

PORTRAIT DE TERRITOIRE

FICHE D'IDENTITE

SCoT Région d'Annemasse

Superficie : **78 km²**

Source : Département de la Haute-Savoie

Nombre total de communes	12
Commune résidentielle	7
Commune rurale	1
Commune rurale polarisée	2
Pôle urbain local	
Pôle urbain majeur	2



ARRONDISSEMENTS

Saint-Julien-en-Genevois

CANTONS

Annemasse Gaillard

EPCI

CA Annemasse-Les Voirons-Agglomération

COMMUNES

Ambilly Annemasse Bonne Cranves-Sales Étrembières Gaillard Juvigny Lucinges Machilly Saint-Cergues Vétraz-Monthoux Ville-la-Grand

Comparaison de la répartition de la population par tranche d'âge de 1999 à 2019

	Territoire			Département		
	1999	2019	Evolution	1999	2019	Evolution
0-19 ans	25,6%	24,6%	-3,91% ↓	27,1%	24,7%	-8,86% ↓
20-39 ans	30,1%	31,4%	4,32% ↑	29,4%	25,5%	-13,27% ↓
40-59 ans	28,0%	25,1%	-10,36% ↓	26,9%	27,6%	2,60% ↑
60-74 ans	11,2%	12,5%	11,61% ↑	11,4%	14,6%	28,07% ↑
75 ans et +	5,1%	6,4%	25,49% ↑	5,2%	7,6%	46,15% ↑

Source : INSEE

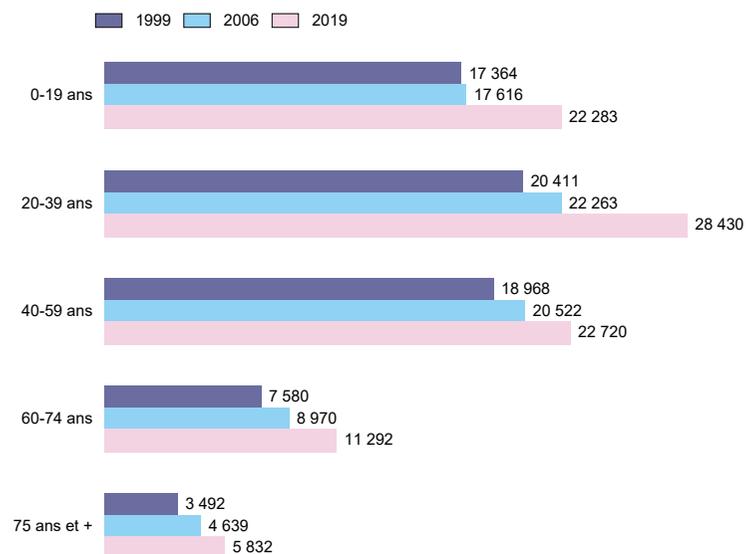
Taux de croissance de la population

2000-2010	Territoire	Département
Taux de croissance	14,10%	13,40%
Taux de croissance annuel	1,28%	1,22%

2010-2021	Territoire	Département
Taux de croissance	4,40%	12,29%
Taux de croissance annuel	0,40%	1,12%

Source : INSEE, TERACTION

Évolution du nombre d'individus par tranche d'âge sur le territoire



Source : INSEE

Évolution de la population

Année	Population du Territoire	Densité (hab./km²)	% dans le département	Population Haute-Savoie
2000	68 970	882,19	10,79%	639 183
2010	80 287	1 026,95	10,88%	738 088
2021	83 985	1 074,25	9,98%	841 482

Source : INSEE, TERACTION

Données démographiques

2000-2009	Naissances	Décès	Tx natalité ‰	Tx mortalité ‰	Solde naturel
Territoire	10 264	4 782	14,02	6,53	5 482
Département	89 295	45 443	13,09	6,66	43 852

2010-2021	Naissances	Décès	Tx natalité ‰	Tx mortalité ‰	Solde naturel
Territoire	15 400	6 177	21,04	8,44	9 223
Département	116 744	64 398	17,12	9,44	52 346

Source : INSEE, TERACTION

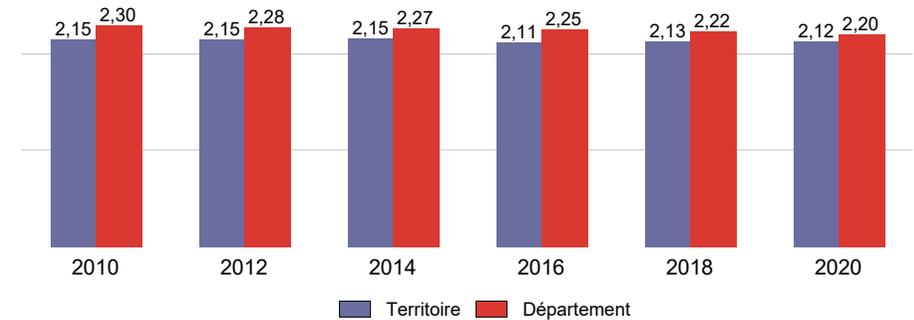
Migrations résidentielles de la population de plus de 5 ans (entre 2019 et 2020)

		Pas de migration		
Pas de déménagement		79 216		
Reste de la commune		3 165		
Reste du territoire		117		
		Arrivées sur le territoire	Départ du territoire	Solde
Reste du département		4 087	5 009	-922
Reste de la région		975	712	263
Reste de la France		1 663	972	692
Etranger		1 594		
Total		8 320	6 693*	

* Départs à l'étranger non comptabilisés

Source : INSEE

Evolution de la taille des ménages



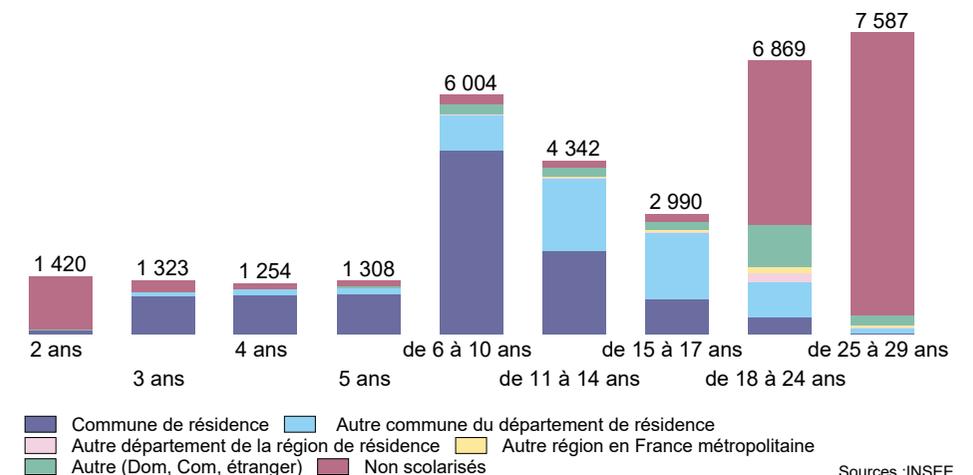
Source : INSEE

Fréquentation des établissements scolaires présents dans le secteur

PUBLIC	2001/2002	2021/2022	Evolution
Maternelle	2 586	3 588	38,7%
Elémentaire	4 229	5 532	30,8%
Collège public	2 932	3 551	21,1%
Lycée public	2 379	2 582	8,5%
PRIVÉ	2001/2002	2021/2022	Evolution
Maternelle	307	394	28,3%
Elémentaire	610	703	15,2%
Collège privé	794	986	24,2%
Lycée privé	230	849	269,1%

Sources : D.S.D.E.N., Rectorat
Note : Pas de données pour la MFR de Sillingy en 2001-2002

Lieu d'études par âge en 2020



Sources : INSEE

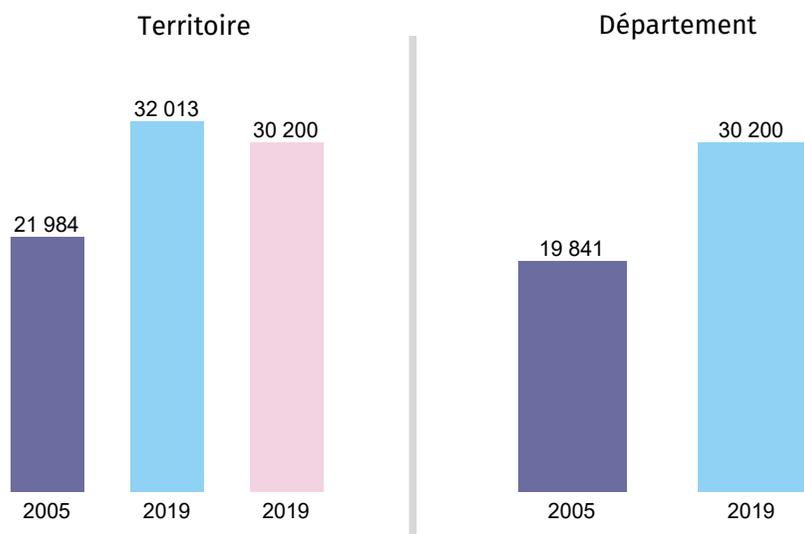
Nombre de déplacements quotidiens domicile - travail

	Lieu de travail des actifs résidant dans le territoire			Lieu de résidence des actifs travaillant sur le territoire
	1999	2006	2019	2019
Même commune	7 639	8 301	8 137	8 137
Reste département	11 452	12 182	11 339	11 339
Reste France	882	637	623	
Etranger	9 963	13 050	20 199	
Total	29 936	34 170	40 299	19 477

Résidents à l'étranger non comptabilisés

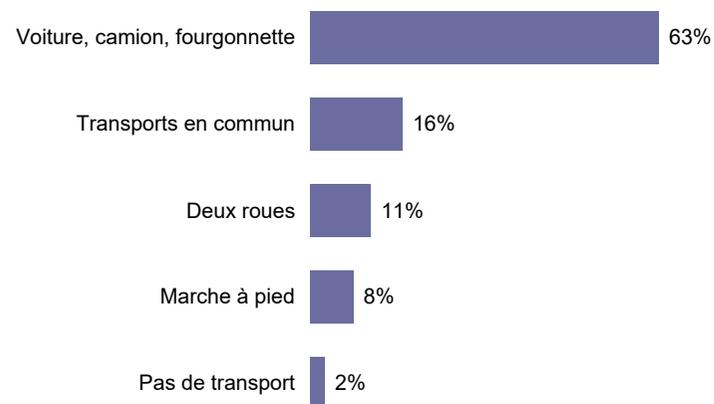
Source : INSEE

Revenu disponible brut médian annuel par unité de consommation (en Euros)



Source : INSEE

Modes de transport dans les déplacements domicile-travail en provenance du périmètre au 1er janvier 2019



Source : INSEE

Population couverte par une allocation de la CAF (au 1er janvier 2022)

	Territoire	Département
Population sous le seuil de bas revenus	13 003	68 276
Population couverte	34 084	326 653

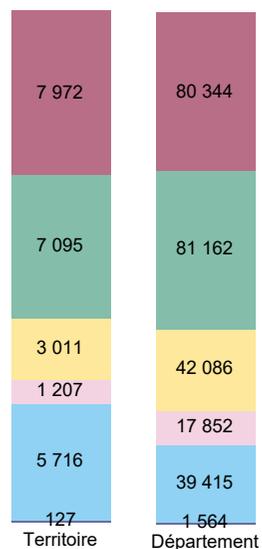
Source : CAF

Nombre de bénéficiaires du RSA socle (au 1er janvier 2022)

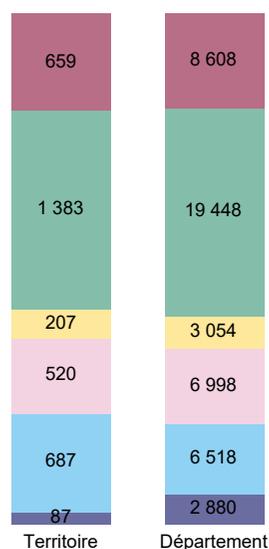
Territoire	Département
2 306	9 858

Source : CAF

Emplois salariés par activité en 2018



Emplois non salariés par activité en 2018



■ Agriculture ■ Commerce ■ Construction ■ Industrie
■ Services principalement marchands
■ Services principalement non marchands

Source : INSEE

Emploi total par type d'activité

	2000	2010	2020
Agriculture	206	143	214
Commerce	5 665	5 644	6 402
Construction	1 145	1 310	1 726
Industrie	4 942	3 852	3 219
Services principalement marchands	7 646	7 156	8 478
Services principalement non marchands	6 215	8 169	8 630
Total	25 819	26 274	28 670

Sources :
Comète (jusqu'en 2000),
INSEE

Évolution du nombre de demandeurs d'emploi (situation au 30 juin)



Source :
France Travail

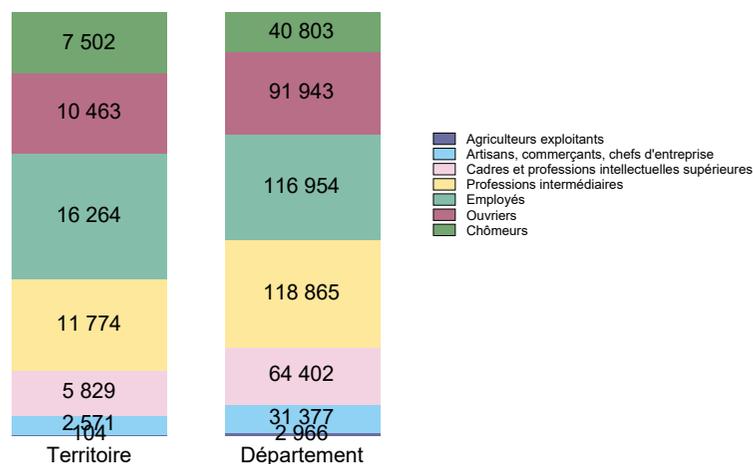
POPULATION ACTIVE PAR CATEGORIE SOCIO-PROFESSIONNELLE

Évolution du nombre d'actifs

	Au lieu de résidence			Au lieu de travail		
	1990	1999	2019	1990	1999	2019
Agriculteurs exploitants	192	108	104	188	108	89
Artisans, commerçants, chefs d'entreprise	2 156	2 012	2 571	2 164	1 977	2 249
Cadres et professions intellectuelles supérieures	2 956	2 972	5 829	2 208	2 384	4 818
Professions intermédiaires	6 676	7 200	11 774	5 092	5 914	6 251
Employés	9 368	9 578	16 264	6 512	7 749	9 221
Ouvriers	10 765	8 036	10 463	7 804	6 153	5 498
Chômeurs	1 526	2 477	7 502			
Total	33 639	32 383	54 507	23 968	24 285	28 126

Source : INSEE

Situation en 2019



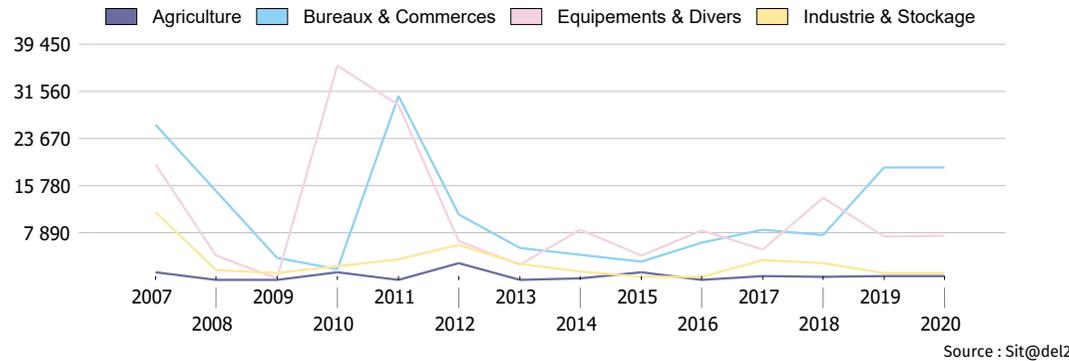
Source : INSEE

Écart entre le nombre d'emplois et d'actifs résidents

	1990	1999	2019
Agriculteurs exploitants	-4		-15
Artisans, commerçants, chefs d'entreprise	8	-35	-322
Cadres et professions intellectuelles supérieures	-748	-588	-1 011
Professions intermédiaires	-1 584	-1 286	-5 523
Employés	-2 856	-1 829	-7 043
Ouvriers	-2 961	-1 883	-4 965
Chômeurs	-1 526	-2 477	-7 502
Total	-9 671	-8 098	-26 381

Source : INSEE

Construction de locaux d'activités (m² commencés)



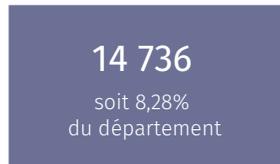
Construction de locaux d'activités (en m²)

	2014-2018	2019-2023
agriculture	1 448	618
artisanat	1 154	1 018
bureaux	3 529	1 992
commerce	2 088	6 700
entrepôt	2 898	1 656
habitation	925	2 160
hébergement hôtelier	1 490	284
industrie	1 305	1 674
service public ou d'intérêt collectif	7 336	6 822

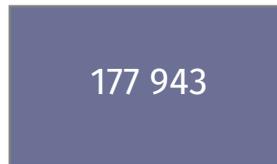
Source : Sit@del2

Établissements en activité fin 2022

Territoire

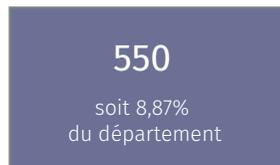


Département



Créations d'établissements pendant l'année 2022

Territoire



Département



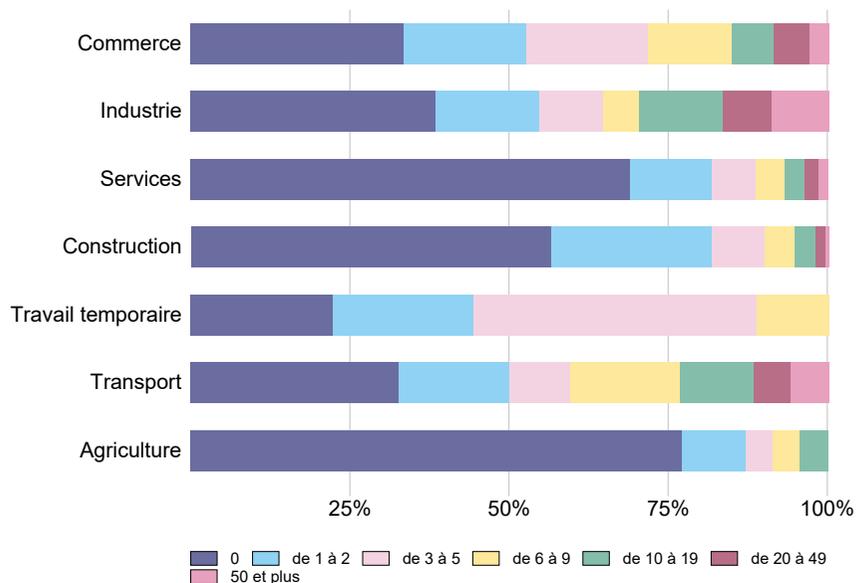
Source : INSEE-SIRENE

Surface totale des grandes et moyennes surfaces (en m²)

	Territoire		Département	
	1998	2022	1998	2022
Alimentaire	34 024	50 373	188 979	355 413
Automobile	4 850	10 622	23 813	41 560
Café - Hôtel - Restaurant	3 330	3 247	15 322	11 483
Culture - Loisirs	11 770	47 830	72 600	227 037
Divers	9 756	5 840	50 280	39 080
Équipement de la maison	47 952	89 250	234 736	360 123
Équipement de la personne	6 845	13 036	26 926	77 577
Galeries marchandes				
Grand magasin			8 500	8 847
Hygiène - Beauté - Santé	1 700	968	2 000	2 875
Total	120 227	221 166	623 156	1 123 995

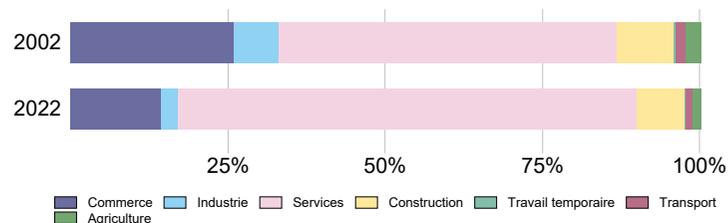
Source : CCI

Tranche d'effectifs salariés des établissements par branche d'activité début 2023



Source : INSEE SIRENE

Établissements par activité économique



Source : INSEE SIRENE

Nombre d'établissements par activité

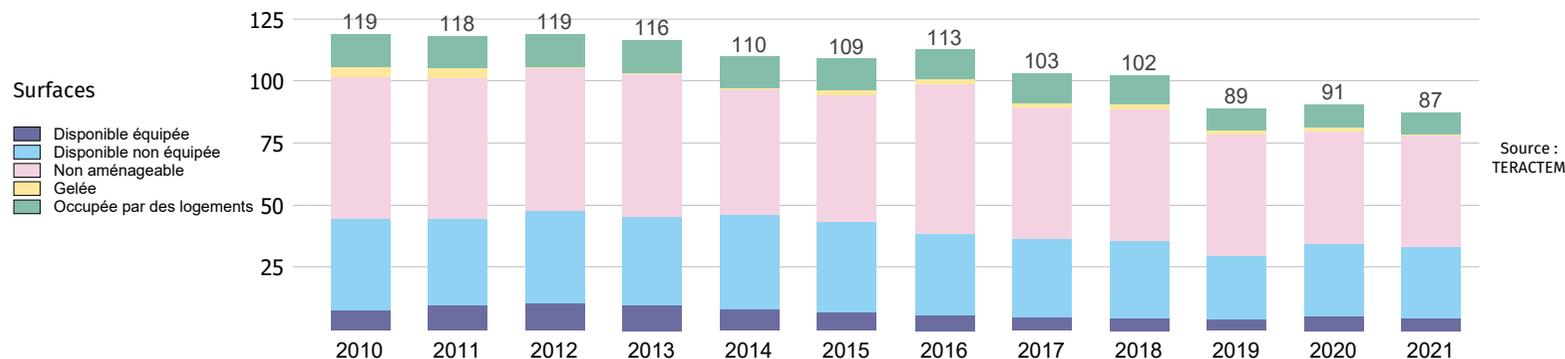
ARTISANAT	Territoire 2002	Territoire 2022	Département 2022
Alimentation	81	249	2 838
Bâtiment	344	673	8 975
Bois et ameublement	42	39	1 057
Textile, habillement, cuir	13	46	644
Transport, réparation, autres services	340	702	8 555
Travail des métaux	47	21	819
Autres fabrications	107	111	1 936
Inconnu			
Total Artisanat	974	1 841	24 824

COMMERCE	Territoire 2002	Territoire 2022	Département 2022
Commerce de Détail, Réparations	713	1 481	13 157
Commerce de Gros	284	326	3 194
Commerce et Réparation Automobile	154	334	2 506
Total commerce	1 151	2 141	18 857

INDUSTRIE	Territoire 2002	Territoire 2022	Département 2022
Energie	14	67	1 068
Automobile	2	2	72
Biens de Consommation	88	120	1 642
Biens d'Équipement	58	32	656
Agricoles et Alimentaires	65	79	1 100
Biens Intermédiaires	93	80	1 835
Total industrie	320	380	6 373

Sources : CMA 74, CCI 74, INSEE - SIRENE

Évolution de l'aménagement des ZAE (en hectares)



Zones d'activités en 2021



Liste des 10 plus grands établissements du périmètre début 2022

Etablissement	Commune	Effectif
BAYER HEALTHCARE SAS	Gaillard	250
D A V	Vétraz-Monthoux	250
DELPHARM GAILLARD	Gaillard	250
VILLE-LA-DIS	Ville-la-Grand	250
HOPITAL PRIVE PAYS DE SAVOIE	Annemasse	250
COMMUNE D ANNEMASSE	Annemasse	250
SIEGWERK FRANCE SAS	Vétraz-Monthoux	200
ASSOC NOUS AUSSI	Vétraz-Monthoux	200
DISTRIBUTION CASINO FRANCE	Annemasse	200
FONCIA LEMANIQUE	Annemasse	200
ANNEMASSE-LES VOIRONS-AGGLOMERATION	Annemasse	200

Source : INSEE - SIRENE (sur la base des renseignements présents dans le fichier)

Répartition & évolution des logements par type de résidence

Source INSEE

Territoire	Principale	Secondaire	Total
1990	27 255	1 457	28 712
1999	30 018	1 715	31 733
2018	40 299	2 215	42 514
Evolution 1990-1999	10,14%	17,71%	10,52%
Evolution 1999-2018	34,25%	29,15%	33,97%

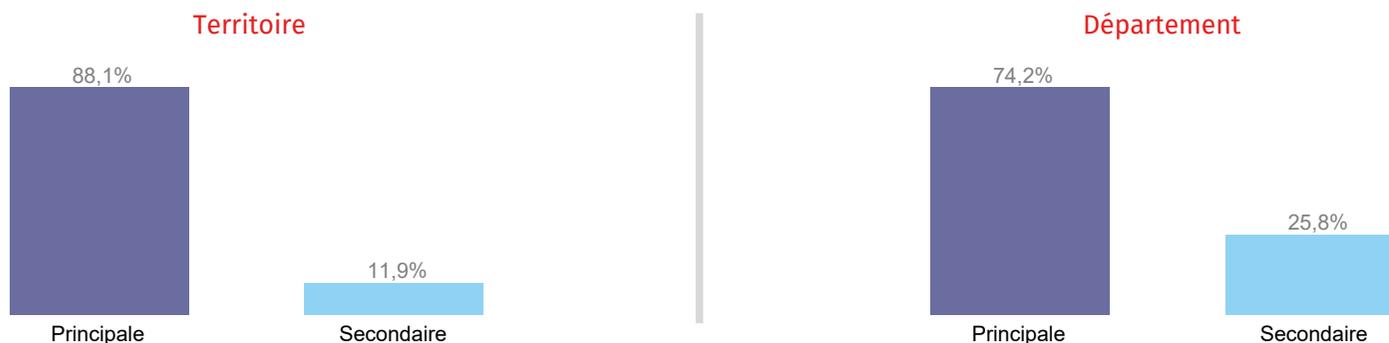
Département	Principale	Secondaire	Total
1990	212 729	88 504	301 233
1999	253 652	99 351	353 003
2018	347 885	115 117	463 002
Evolution 1990-1999	19,24%	12,26%	17,19%
Evolution 1999-2018	37,15%	15,87%	31,16%

Source Services fiscaux

Territoire	Principale	Secondaire	Total
1991	26 249	2 839	29 088
1999	30 141	1 970	32 111
2021	40 850	5 499	46 349
Evolution 1991-1999	14,83%	-30,61%	10,39%
Evolution 1999-2021	35,53%	179,14%	44,34%

Département	Principale	Secondaire	Total
1991	209 065	77 508	286 573
1999	251 878	91 056	342 934
2021	373 310	129 655	502 965
Evolution 1991-1999	20,48%	17,48%	19,67%
Evolution 1999-2021	48,21%	42,39%	46,67%

Résidences principales et secondaires (début 2021)



Source : Services fiscaux

Profil du parc de logements en 2020

	Maisons	Appartements	Autres	Total
Principaux	9 518	18 739	206	28 463
Secondaires	737	1 014	10	1 761
Occasionnels	48	380	11	439
Vacants	666	2 228	10	2 904
Total	10 969	22 361	237	33 567

Source : INSEE

Parc de logements sociaux (début 2021)

Territoire	Département
8 283	51 857

Logements sociaux pour 1 000 habitants (début 2021)

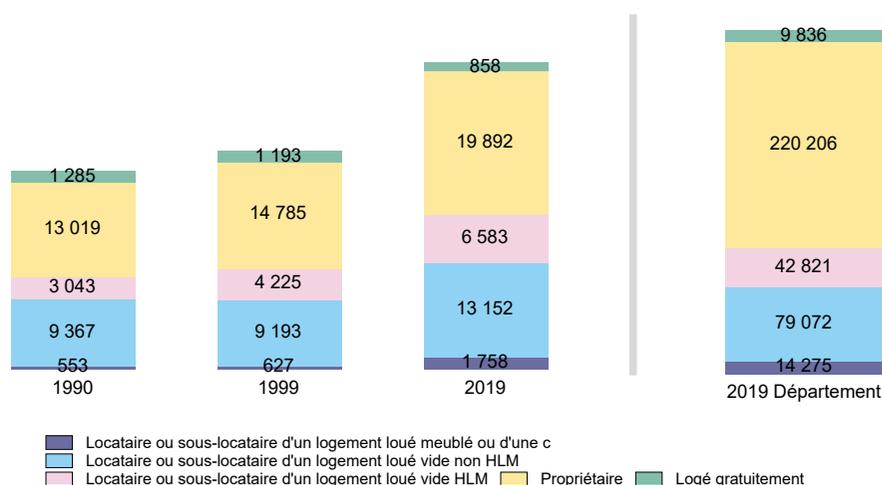
Territoire	Département	AURA	France
99	62	73	77

% de logements sociaux dans les résidences principales (début 2021)

Territoire	Département
19,34%	13,93%

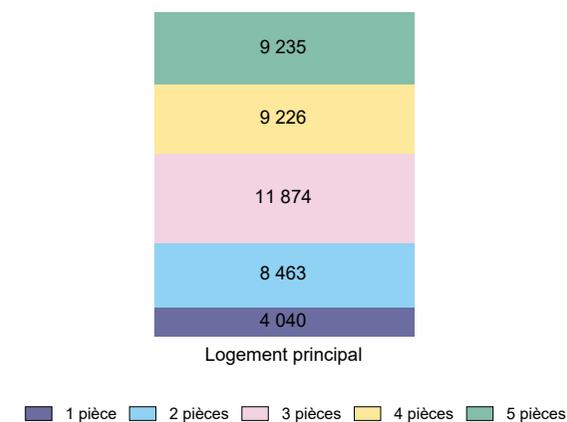
Sources : DREAL, Services fiscaux, TERACTION

Statut d'occupation des résidences principales



Source : INSEE

Nombre de pièces des logements principaux en 2020



Source : INSEE

**Situation des prix de l'immobilier fin 2021
base 100 en 2001**

Appartement	Maison	Terrain à bâtir
184	214	1 220

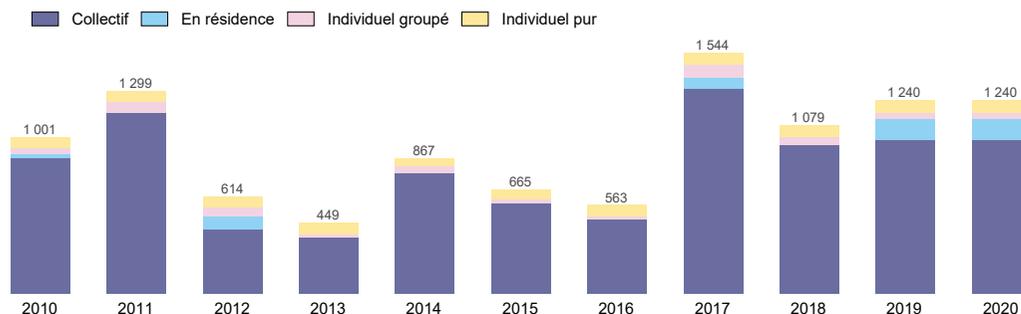
**Valeur des prix de l'immobilier dans le territoire
Moyenne départementale = 100**

	Appartement	Maison	Terrain à bâtir
2001	100	100	100
2021	184	214	1 220

Source : PERVAL

Évolution du nombre de logements commencés

Source : Sit@del 2



Nombre de logements commencés

	Territoire		Département	
	2020	de 2010 à 2020	2020	de 2010 à 2020
Individuels	1 137	9 468	5 961	58 901
Collectifs	103	1 093	2 128	22 146

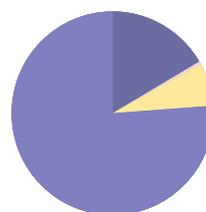
Source : Sit@del 2

**Capacité d'accueil touristique en 2021
(en nombre de lits)**

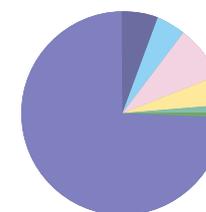
	Total
Territoire	17 197
%	2,35%
Département	730 333

Source : SMTB

Répartition de la capacité d'accueil en 2021 par mode d'hébergement



Territoire



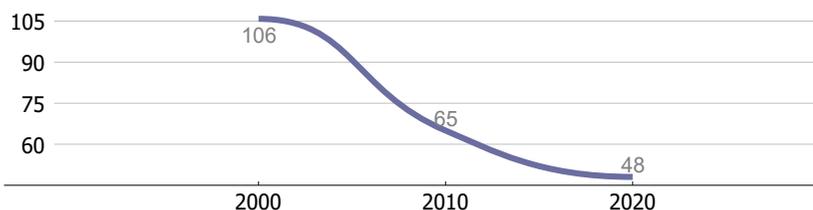
Département

- Hotellerie
- Camping
- Meublés
- Résidence de tourisme
- Gîte Ruraux
- Chambre d'Hôte
- Autres
- Résidences secondaires

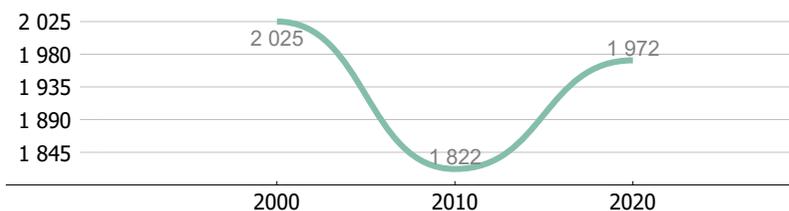
Source : SMTB

Évolution du nombre d'exploitations agricoles

■ Nombre d'exploitations



■ Surface Agricole Utile (ha)



Source : RGA

Occupation du sol (en hectares) & répartition des types de sols en %

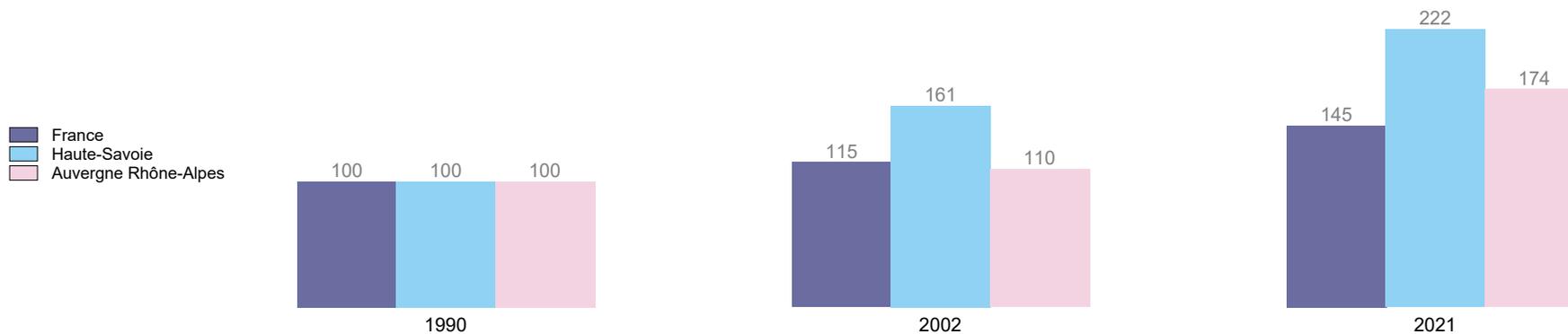
Territoire	janvier 2021	2000	Répartition	2021
Agricole	29 576 157	3 278	45%	2 958
Naturel	21 255 599	2 151	30%	2 126
Urbanisé	21 228 132	1 809	25%	2 123

Département	2000	Répartition	2021	Répartition
Agricole	179 472	41%	172 904	39%
Naturel	236 378	53%	235 446	53%
Urbanisé	26 164	6%	32 982	7%

Source : Services fiscaux

Évolution du parc de voitures particulières

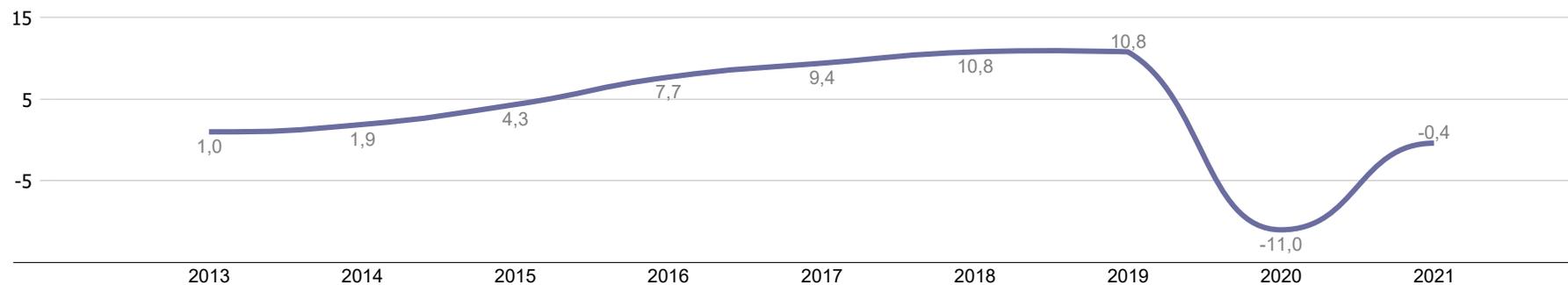
Base 100 en 1990



Source : Ministère des Transports

Évolution du trafic routier départemental

(sur 23 points de comptage représentatifs)

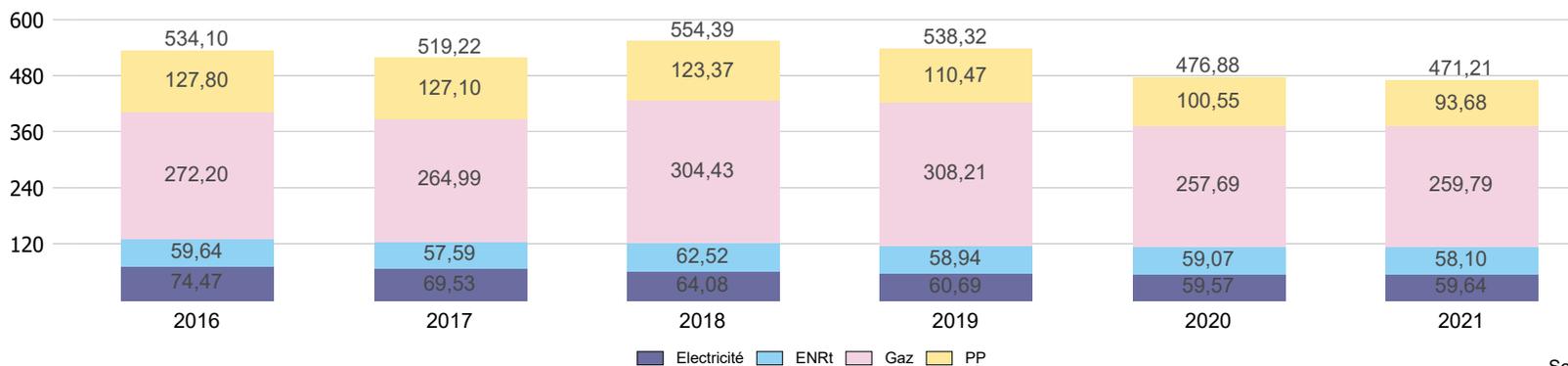


Sources : DDT, Conseil Départemental

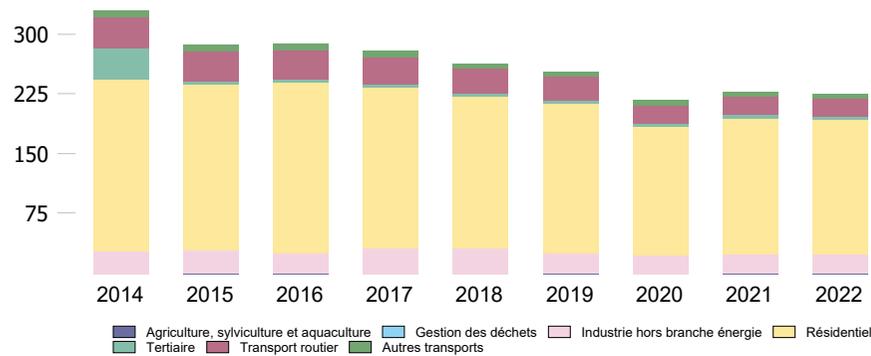
Evolution de la consommation d'électricité sur les 5 dernières années des secteurs résidentiel, industriel (hors branche énergie) et tertiaire tout usage confondus (en GWh)



Evolution sur les 5 dernières années de la consommation d'électricité, de produits pétroliers et d'énergies renouvelables destiné au chauffage et à l'eau chaude sanitaire dans le secteur résidentiel (en GWh)

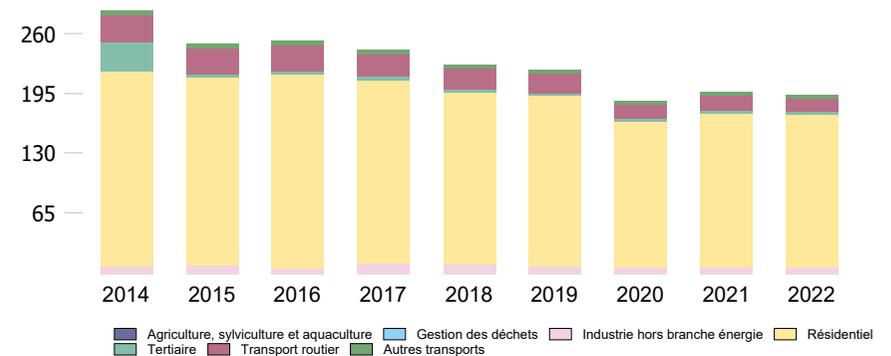


Evolution des émissions PM10 (particules fines inférieures à 10 microns) sur les 8 dernières années par secteur d'activité



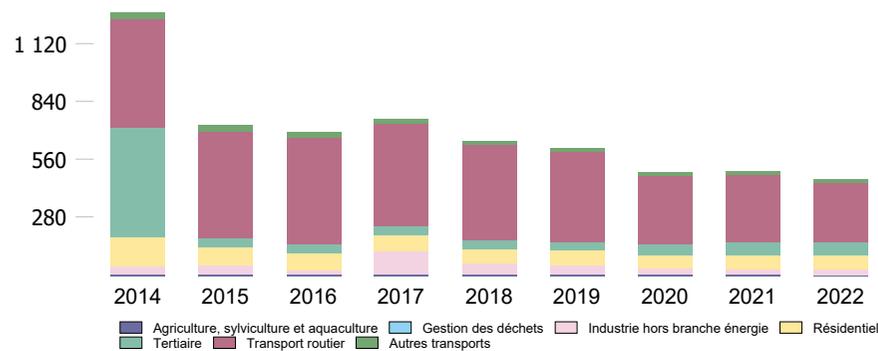
Sources : DDT, Conseil Départemental

Evolution des émissions PM2.5 (particules fines inférieures à 2,5 microns) sur les 8 dernières années par secteur d'activité



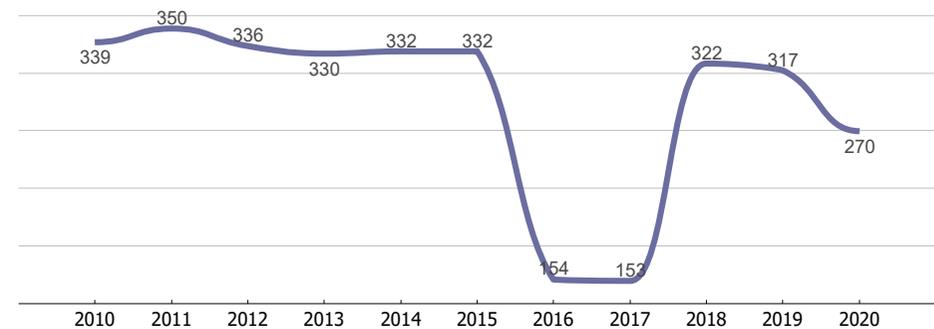
Sources : DDT, Conseil Départemental

Evolution des émissions NOx (oxydes d'azote) sur les 8 dernières années par secteur d'activité



Sources : DDT, Conseil Départemental

Evolution des émissions de GES (gaz à effet de serre) tout secteur et tout usage confondu depuis 2010 en KteqCO2



Sources : DDT, Conseil Départemental

GLOSSAIRE

Commune résidentielle : Commune où la densité de l'espace utile est comprise entre 150 et 1000 habitants par km² et dont le niveau d'équipement est modeste.

Commune rurale : Communes de moins de 1000 habitants, de moins de 400 emplois et dont la densité de l'espace utile est inférieure à 150 habitants par km², où moins de 30% des actifs travaillent dans un pôle urbain et sa couronne dense et où le niveau d'équipement est faible.

Commune rurale sous influence urbaine : Communes de moins de 1000 habitants, de moins de 400 emplois et dont la densité de l'espace utile est inférieure à 150 habitants par km², où plus de 30% des actifs travaillent dans un pôle urbain et sa couronne dense et où le niveau d'équipement est faible.

Demandeurs d'emploi : La catégorie retenue dans les statistiques présentées est la catégorie A. Il s'agit des personnes qui s'inscrivent à Pôle Emploi tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi, n'ayant exercé aucune activité réduite de courte ou longue durée. Ne sont pas inclus les personnes ayant exercé une activité réduite ou celles qui ne sont pas tenues de faire des actes positifs de recherche d'emploi.

Emploi non salarié : Emploi rémunéré sous une autre forme qu'un salaire et/ou exercé par une personne pour son propre compte.

Emploi salarié : Emploi exercé selon les termes d'un contrat pour une autre unité institutionnelle résidente en échange d'un salaire ou d'une rétribution équivalente.

Établissement : Unité de production géographiquement individualisée, mais juridiquement dépendante de l'entreprise. Un établissement produit des biens ou des services (usine, boulangerie, magasin de vêtements, un des hôtels d'une chaîne hôtelière, etc.). Une entreprise peut comprendre plusieurs établissements.

Grandes et moyennes surfaces : Surfaces commerciales dont la surface est supérieure ou égale à 300 m² de surface de plancher.

Logement occasionnel : Logement ou pièce indépendante utilisée occasionnellement pour des raisons professionnelles (par exemple, un pied-à-terre professionnel d'une personne qui ne rentre qu'en fin de semaine auprès de sa famille).

Logement principal : Logement occupé de façon habituelle et à titre principal par une ou plusieurs personnes qui constituent un ménage. Il y a ainsi égalité entre le nombre de résidences principales et le nombre de ménages.

Logement secondaire : Logement utilisé pour les week-ends, les loisirs ou les vacances. Les logements meublés loués (ou à louer) pour des séjours touristiques sont également classés en résidences secondaires.

Logement vacant : Logement inoccupé qui est soit proposé à la vente ou à la location, soit déjà attribué à un acheteur ou à un locataire et en attente d'occupation, soit en attente de règlement de succession, soit conservé par un employeur pour un usage futur au profit d'un de ses employés, soit gardé vacant et sans affectation précise par le propriétaire (exemple un logement très vétuste...).

Migrations résidentielles : Entrées et sorties de la population au cours de la période, à des fins d'habitat permanent.

Pôle urbain majeur : Commune de plus de 3000 habitants où plus de 30% des actifs travaillent dans le pôle urbain ou sa couronne dense, où la densité de l'espace utile est supérieure à 600 habitants par km², et où le centre du pôle dispose d'un niveau d'équipement conséquent en commerces et services.

Pôle urbain local : Commune de plus de 1000 habitants et de plus de 400 emplois où plus de 30% des actifs travaillent dans la commune et disposant d'un niveau d'équipement conséquent en commerces et services.

Population active : Ensemble des personnes déclarant exercer une profession même à temps partiel, aider un membre de la famille dans son travail (même sans rémunération), être apprenti ou stagiaire rémunéré, être chômeur (ayant ou non une activité réduite), ou être étudiant ou retraité mais occupant un emploi.

Population couverte : Population des familles dont l'un des membres est bénéficiaire d'une prestation.

Revenu disponible brut médian : Médiane des revenus primaires (revenus d'activité et revenus du patrimoine) et des revenus de transfert (prestations sociales) auxquels sont soustraits les prélèvements obligatoires (impôts directs et prélèvements sociaux).

Seuil de bas revenus : Valeur de la moitié du revenu médian par unité de consommation. Ce seuil était de 993 € au 1er janvier 2013. Il est différent du seuil de pauvreté qui correspond à 60% du revenu médian par unité de consommation.

Solde migratoire : Différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de la période.

Solde naturel : Différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Surface agricole utile : Surface comprend les terres arables (y compris pâturages temporaires, jachères, cultures sous abri, jardins familiaux, etc.), les surfaces toujours en herbe et les cultures permanentes (vignes, vergers, etc.).

Taux de mortalité : Rapport du nombre de décès de l'année à la population totale moyenne de l'année.

Taux de natalité : Rapport du nombre de naissances vivantes de l'année à la population totale moyenne de l'année.

Unité de consommation : Système de pondération attribuant un coefficient à chaque membre du ménage et permettant de comparer les niveaux de vie de ménages de tailles ou de compositions différentes. Le premier adulte du ménage compte pour 1 UC ; les autres personnes de 14 ans ou plus comptent chacune pour 0,5 UC ; les enfants de moins de 14 ans comptent pour 0,3 UC.

SERVICE DES SOLLIDARITÉS TERRITORIALES

Tél. 04 50 33 49 13

observatoire.departemental@hautsavoie.fr