



PORTRAIT DE TERRITOIRE

FICHE D'IDENTITE

SCoT de l'Albanais

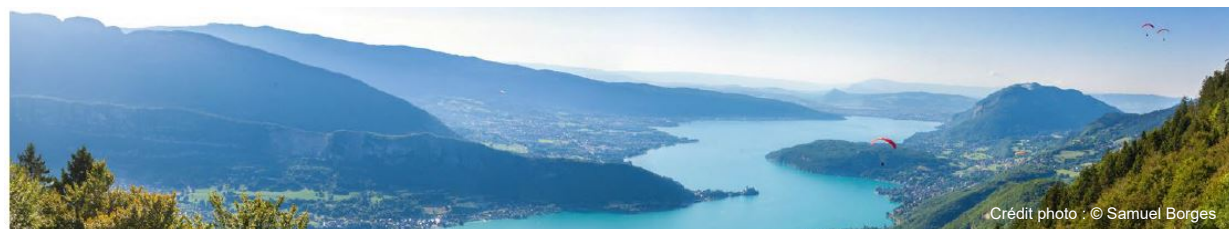
Superficie : **268 km²**

Source : Département de la Haute-Savoie

Nombre total de communes

28

Commune résidentielle	13
Commune rurale	2
Commune rurale polarisée	11
Pôle urbain local	1
Pôle urbain majeur	1



ARRONDISSEMENTS

Annecy

CANTONS

Rumilly

EPCI

CC Rumilly Terre de Savoie CA du Grand Annecy

COMMUNES

Alby-sur-Chéran Allèves Bloye Boussy Chainaz-les-Frasses Chapeiry Crempigny-Bonneguête Cusy Étercy Gruffy Hauteville-sur-Fier Héry-sur-Alby Lornay Marcellaz-Albanais Marigny-Saint-Marcel Massingy Moye Mûres Rumilly Saint-Eusèbe Saint-Félix Saint-Sylvestre Sales Thusy Vallières-sur-Fier Vaulx Versonnex Viuz-la-Chiésaz

Comparaison de la répartition de la population par tranche d'âge de 1999 à 2019

	Territoire			Département		
	1999	2019	Evolution	1999	2019	Evolution
0-19 ans	29,4%	27,3%	-7,14% ↓	27,1%	24,7%	-8,86% ↓
20-39 ans	29,7%	23,0%	-22,56% ↓	29,4%	25,5%	-13,27% ↓
40-59 ans	25,5%	29,0%	13,73% ↑	26,9%	27,6%	2,60% ↑
60-74 ans	10,7%	14,2%	32,71% ↑	11,4%	14,6%	28,07% ↑
75 ans et +	4,7%	6,6%	40,43% ↑	5,2%	7,6%	46,15% ↑

Source : INSEE

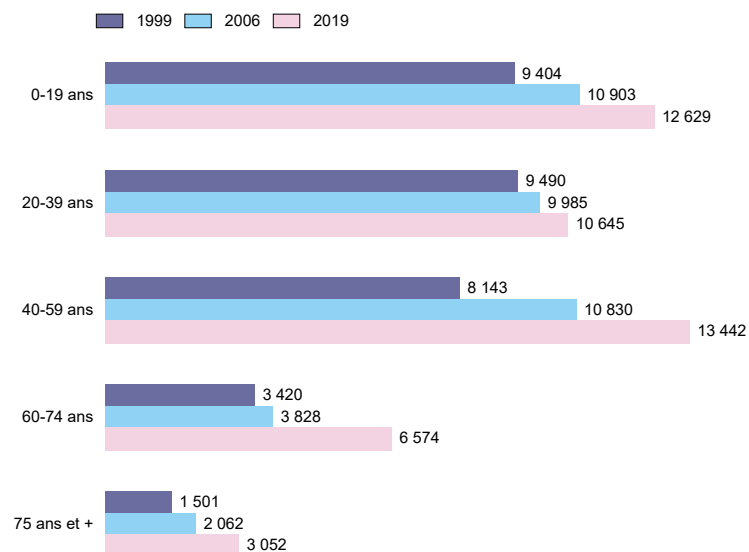
Taux de croissance de la population

2000-2010	Territoire	Département
Taux de croissance	17,03%	13,40%
Taux de croissance annuel	1,55%	1,22%

2010-2021	Territoire	Département
Taux de croissance	57,71%	12,29%
Taux de croissance annuel	5,25%	1,12%

Source : INSEE, TERACTEM

Évolution du nombre d'individus par tranche d'âge sur le territoire



Source : INSEE

Évolution de la population

Année	Population du Territoire	Densité (hab./km²)	% dans le département	Population Haute-Savoie
2000	33 280	124,28	5,21%	639 183
2010	40 112	149,79	5,43%	738 088
2021	94 848	354,19	11,27%	841 482

Source : INSEE, TERACTEM

Données démographiques

2000-2009	Naissances	Décès	Tx natalité ‰	Tx mortalité ‰	Solde naturel
Territoire	4 922	2 215	13,50	6,08	2 707
Département	89 295	45 443	13,09	6,66	43 852

2010-2021	Naissances	Décès	Tx natalité ‰	Tx mortalité ‰	Solde naturel
Territoire	6 427	3 243	17,63	8,90	3 184
Département	116 744	64 398	17,12	9,44	52 346

Source : INSEE, TERACTEM

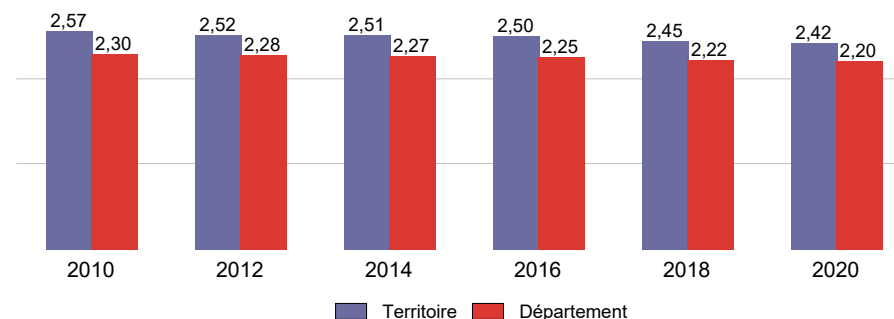
Migrations résidentielles de la population de plus de 5 ans (entre 2019 et 2020)

	Pas de migration		
Pas de déménagement	41 698		
Reste de la commune	1 184		
Reste du territoire			
	Arrivées sur le territoire	Départ du territoire	Solde
Reste du département	2 284	1 711	573
Reste de la région	636	754	-118
Reste de la France	427	350	77
Etranger	202		
Total	3 550	2 815*	

* Départs à l'étranger non comptabilisés

Source : INSEE

Evolution de la taille des ménages



Source : INSEE

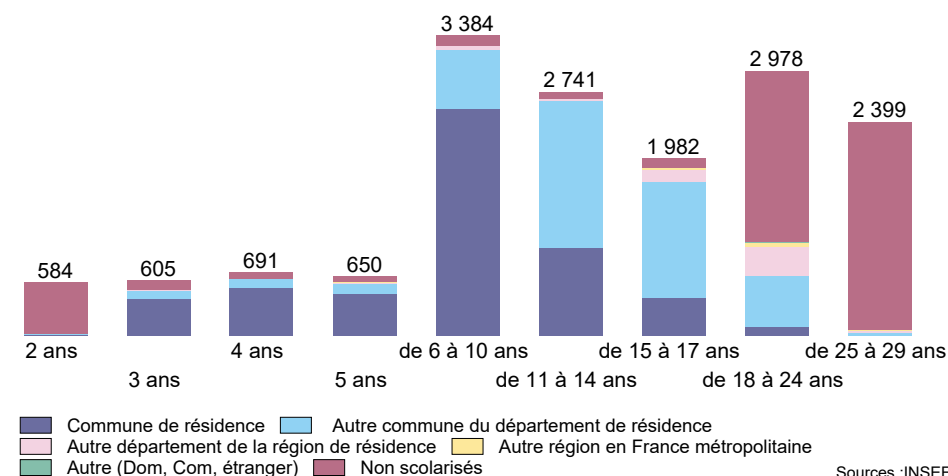
Fréquentation des établissements scolaires présents dans le secteur

PUBLIC	2001/2002	2021/2022	Evolution
Maternelle	1 307	1 539	17,8%
Elémentaire	2 187	2 757	26,1%
Collège public	1 503	1 770	17,8%
Lycée public	1 100	1 548	40,7%

PRIVÉ	2001/2002	2021/2022	Evolution
Maternelle	205	230	12,2%
Elémentaire	425	410	-3,5%
Collège privé	599	772	28,9%
Lycée privé	388	397	2,3%

Sources : D.S.D.E.N., Rectorat
Note : Pas de données pour la MFR de Sillingy en 2001-2002

Lieu d'études par âge en 2020



Sources : INSEE

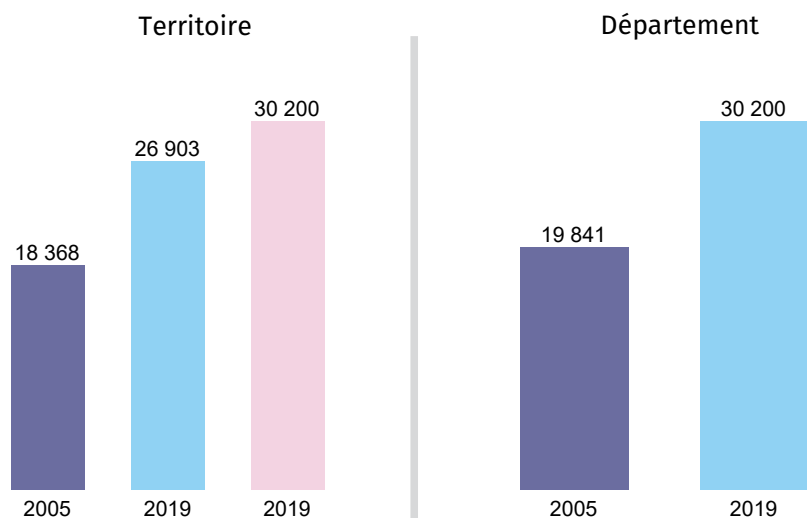
Nombre de déplacements quotidiens domicile - travail

	Lieu de travail des actifs résidant dans le territoire			Lieu de résidence des actifs travaillant sur le territoire
	1999	2006	2019	2019
Même commune	4 587	5 321	4 791	4 791
Reste département	8 809	11 073	14 021	14 021
Reste France	1 047	1 288	1 862	
Etranger	101	177	1 216	
Total	14 544	17 859	21 889	18 812

Résidents à l'étranger non comptabilisés

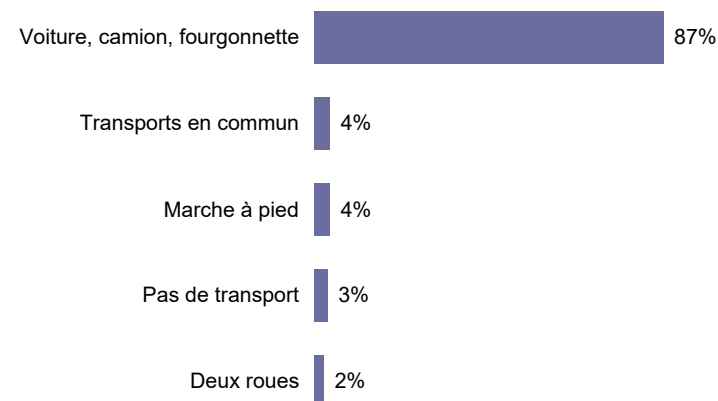
Source : INSEE

Revenu disponible brut médian annuel par unité de consommation (en €uros)



Source : INSEE

Modes de transport dans les déplacements domicile-travail en provenance du périmètre au 1er janvier 2019



Source : INSEE

Population couverte par une allocation de la CAF (au 1er janvier 2022)

	Territoire	Département
Population sous le seuil de bas revenus	3 093	68 276
Population couverte	21 607	326 653

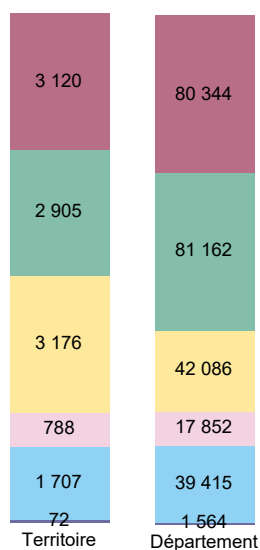
Source : CAF

**Nombre de bénéficiaires du RSA socle
(au 1er janvier 2022)**

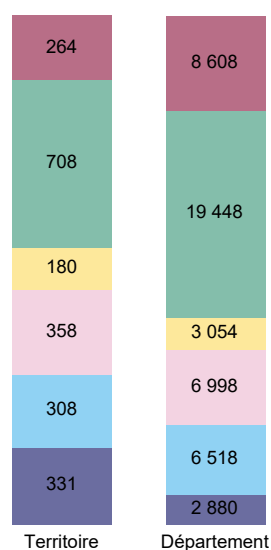
Territoire	Département
278	9 858

Source : CAF

**Emplois salariés par
activité en 2018**



**Emplois non salariés par
activité en 2018**



Agriculture Commerce Construction Industrie
 Services principalement marchands
 Services principalement non marchands

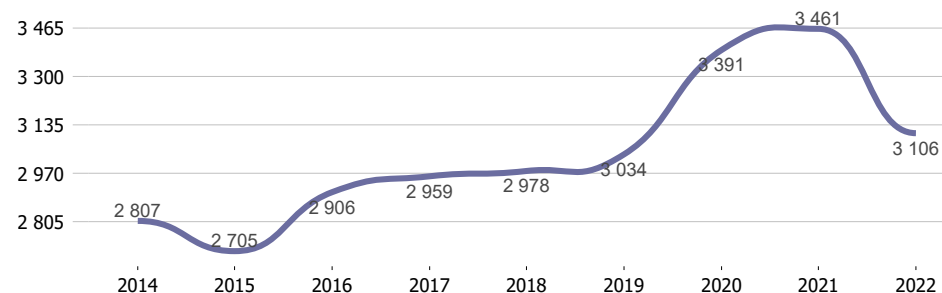
Source : INSEE

Emploi total par type d'activité

	2000	2010	2020
Agriculture	565	514	403
Commerce	1 301	1 508	2 015
Construction	776	1 016	1 145
Industrie	5 269	4 000	3 356
Services principalement marchands	2 067	2 600	3 613
Services principalement non marchands	2 019	2 454	3 384
Total	11 997	12 092	13 916

Sources :
Comète (jusqu'en 2000),
INSEE

Évolution du nombre de demandeurs d'emploi (situation au 30 juin)



Source :
France Travail

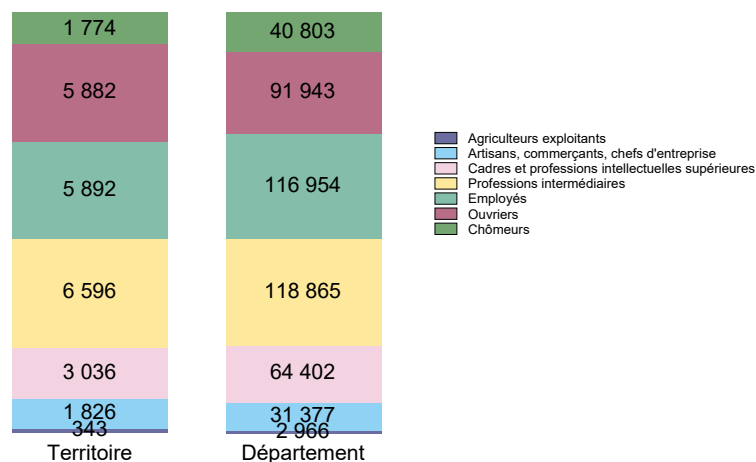
POPULATION ACTIVE PAR CATEGORIE SOCIO-PROFESSIONNELLE

Évolution du nombre d'actifs

	Au lieu de résidence			Au lieu de travail		
	1990	1999	2019	1990	1999	2019
Agriculteurs exploitants	788	529	343	800	531	322
Artisans, commerçants, chefs d'entreprise	924	1 099	1 826	860	932	1 265
Cadres et professions intellectuelles supérieures	784	1 107	3 036	512	925	2 175
Professions intermédiaires	2 204	3 363	6 596	1 472	2 241	2 862
Employés	2 264	3 088	5 892	1 444	2 084	2 886
Ouvriers	4 756	5 099	5 882	4 300	5 228	3 973
Chômeurs	1 318	1 562	1 774			
Total	13 038	15 847	25 348	9 388	11 941	13 483

Source :
INSEE

Situation en 2019



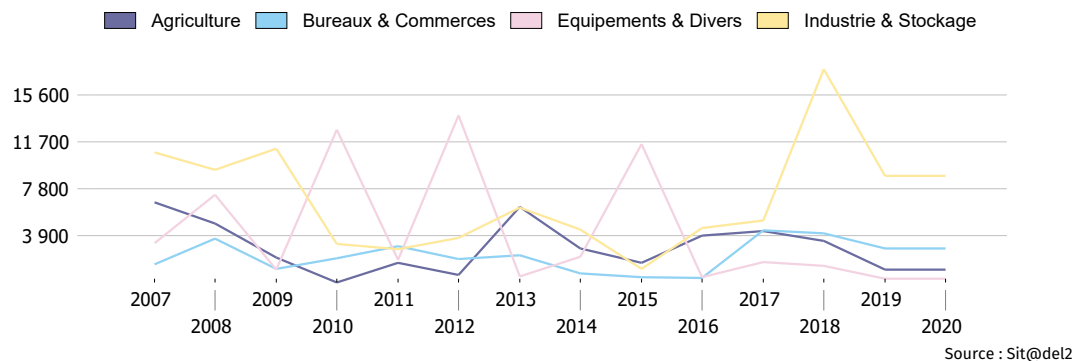
Source : INSEE

Écart entre le nombre d'emplois et d'actifs résidents

	1990	1999	2019
Agriculteurs exploitants	12	2	-21
Artisans, commerçants, chefs d'entreprise	-64	-167	-561
Cadres et professions intellectuelles supérieures	-272	-182	-861
Professions intermédiaires	-732	-1 122	-3 734
Employés	-820	-1 004	-3 006
Ouvriers	-456	129	-1 909
Chômeurs	-1 318	-1 562	-1 774
Total	-3 650	-3 906	-11 865

Source : INSEE

Construction de locaux d'activités (m² commencés)



Construction de locaux d'activités (en m²)

	2014-2018	2019-2023
agriculture	2 515	2 515
artisanat	1 669	1 586
bureaux	799	1 259
commerce	1 040	680
entrepôt	3 516	1 053
habitation	428	478
hébergement hôtelier		25
industrie	2 256	3 315
service public ou d'intérêt collectif	2 880	1 474

Source : Sit@del2

Établissements en activité fin 2022

Territoire

7 090
soit 3,98%
du département

Département

177 943

Créations d'établissements pendant l'année 2022

Territoire

300
soit 4,84%
du département

Département

6 198

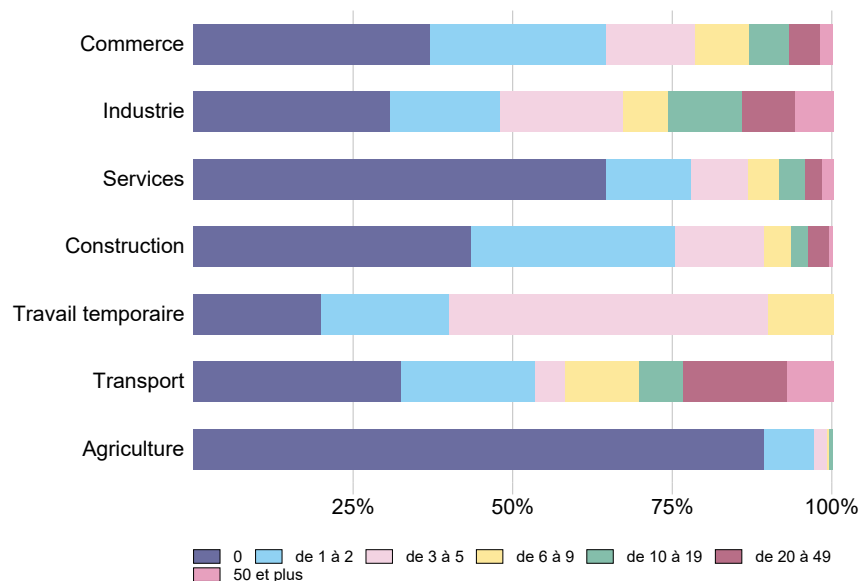
Source : INSEE-SIRENE

Surface totale des grandes et moyennes surfaces (en m²)

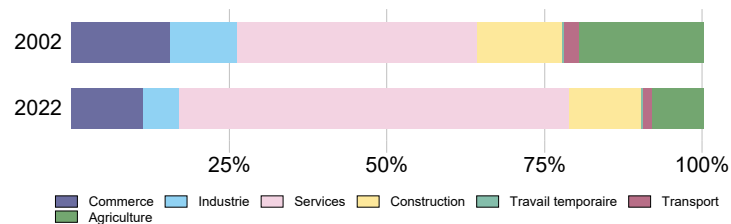
	Territoire		Département	
	1998	2022	1998	2022
Alimentaire	5 280	12 040	188 979	355 413
Automobile	534		23 813	41 560
Café - Hôtel - Restaurant			15 322	11 483
Culture - Loisirs	1 500	5 599	72 600	227 037
Divers	400		50 280	39 080
Equipelement de la maison	4 170	15 648	234 736	360 123
Equipelement de la personne		1 500	26 926	77 577
Galeries marchandes				
Grand magasin			8 500	8 847
Hygiène - Beauté - Santé			2 000	2 875
Total	11 884	34 787	623 156	1 123 995

Source : CCI

Tranche d'effectifs salariés des établissements par branche d'activité début 2023



Établissements par activité économique



Nombre d'établissements par activité

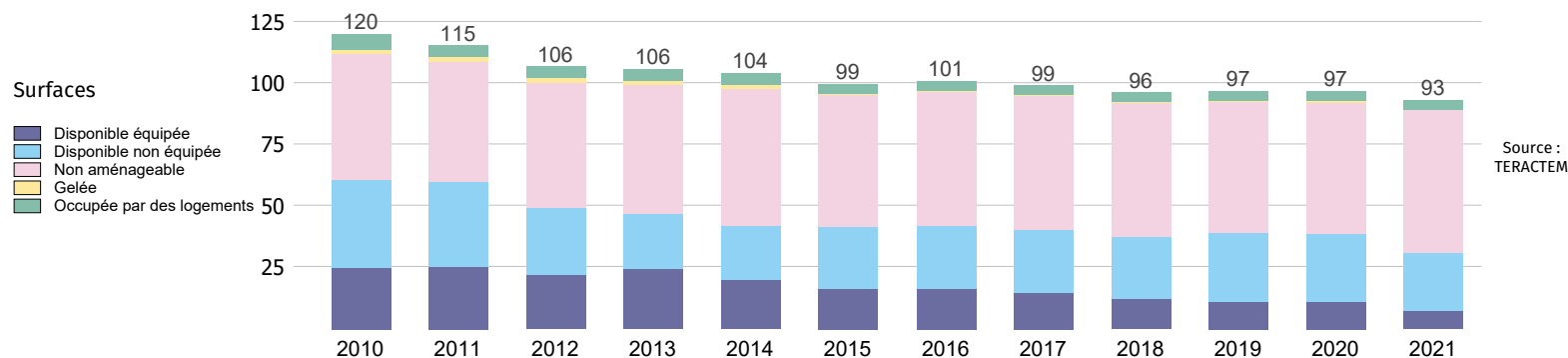
ARTISANAT	Territoire 2002	Territoire 2022	Département 2022
Alimentation	45	136	2 838
Bâtiment	299	635	8 975
Bois et ameublement	25	67	1 057
Textile, habillement, cuir	7	47	644
Transport, réparation, autres services	120	456	8 555
Travail des métaux	40	53	819
Autres fabrications	59	124	1 936
Inconnu	1		
Total Artisanat	596	1 518	24 824

COMMERCE	Territoire 2002	Territoire 2022	Département 2022
Commerce de Détail, Réparations	195	564	13 157
Commerce de Gros	103	129	3 194
Commerce et Réparation Automobile	40	119	2 506
Total commerce	338	812	18 857

INDUSTRIE	Territoire 2002	Territoire 2022	Département 2022
Energie	43	77	1 068
Automobile	2	6	72
Biens de Consommation	41	97	1 642
Biens d'Équipement	34	52	656
Agricoles et Alimentaires	54	67	1 100
Biens Intermédiaires	56	106	1 835
Total industrie	230	405	6 373

Sources : CMA 74, CCI 74, INSEE - SIRENE

Évolution de l'aménagement des ZAE (en hectares)



Zones d'activités en 2021

64

Source : TERACTEM

Liste des 10 plus grands établissements du périmètre début 2022

Etablissement	Commune	Effectif
TEFAL	Rumilly	1 000
LABORATOIRES GALDERMA	Alby-sur-Chéran	250
CEREAL PARTNERS FRANCE	Rumilly	200
HOPITAL DE RUMILLY	Rumilly	200
COMMUNE DE RUMILLY	Rumilly	200
SERENITY DOM	Rumilly	100
U-LOGISTIQUE	Rumilly	100
RUMIDIS	Rumilly	100
OGECE DE RUMILLY	Rumilly	100
DUPESEY&CO	Rumilly	100
AIDE A DOMICILE DU CANTON DE RUMILLY	Rumilly	100
COMPTOIR SAVOYARD DE DISTRIBUTION	Alby-sur-Chéran	100
CHAVANEL S.A.S.	Sales	100
LYCEE PROFESSIONNEL PORTE DES ALPES	Rumilly	100

Source : INSEE - SIRENE (sur la base des renseignements présents dans le fichier)

Répartition & évolution des logements par type de résidence

Source INSEE

Territoire	Principale	Secondaire	Total
1990	9 140	1 029	10 169
1999	11 740	1 019	12 759
2018	17 895	526	18 421
Evolution 1990-1999	28,45%	-0,97%	25,47%
Evolution 1999-2018	52,43%	-48,38%	44,38%

Département	Principale	Secondaire	Total
1990	212 729	88 504	301 233
1999	253 652	99 351	353 003
2018	347 885	115 117	463 002
Evolution 1990-1999	19,24%	12,26%	17,19%
Evolution 1999-2018	37,15%	15,87%	31,16%

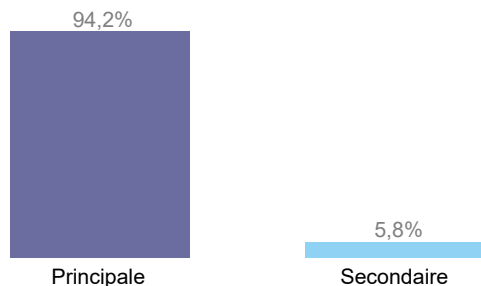
Source Services fiscaux

Territoire	Principale	Secondaire	Total
1991	8 888	1 346	10 234
1999	11 497	1 002	12 499
2021	18 355	1 126	19 481
Evolution 1991-1999	29,35%	-25,56%	22,13%
Evolution 1999-2021	59,65%	12,38%	55,86%

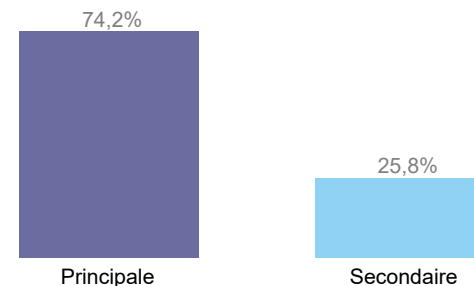
Département	Principale	Secondaire	Total
1991	209 065	77 508	286 573
1999	251 878	91 056	342 934
2021	373 310	129 655	502 965
Evolution 1991-1999	20,48%	17,48%	19,67%
Evolution 1999-2021	48,21%	42,39%	46,67%

Résidences principales et secondaires (début 2021)

Territoire



Département



Source : Services fiscaux

Profil du parc de logements en 2020

	Maisons	Appartements	Autres	Total
Principaux	10 589	4 105	56	14 750
Secondaires	430	50	2	482
Occasionnels	33	38	5	76
Vacants	634	292	12	938
Total	11 686	4 485	75	16 246

Source : INSEE

Parc de logements sociaux (début 2021)

Territoire	Département
2 114	51 857

Logements sociaux pour 1 000 habitants (début 2021)

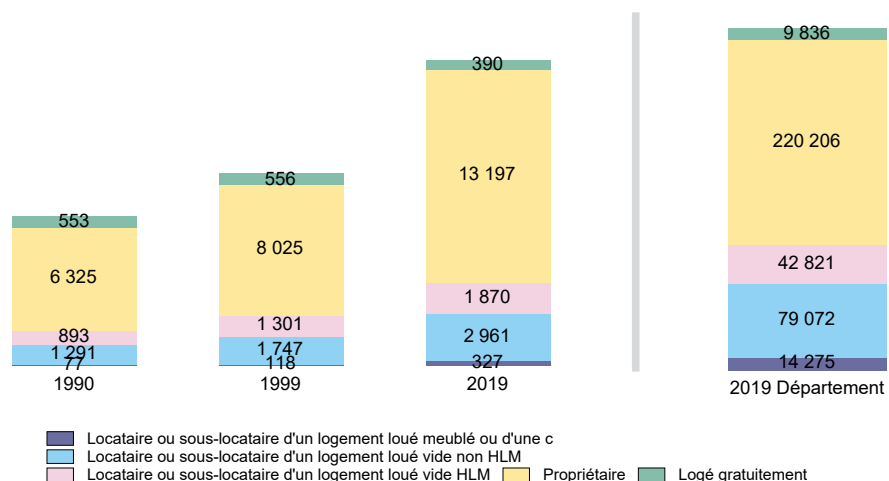
Territoire	Département	AURA	France
22	62	73	77

% de logements sociaux dans les résidences principales (début 2021)

Territoire	Département
11,04%	13,93%

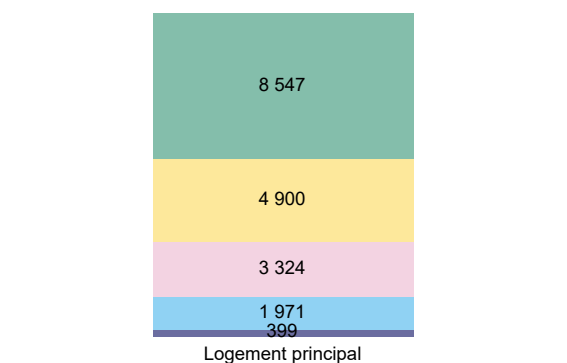
Sources : DREAL, Services fiscaux, TERACTEM

Statut d'occupation des résidences principales



Source : INSEE

Nombre de pièces des logements principaux en 2020



Source : INSEE

**Situation des prix de l'immobilier fin 2021
base 100 en 2001**

Appartement	Maison	Terrain à bâtir
173	272	369

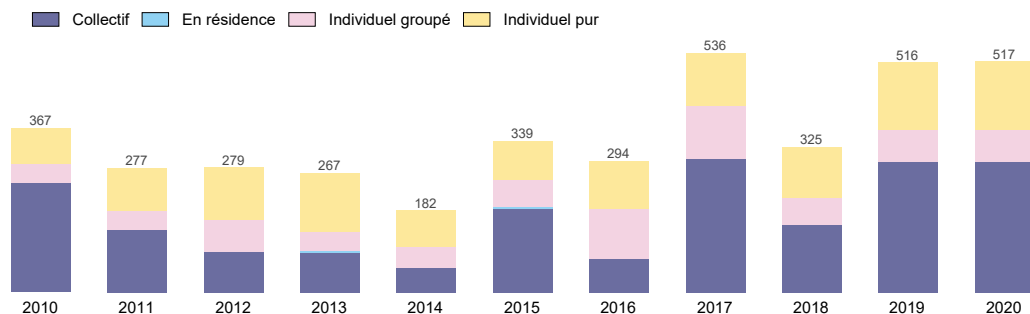
**Valeur des prix de l'immobilier dans le territoire
Moyenne départementale = 100**

	Appartement	Maison	Terrain à bâtir
2001	100	100	100
2021	173	272	369

Source : PERVAL

Évolution du nombre de logements commencés

Source : Sit@del 2



Nombre de logements commencés

	Territoire		Département	
	2020	de 2010 à 2020	2020	de 2010 à 2020
Individuels	295	1 963	5 961	58 901
Collectifs	222	1 936	2 128	22 146

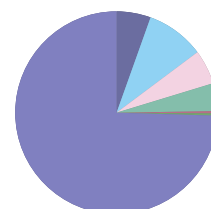
Source : Sit@del 2

**Capacité d'accueil touristique en 2021
(en nombre de lits)**

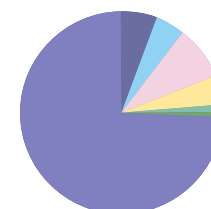
	Total
Territoire	3 916
%	0,54%
Département	730 333

Source : SMBT

Répartition de la capacité d'accueil en 2021 par mode d'hébergement



Territoire



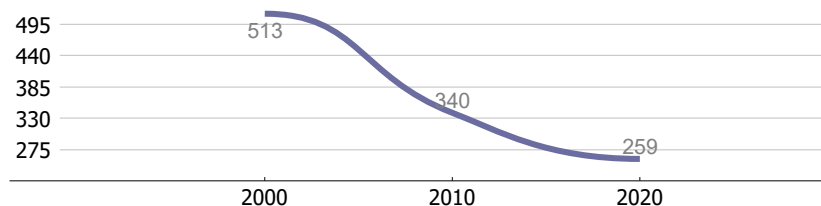
Département

- Hotellerie
- Camping
- Meublés
- Résidence de tourisme
- Gîte Ruraux
- Chambre d'Hôte
- Autres
- Résidences secondaires

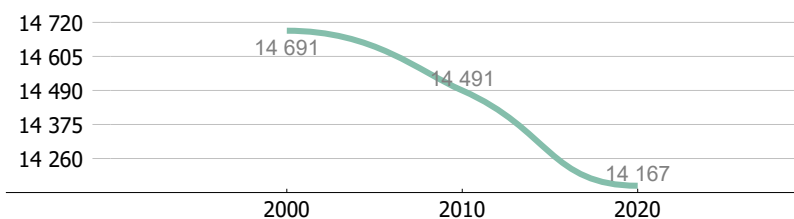
Source : SMBT

Évolution du nombre d'exploitations agricoles

■ Nombre d'exploitations



■ Surface Agricole Utile (ha)



Source : RGA

Occupation du sol (en hectares) & répartition des types de sols en %

Territoire	janvier 2021	2000	Répartition	2021
Agricole	158 872 951	16 400	64%	15 887
Naturel	76 869 275	7 695	30%	7 687
Urbanisé	20 770 539	1 580	6%	2 077

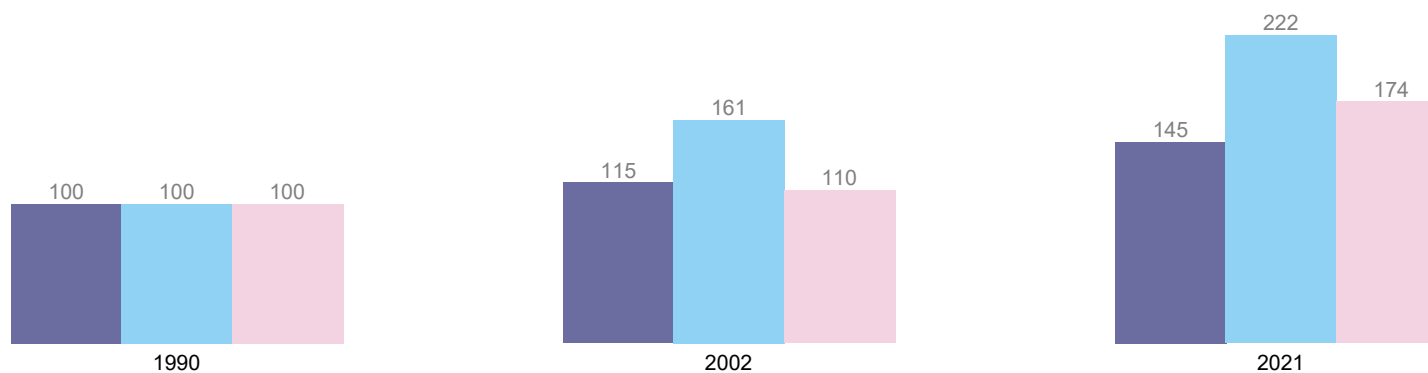
Département	2000	Répartition	2021	Répartition
Agricole	179 472	41%	172 904	39%
Naturel	236 378	53%	235 446	53%
Urbanisé	26 164	6%	32 982	7%

Source : Services fiscaux

Évolution du parc de voitures particulières

Base 100 en 1990

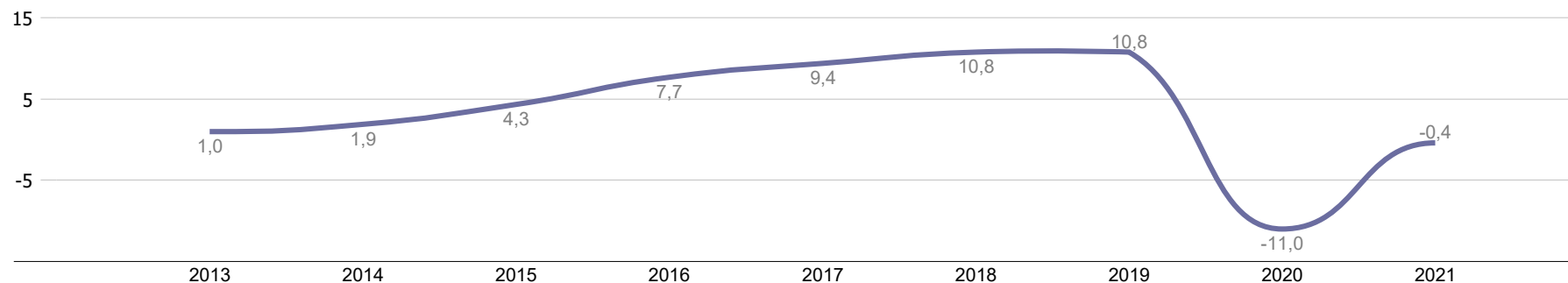
■ France
■ Haute-Savoie
■ Auvergne Rhône-Alpes



Source : Ministère des Transports

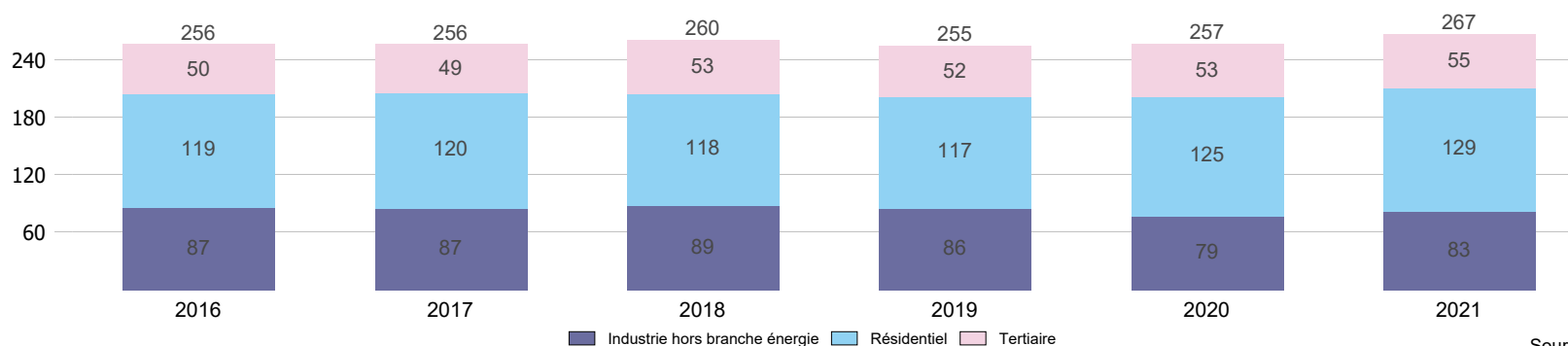
Évolution du trafic routier départemental

(sur 23 points de comptage représentatifs)

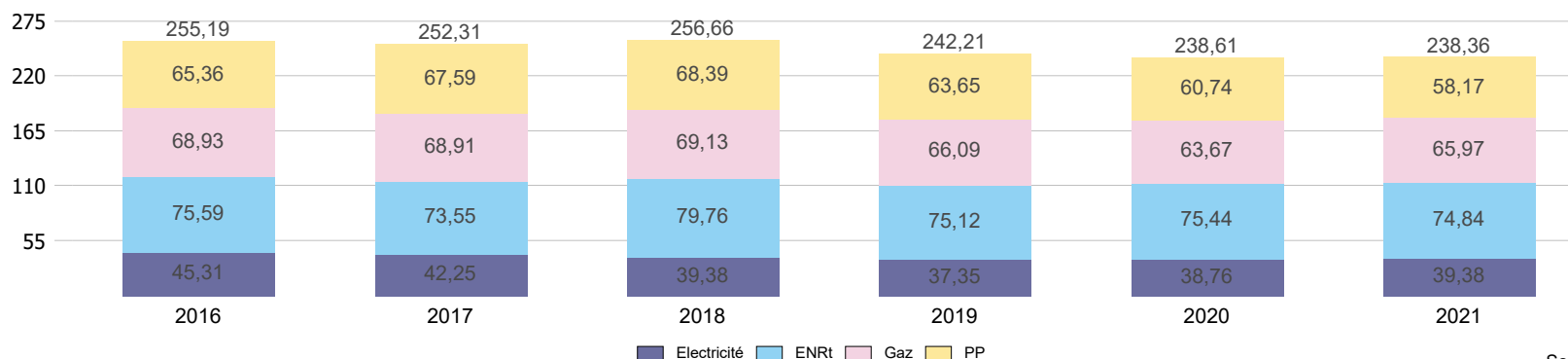


Sources : DDT, Conseil Départemental

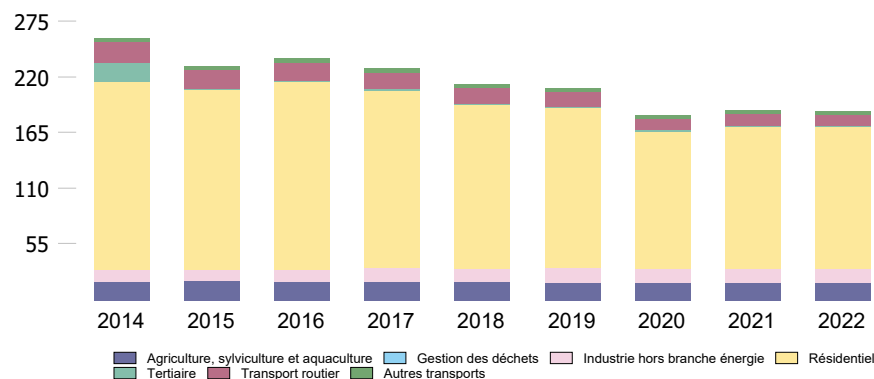
Evolution de la consommation d'électricité sur les 5 dernières années des secteurs résidentiel, industriel (hors branche énergie) et tertiaire tout usage confondus (en GWh)



Evolution sur les 5 dernières années de la consommation d'électricité, de produits pétroliers et d'énergies renouvelables destiné au chauffage et à l'eau chaude sanitaire dans le secteur résidentiel (en GWh)

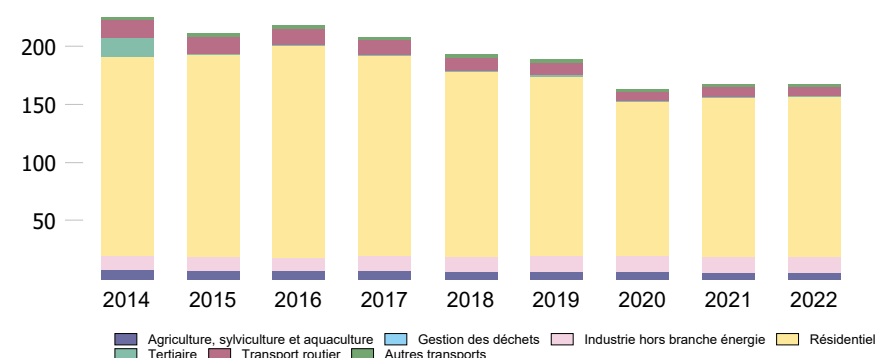


Evolution des émissions PM10 (particules fines inférieures à 10 microns) sur les 8 dernières années par secteur d'activité



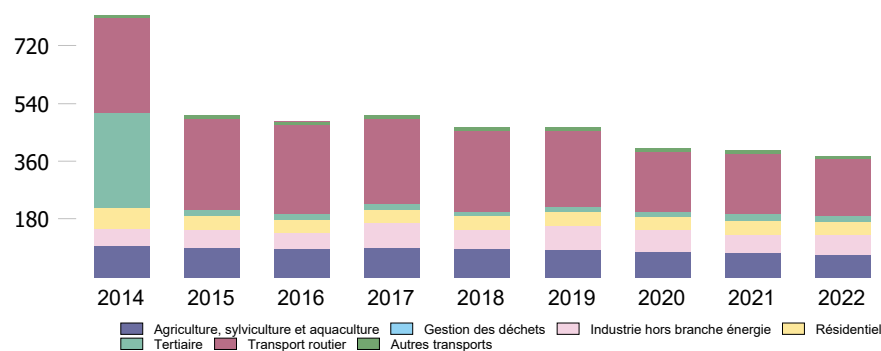
Sources : DDT, Conseil Départemental

Evolution des émissions PM2.5 (particules fines inférieures à 2,5 microns) sur les 8 dernières années par secteur d'activité



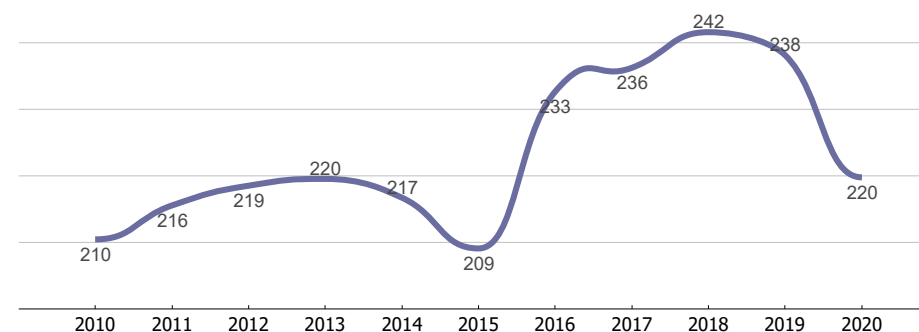
Sources : DDT, Conseil Départemental

Evolution des émissions NOx (oxydes d'azote) sur les 8 dernières années par secteur d'activité



Sources : DDT, Conseil Départemental

Evolution des émissions de GES (gaz à effet de serre) tout secteur et tout usage confondu depuis 2010 en KteqCO2



Sources : DDT, Conseil Départemental

GLOSSAIRE

Commune résidentielle : Commune où la densité de l'espace utile est comprise entre 150 et 1000 habitants par km² et dont le niveau d'équipement est modeste.

Commune rurale : Communes de moins de 1000 habitants, de moins de 400 emplois et dont la densité de l'espace utile est inférieure à 150 habitants par km², où moins de 30% des actifs travaillent dans un pôle urbain et sa couronne dense et où le niveau d'équipement est faible.

Commune rurale sous influence urbaine : Communes de moins de 1000 habitants, de moins de 400 emplois et dont la densité de l'espace utile est inférieure à 150 habitants par km², où plus de 30% des actifs travaillent dans un pôle urbain et sa couronne dense et où le niveau d'équipement est faible.

Demandeurs d'emploi : La catégorie retenue dans les statistiques présentées est la catégorie A. Il s'agit des personnes qui s'inscrivent à Pôle Emploi tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi, n'ayant exercé aucune activité réduite de courte ou longue durée. Ne sont pas inclus les personnes ayant exercé une activité réduite ou celles qui ne sont pas tenues de faire des actes positifs de recherche d'emploi.

Emploi non salarié : Emploi rémunéré sous une autre forme qu'un salaire et/ou exercé par une personne pour son propre compte.

Emploi salarié : Emploi exercé selon les termes d'un contrat pour une autre unité institutionnelle résidente en échange d'un salaire ou d'une rétribution équivalente.

Établissement : Unité de production géographiquement individualisée, mais juridiquement dépendante de l'entreprise. Un établissement produit des biens ou des services (usine, boulangerie, magasin de vêtements, un des hôtels d'une chaîne hôtelière, etc.). Une entreprise peut comprendre plusieurs établissements.

Grandes et moyennes surfaces : Surfaces commerciales dont la surface est supérieure ou égale à 300 m² de surface de plancher.

Logement occasionnel : Logement ou pièce indépendante utilisée occasionnellement pour des raisons professionnelles (par exemple, un pied-à-terre professionnel d'une personne qui ne rentre qu'en fin de semaine auprès de sa famille).

Logement principal : Logement occupé de façon habituelle et à titre principal par une ou plusieurs personnes qui constituent un ménage. Il y a ainsi égalité entre le nombre de résidences principales et le nombre de ménages.

Logement secondaire : Logement utilisé pour les week-ends, les loisirs ou les vacances. Les logements meublés loués (ou à louer) pour des séjours touristiques sont également classés en résidences secondaires.

Logement vacant : Logement inoccupé qui est soit proposé à la vente ou à la location, soit déjà attribué à un acheteur ou à un locataire et en attente d'occupation, soit en attente de règlement de succession, soit conservé par un employeur pour un usage futur au profit d'un de ses employés, soit gardé vacant et sans affectation précise par le propriétaire (exemple un logement très vétuste...).

Migrations résidentielles : Entrées et sorties de la population au cours de la période, à des fins d'habitat permanent.

Pôle urbain majeur : Commune de plus de 3000 habitants où plus de 30% des actifs travaillent dans le pôle urbain ou sa couronne dense, où la densité de l'espace utile est supérieure à 600 habitants par km², et où le centre du pôle dispose d'un niveau d'équipement conséquent en commerces et services.

Pôle urbain local : Commune de plus de 1000 habitants et de plus de 400 emplois où plus de 30% des actifs travaillent dans la commune et disposant d'un niveau d'équipement conséquent en commerces et services.

Population active : Ensemble des personnes déclarant exercer une profession même à temps partiel, aider un membre de la famille dans son travail (même sans rémunération), être apprenti ou stagiaire rémunéré, être chômeur (ayant ou non une activité réduite), ou être étudiant ou retraité mais occupant un emploi.

Population couverte : Population des familles dont l'un des membres est bénéficiaire d'une prestation.

Revenu disponible brut médian : Médiane des revenus primaires (revenus d'activité et revenus du patrimoine) et des revenus de transfert (prestations sociales) auxquels sont soustraits les prélèvements obligatoires (impôts directs et prélèvements sociaux).

Seuil de bas revenus : Valeur de la moitié du revenu médian par unité de consommation. Ce seuil était de 993 € au 1er janvier 2013. Il est différent du seuil de pauvreté qui correspond à 60% du revenu médian par unité de consommation.

Solde migratoire : Différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de la période.

Solde naturel : Différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Surface agricole utile : Surface comprend les terres arables (y compris pâturages temporaires, jachères, cultures sous abri, jardins familiaux, etc.), les surfaces toujours en herbe et les cultures permanentes (vignes, vergers, etc.).

Taux de mortalité : Rapport du nombre de décès de l'année à la population totale moyenne de l'année.

Taux de natalité : Rapport du nombre de naissances vivantes de l'année à la population totale moyenne de l'année.

Unité de consommation : Système de pondération attribuant un coefficient à chaque membre du ménage et permettant de comparer les niveaux de vie de ménages de tailles ou de compositions différentes. Le premier adulte du ménage compte pour 1 UC ; les autres personnes de 14 ans ou plus comptent chacune pour 0,5 UC ; les enfants de moins de 14 ans comptent pour 0,3 UC.

SERVICE DES SOLIDARITÉS TERRITORIALES

Tél. 04 50 33 49 13

observatoire.departemental@hautesavoie.fr