

PORTRAIT DE TERRITOIRE

FICHE D'IDENTITE

EPCI : CC des Vallées de Thônes

Superficie : **350 km²**

Source : Département de la Haute-Savoie

Nombre total de communes

12

Commune résidentielle

6

Commune rurale

2

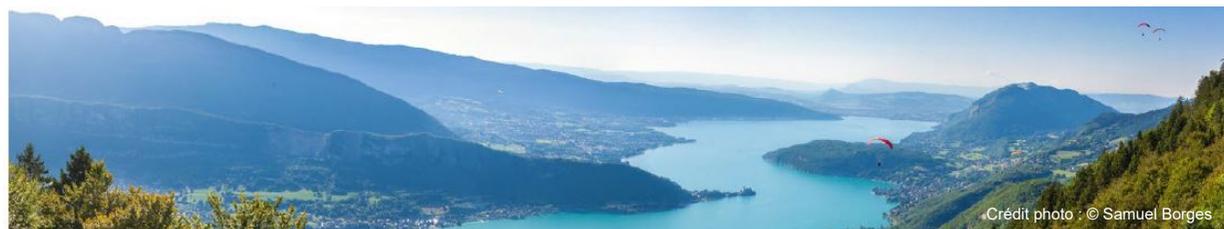
Commune rurale polarisée

3

Pôle urbain local

1

Pôle urbain majeur



ARRONDISSEMENTS

Annecy

CANTONS

Faverge-Seythenex

EPCI

CC des Vallées de Thônes

COMMUNES

Alex La Balme-de-Thuy Le Bouchet-Mont-Charvin Les Clefs La Clusaz Dingy-Saint-Clair Le Grand-Bornand Manigod Saint-Jean-de-Sixt Serraval Thônes Les Villards-sur-Thônes

Comparaison de la répartition de la population par tranche d'âge de 1999 à 2019

	Territoire			Département		
	1999	2019	Evolution	1999	2019	Evolution
0-19 ans	28,6%	24,1%	-15,73% ↓	27,1%	24,7%	-8,86% ↓
20-39 ans	30,1%	22,7%	-24,58% ↓	29,4%	25,5%	-13,27% ↓
40-59 ans	25,5%	29,4%	15,29% ↑	26,9%	27,6%	2,60% ↑
60-74 ans	11,4%	15,9%	39,47% ↑	11,4%	14,6%	28,07% ↑
75 ans et +	4,3%	7,9%	83,72% ↑	5,2%	7,6%	46,15% ↑

Source : INSEE

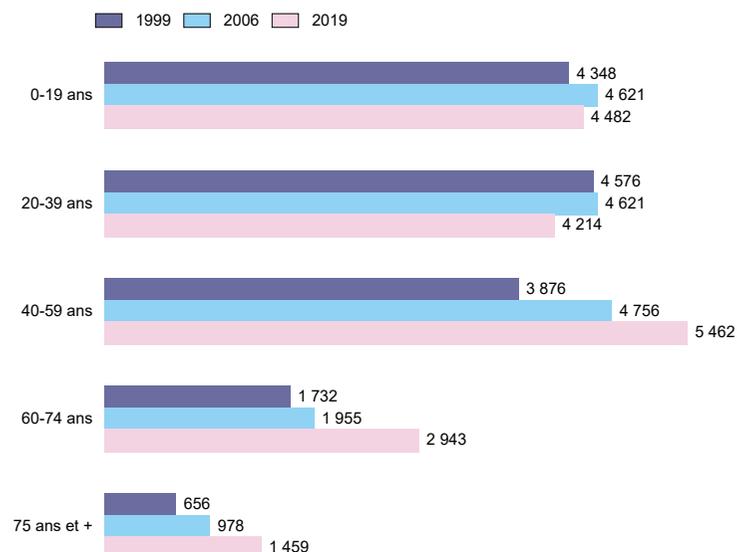
Taux de croissance de la population

2000-2010	Territoire	Département
Taux de croissance	12,38%	13,40%
Taux de croissance annuel	1,13%	1,22%

2010-2021	Territoire	Département
Taux de croissance	-45,37%	12,29%
Taux de croissance annuel	-4,12%	1,12%

Source : INSEE, TERACTION

Évolution du nombre d'individus par tranche d'âge sur le territoire



Source : INSEE

Évolution de la population

Année	Population du Territoire	Densité (hab./km²)	% dans le département	Population Haute-Savoie
2000	15 403	44,05	2,41%	639 183
2010	17 580	50,28	2,38%	738 088
2021	12 093	34,58	1,44%	841 482

Source : INSEE, TERACTION

Données démographiques

2000-2009	Naissances	Décès	Tx natalité ‰	Tx mortalité ‰	Solde naturel
Territoire	2 304	1 061	13,97	6,43	1 243
Département	89 295	45 443	13,09	6,66	43 852

2010-2021	Naissances	Décès	Tx natalité ‰	Tx mortalité ‰	Solde naturel
Territoire	2 312	1 437	14,02	8,71	875
Département	116 744	64 398	17,12	9,44	52 346

Source : INSEE, TERACTION

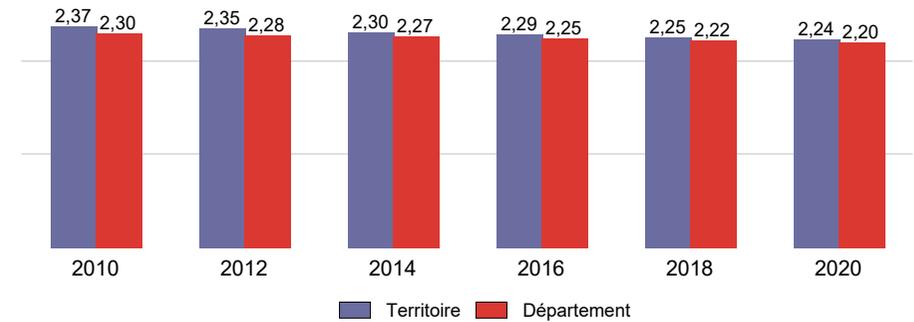
**Migrations résidentielles de la population de plus de 5 ans
(entre 2019 et 2020)**

Pas de migration			
Pas de déménagement	16 177		
Reste de la commune	723		
Reste du territoire	5		
	Arrivées sur le territoire	Départ du territoire	Solde
Reste du département	880	978	-98
Reste de la région	144	124	20
Reste de la France	331	216	114
Etranger	102		
Total	1 456	1 319*	

* Départs à l'étranger non comptabilisés

Source : INSEE

Evolution de la taille des ménages



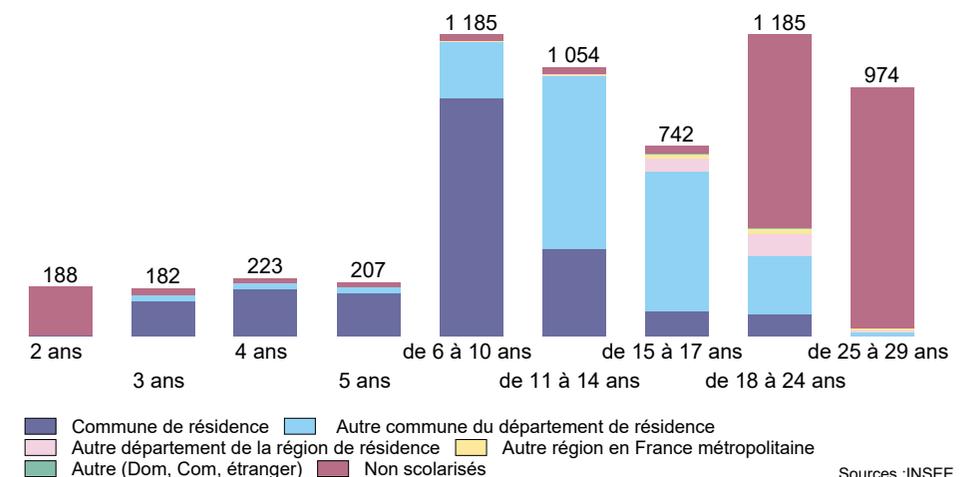
Source : INSEE

Fréquentation des établissements scolaires présents dans le secteur

PUBLIC	2001/2002	2021/2022	Evolution
Maternelle	457	420	-8,1%
Elémentaire	772	911	18,0%
Collège public	545	601	10,3%
Lycée public			
PRIVÉ	2001/2002	2021/2022	Evolution
Maternelle	197	115	-41,6%
Elémentaire	380	230	-39,5%
Collège privé	364	572	57,1%
Lycée privé	197	591	200,0%

Sources : D.S.D.E.N., Rectorat
Note : Pas de données pour la MFR de Sillingy en 2001-2002

Lieu d'études par âge en 2020



Sources : INSEE

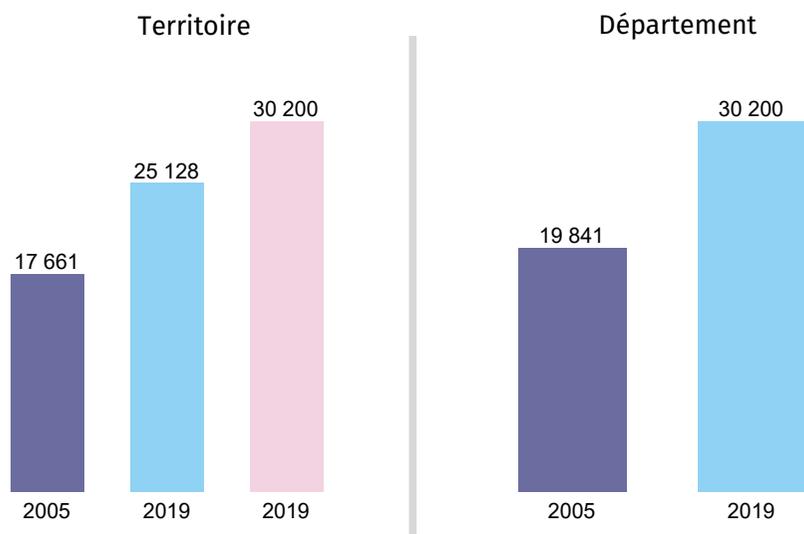
Nombre de déplacements quotidiens domicile - travail

	Lieu de travail des actifs résidant dans le territoire			Lieu de résidence des actifs travaillant sur le territoire
	1999	2006	2019	2019
Même commune	3 742	4 130	3 852	3 852
Reste département	3 197	4 220	5 140	5 140
Reste France	173	217	296	
Etranger	38	120	345	
Total	7 150	8 688	9 633	8 992

Résidents à l'étranger non comptabilisés

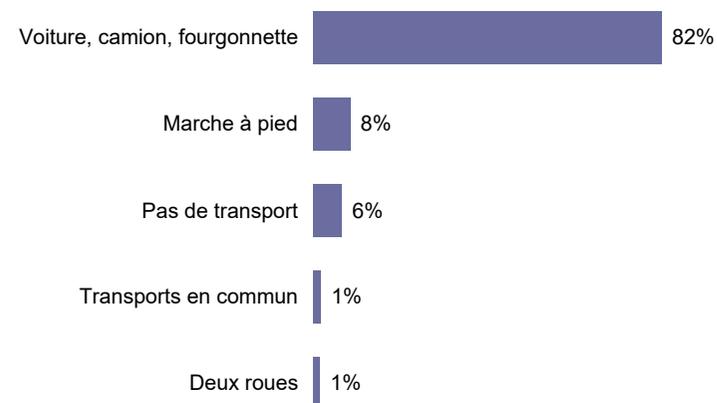
Source : INSEE

Revenu disponible brut médian annuel par unité de consommation (en Euros)



Source : INSEE

Modes de transport dans les déplacements domicile-travail en provenance du périmètre au 1er janvier 2019



Source : INSEE

Population couverte par une allocation de la CAF (au 1er janvier 2022)

	Territoire	Département
Population sous le seuil de bas revenus	910	68 276
Population couverte	7 302	326 653

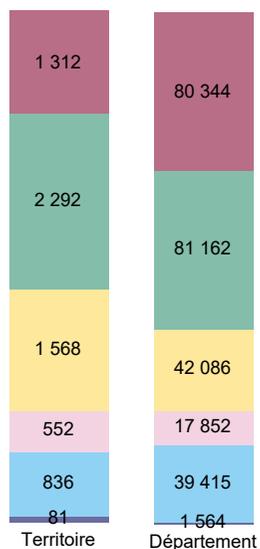
Source : CAF

Nombre de bénéficiaires du RSA socle (au 1er janvier 2022)

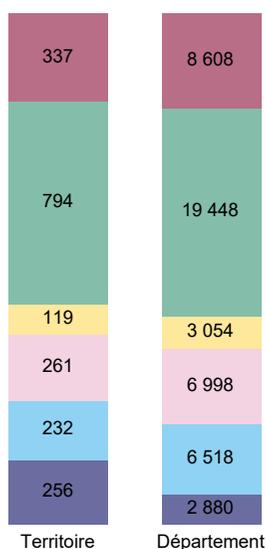
Territoire	Département
101	9 858

Source : CAF

Emplois salariés par activité en 2018



Emplois non salariés par activité en 2018



■ Agriculture ■ Commerce ■ Construction ■ Industrie
■ Services principalement marchands ■ Services principalement non marchands

Source : INSEE

Emploi total par type d'activité

	2000	2010	2020
Agriculture	456	462	337
Commerce	845	1 024	1 067
Construction	673	724	813
Industrie	1 193	1 490	1 687
Services principalement marchands	3 267	3 648	3 086
Services principalement non marchands	970	1 418	1 649
Total	7 404	8 766	8 640

Sources :
Comète (jusqu'en 2000),
INSEE

Évolution du nombre de demandeurs d'emploi (situation au 30 juin)



Source :
France Travail

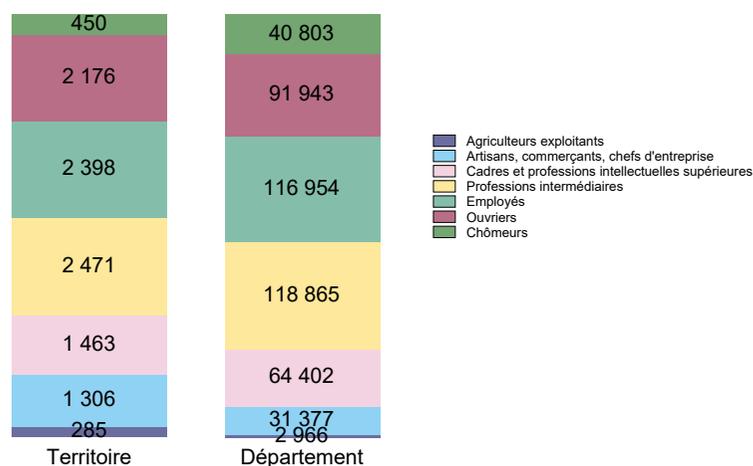
POPULATION ACTIVE PAR CATEGORIE SOCIO-PROFESSIONNELLE

Évolution du nombre d'actifs

	Au lieu de résidence			Au lieu de travail		
	1990	1999	2019	1990	1999	2019
Agriculteurs exploitants	616	416	285	612	420	276
Artisans, commerçants, chefs d'entreprise	1 008	908	1 306	976	952	1 159
Cadres et professions intellectuelles supérieures	352	624	1 463	288	406	1 403
Professions intermédiaires	956	1 380	2 471	872	988	1 409
Employés	1 316	1 928	2 398	1 356	1 848	2 069
Ouvriers	1 940	1 800	2 176	1 752	1 653	2 168
Chômeurs	817	804	450			
Total	7 005	7 860	10 549	5 856	6 267	8 484

Source : INSEE

Situation en 2019



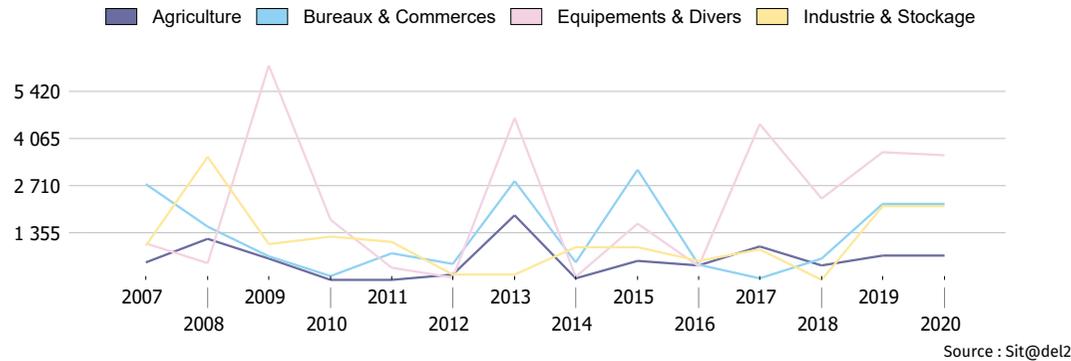
Source : INSEE

Écart entre le nombre d'emplois et d'actifs résidents

	1990	1999	2019
Agriculteurs exploitants	-4	4	-9
Artisans, commerçants, chefs d'entreprise	-32	44	-147
Cadres et professions intellectuelles supérieures	-64	-218	-60
Professions intermédiaires	-84	-392	-1 062
Employés	40	-80	-329
Ouvriers	-188	-147	-8
Chômeurs	-817	-804	-450
Total	-1 149	-1 593	-2 065

Source : INSEE

Construction de locaux d'activités (m² commencés)



Construction de locaux d'activités (en m²)

	2014-2018	2019-2023
agriculture	517	1 310
artisanat	448	262
bureaux		524
commerce	172	307
entrepôt	522	1 176
habitation	116	487
hébergement hôtelier	471	369
industrie	85	5 665
service public ou d'intérêt collectif	1 295	1 047

Source : Sit@del2

Établissements en activité fin 2022

Territoire

6 953
soit 3,91%
du département

Département

177 943

Créations d'établissements pendant l'année 2022

Territoire

180
soit 2,90%
du département

Département

6 198

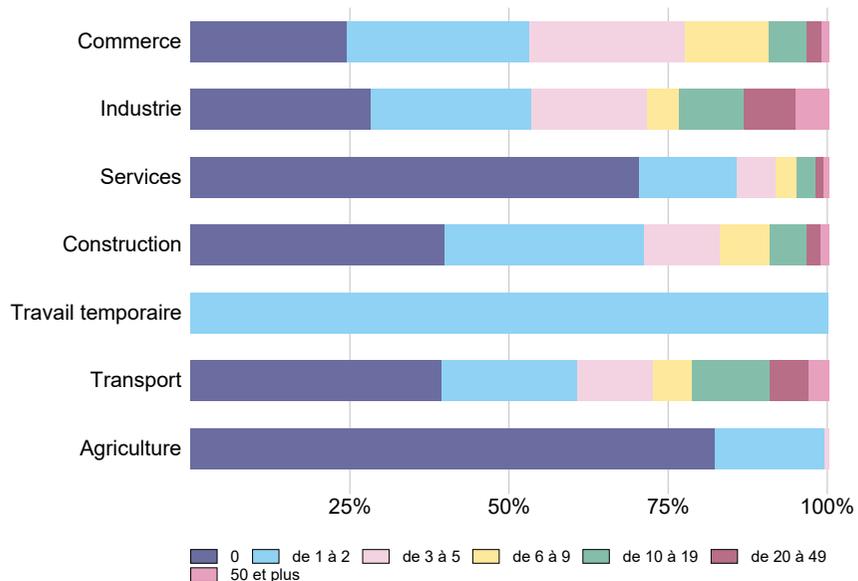
Source : INSEE-SIRENE

Surface totale des grandes et moyennes surfaces (en m²)

	Territoire		Département	
	1998	2022	1998	2022
Alimentaire	5 200	8 466	188 979	355 413
Automobile		400	23 813	41 560
Café - Hôtel - Restaurant			15 322	11 483
Culture - Loisirs		3 999	72 600	227 037
Divers		650	50 280	39 080
Equipement de la maison	1 850	4 300	234 736	360 123
Equipement de la personne		600	26 926	77 577
Galeries marchandes				
Grand magasin			8 500	8 847
Hygiène - Beauté - Santé			2 000	2 875
Total	7 050	18 415	623 156	1 123 995

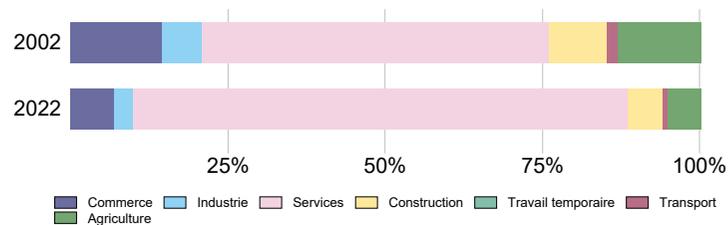
Source : CCI

Tranche d'effectifs salariés des établissements par branche d'activité début 2023



Source : INSEE SIRENE

Établissements par activité économique



Source : INSEE SIRENE

Nombre d'établissements par activité

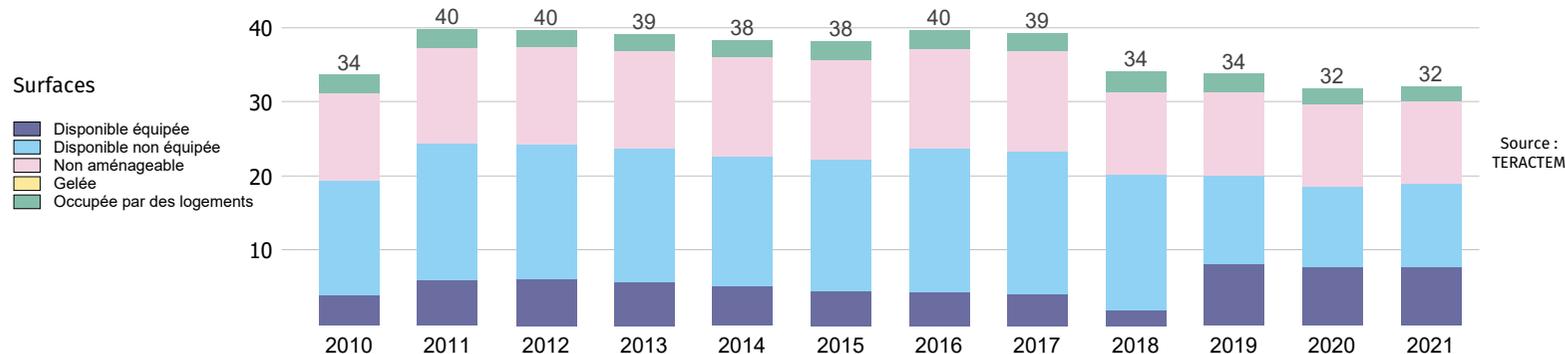
ARTISANAT	Territoire 2002	Territoire 2022	Département 2022
Alimentation	51	123	2 838
Bâtiment	220	286	8 975
Bois et ameublement	43	41	1 057
Textile, habillement, cuir	6	24	644
Transport, réparation, autres services	113	276	8 555
Travail des métaux	9	15	819
Autres fabrications	33	69	1 936
Inconnu	2		
Total Artisanat	477	834	24 824

COMMERCE	Territoire 2002	Territoire 2022	Département 2022
Commerce de Détail, Réparations	257	376	13 157
Commerce de Gros	49	70	3 194
Commerce et Réparation Automobile	21	41	2 506
Total commerce	327	487	18 857

INDUSTRIE	Territoire 2002	Territoire 2022	Département 2022
Energie	21	24	1 068
Automobile		1	72
Biens de Consommation	41	56	1 642
Biens d'Équipement	9	16	656
Agricoles et Alimentaires	42	53	1 100
Biens Intermédiaires	32	57	1 835
Total industrie	145	207	6 373

Sources : CMA 74, CCI 74, INSEE - SIRENE

Évolution de l'aménagement des ZAE (en hectares)



Zones d'activités en 2021



Liste des 10 plus grands établissements du périmètre début 2022

Etablissement	Commune	Effectif
FOURNIER	Thônes	500
REMONTÉES MECANIKES DU GRAND BORNAND	Le Grand-Bornand	100
SOCIÉTÉ D'AMÉNAGEMENT TOURISTIQUE D'EXPLOITATION DE LA CLUSAZ	La Clusaz	100
FOURNIER	Thônes	100
COMMUNE DE LA CLUSAZ	La Clusaz	100
OVE	Thônes	50
AMIS COL ST JOSEPH DE THONES	Thônes	50
ART 3 G	La Clusaz	50
FONCIA TRANSACTION FRANCE	Le Grand-Bornand	50
A.C.V.	La Clusaz	50
SIVALBP	Thônes	50
PROXIMA	Thônes	50
VINCE	Les Villards-sur-Thônes	50
BARRACHIN B.T.P.	Thônes	50

Source : INSEE - SIRENE (sur la base des renseignements présents dans le fichier)

Répartition & évolution des logements par type de résidence

Source INSEE

Territoire	Principale	Secondaire	Total
1990	4 688	9 595	14 283
1999	5 875	10 769	16 644
2018	7 884	12 336	20 220
Evolution 1990-1999	25,32%	12,24%	16,53%
Evolution 1999-2018	34,20%	14,55%	21,49%

Source Services fiscaux

Territoire	Principale	Secondaire	Total
1991	5 019	4 804	9 823
1999	5 996	8 865	14 861
2021	8 439	10 882	19 321
Evolution 1991-1999	19,47%	84,53%	51,29%
Evolution 1999-2021	40,74%	22,75%	30,01%

Département	Principale	Secondaire	Total
1990	212 729	88 504	301 233
1999	253 652	99 351	353 003
2018	347 885	115 117	463 002
Evolution 1990-1999	19,24%	12,26%	17,19%
Evolution 1999-2018	37,15%	15,87%	31,16%

Département	Principale	Secondaire	Total
1991	209 065	77 508	286 573
1999	251 878	91 056	342 934
2021	373 310	129 655	502 965
Evolution 1991-1999	20,48%	17,48%	19,67%
Evolution 1999-2021	48,21%	42,39%	46,67%

Résidences principales et secondaires (début 2021)



Source : Services fiscaux

Profil du parc de logements en 2020

	Maisons	Appartements	Autres	Total
Principaux	4 521	3 671	33	8 225
Secondaires	2 768	9 530	41	12 339
Occasionnels	187	237	29	453
Vacants	356	386	8	750
Total	7 832	13 824	111	21 767

Source : INSEE

Parc de logements sociaux (début 2021)

Territoire	Département
470	51 857

Logements sociaux pour 1 000 habitants (début 2021)

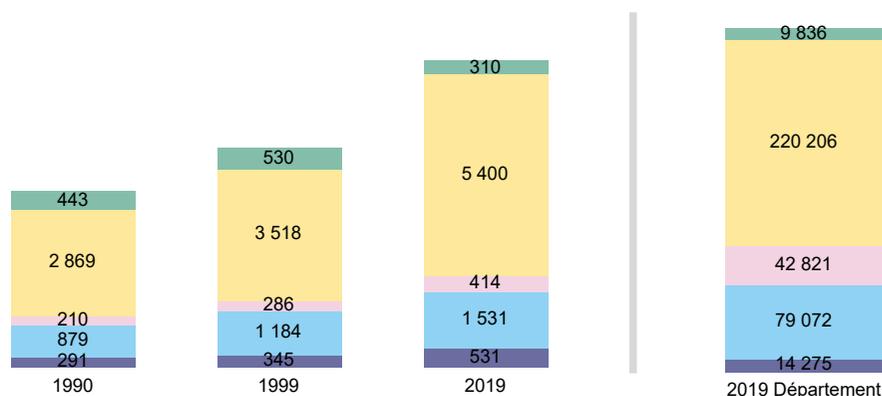
Territoire	Département	AURA	France
39	62	73	77

% de logements sociaux dans les résidences principales (début 2021)

Territoire	Département
5,72%	13,93%

Sources : DREAL, Services fiscaux, TERACTEM

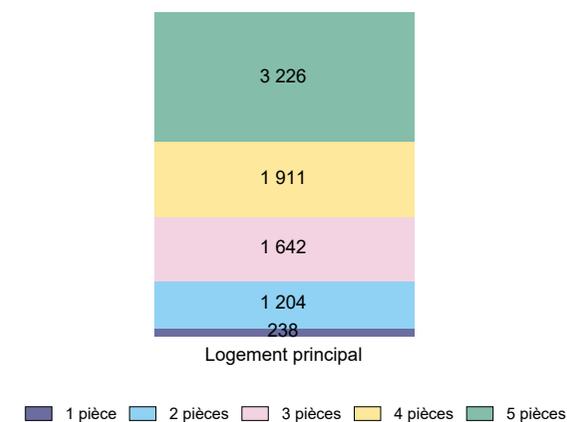
Statut d'occupation des résidences principales



■ Locataire ou sous-locataire d'un logement loué meublé ou d'une c
■ Locataire ou sous-locataire d'un logement loué vide non HLM
■ Locataire ou sous-locataire d'un logement loué vide HLM
■ Propriétaire
■ Logé gratuitement

Source : INSEE

Nombre de pièces des logements principaux en 2020



Source : INSEE

**Situation des prix de l'immobilier fin 2021
base 100 en 2001**

Appartement	Maison	Terrain à bâtir
221	282	450

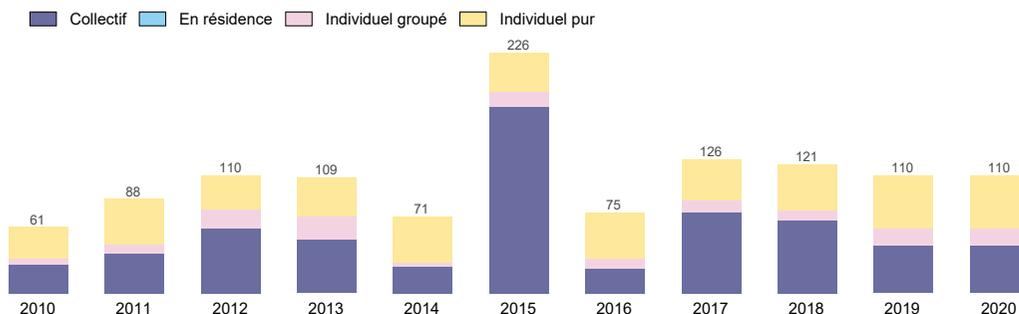
Source : PERVAL

**Valeur des prix de l'immobilier dans le territoire
Moyenne départementale = 100**

	Appartement	Maison	Terrain à bâtir
2001	100	100	100
2021	221	282	450

Évolution du nombre de logements commencés

Source : Sit@del 2



Nombre de logements commencés

	Territoire		Département	
	2020	de 2010 à 2020	2020	de 2010 à 2020
Individuels	46	650	5 961	58 901
Collectifs	64	557	2 128	22 146

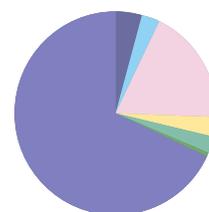
Source : Sit@del 2

**Capacité d'accueil touristique en 2021
(en nombre de lits)**

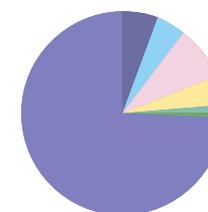
	Total
Territoire	72 959
%	9,99%
Département	730 333

Source : SMBT

Répartition de la capacité d'accueil en 2021 par mode d'hébergement



Territoire



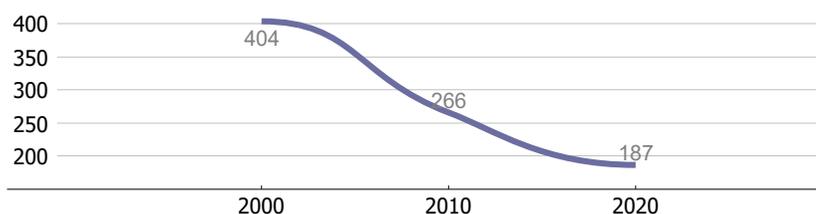
Département

- Hotellerie
- Camping
- Meublés
- Résidence de tourisme
- Gîte Ruraux
- Chambre d'Hôte
- Autres
- Résidences secondaires

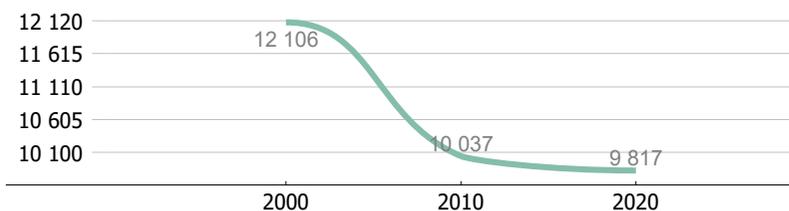
Source : SMBT

Évolution du nombre d'exploitations agricoles

■ Nombre d'exploitations



■ Surface Agricole Utile (ha)



Source : RGA

Occupation du sol (en hectares) & répartition des types de sols en %

Territoire	janvier 2021	2000	Répartition	2021
Agricole	113 836 303	11 627	34%	11 384
Naturel	216 827 282	21 703	63%	21 683
Urbanisé	11 065 966	866	3%	1 107

Département	2000	Répartition	2021	Répartition
Agricole	179 472	41%	172 904	39%
Naturel	236 378	53%	235 446	53%
Urbanisé	26 164	6%	32 982	7%

Source : Services fiscaux

Évolution du parc de voitures particulières

Base 100 en 1990

France
Haute-Savoie
Auvergne Rhône-Alpes



Source : Ministère des Transports

Évolution du trafic routier départemental

(sur 23 points de comptage représentatifs)

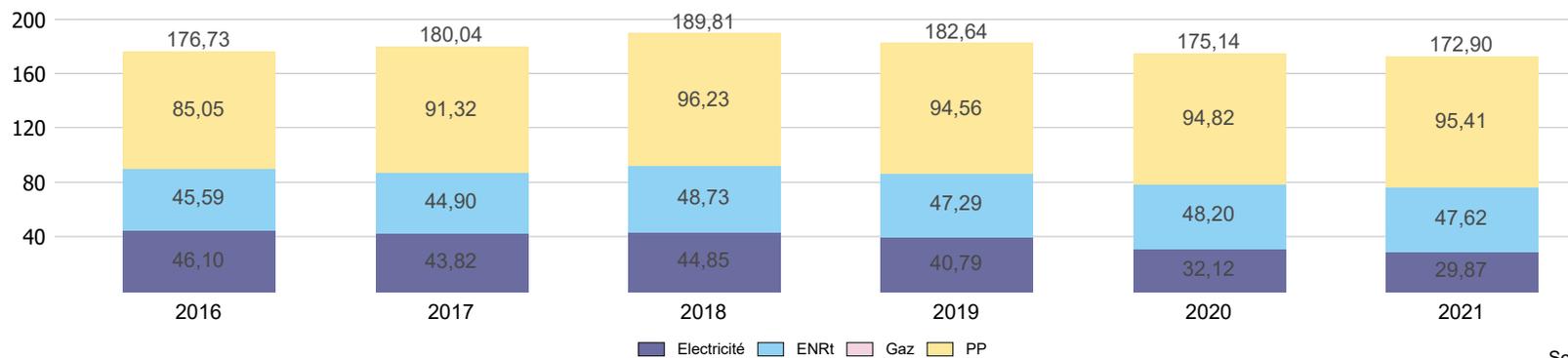


Sources : DDT, Conseil Départemental

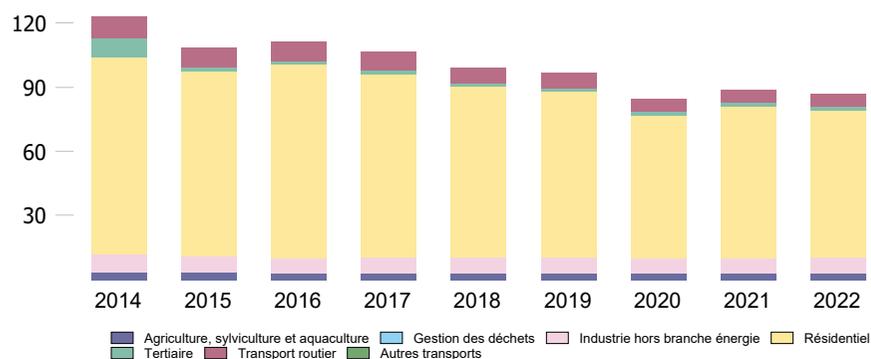
Evolution de la consommation d'électricité sur les 5 dernières années des secteurs résidentiel, industriel (hors branche énergie) et tertiaire tout usage confondus (en GWh)



Evolution sur les 5 dernières années de la consommation d'électricité, de produits pétroliers et d'énergies renouvelables destiné au chauffage et à l'eau chaude sanitaire dans le secteur résidentiel (en GWh)

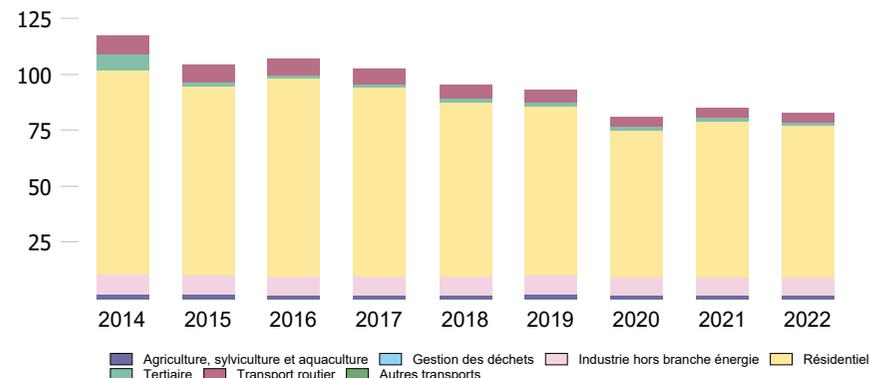


Evolution des émissions PM10 (particules fines inférieures à 10 microns) sur les 8 dernières années par secteur d'activité



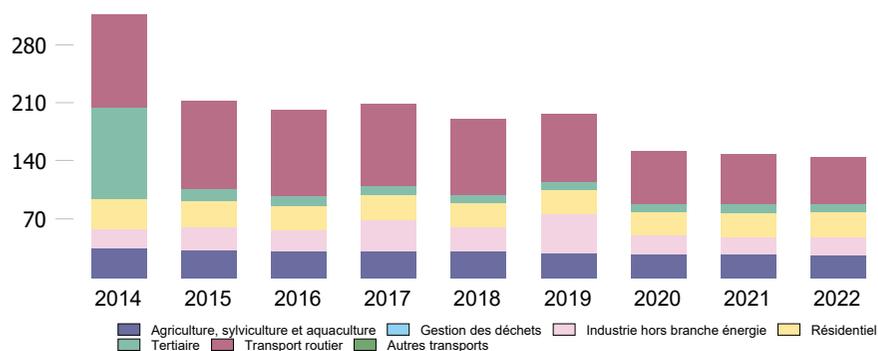
Sources : DDT, Conseil Départemental

Evolution des émissions PM2.5 (particules fines inférieures à 2,5 microns) sur les 8 dernières années par secteur d'activité



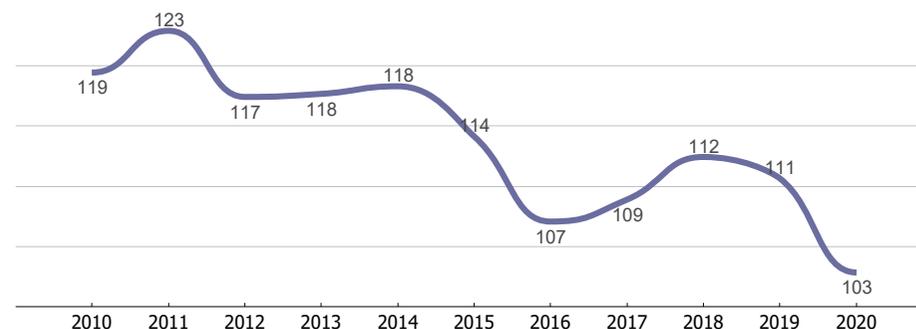
Sources : DDT, Conseil Départemental

Evolution des émissions NOx (oxydes d'azote) sur les 8 dernières années par secteur d'activité



Sources : DDT, Conseil Départemental

Evolution des émissions de GES (gaz à effet de serre) tout secteur et tout usage confondu depuis 2010 en KteqCO2



Sources : DDT, Conseil Départemental

GLOSSAIRE

Commune résidentielle : Commune où la densité de l'espace utile est comprise entre 150 et 1000 habitants par km² et dont le niveau d'équipement est modeste.

Commune rurale : Communes de moins de 1000 habitants, de moins de 400 emplois et dont la densité de l'espace utile est inférieure à 150 habitants par km², où moins de 30% des actifs travaillent dans un pôle urbain et sa couronne dense et où le niveau d'équipement est faible.

Commune rurale sous influence urbaine : Communes de moins de 1000 habitants, de moins de 400 emplois et dont la densité de l'espace utile est inférieure à 150 habitants par km², où plus de 30% des actifs travaillent dans un pôle urbain et sa couronne dense et où le niveau d'équipement est faible.

Demandeurs d'emploi : La catégorie retenue dans les statistiques présentées est la catégorie A. Il s'agit des personnes qui s'inscrivent à Pôle Emploi tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi, n'ayant exercé aucune activité réduite de courte ou longue durée. Ne sont pas inclus les personnes ayant exercé une activité réduite ou celles qui ne sont pas tenues de faire des actes positifs de recherche d'emploi.

Emploi non salarié : Emploi rémunéré sous une autre forme qu'un salaire et/ou exercé par une personne pour son propre compte.

Emploi salarié : Emploi exercé selon les termes d'un contrat pour une autre unité institutionnelle résidente en échange d'un salaire ou d'une rétribution équivalente.

Établissement : Unité de production géographiquement individualisée, mais juridiquement dépendante de l'entreprise. Un établissement produit des biens ou des services (usine, boulangerie, magasin de vêtements, un des hôtels d'une chaîne hôtelière, etc.). Une entreprise peut comprendre plusieurs établissements.

Grandes et moyennes surfaces : Surfaces commerciales dont la surface est supérieure ou égale à 300 m² de surface de plancher.

Logement occasionnel : Logement ou pièce indépendante utilisée occasionnellement pour des raisons professionnelles (par exemple, un pied-à-terre professionnel d'une personne qui ne rentre qu'en fin de semaine auprès de sa famille).

Logement principal : Logement occupé de façon habituelle et à titre principal par une ou plusieurs personnes qui constituent un ménage. Il y a ainsi égalité entre le nombre de résidences principales et le nombre de ménages.

Logement secondaire : Logement utilisé pour les week-ends, les loisirs ou les vacances. Les logements meublés loués (ou à louer) pour des séjours touristiques sont également classés en résidences secondaires.

Logement vacant : Logement inoccupé qui est soit proposé à la vente ou à la location, soit déjà attribué à un acheteur ou à un locataire et en attente d'occupation, soit en attente de règlement de succession, soit conservé par un employeur pour un usage futur au profit d'un de ses employés, soit gardé vacant et sans affectation précise par le propriétaire (exemple un logement très vétuste...).

Migrations résidentielles : Entrées et sorties de la population au cours de la période, à des fins d'habitat permanent.

Pôle urbain majeur : Commune de plus de 3000 habitants où plus de 30% des actifs travaillent dans le pôle urbain ou sa couronne dense, où la densité de l'espace utile est supérieure à 600 habitants par km², et où le centre du pôle dispose d'un niveau d'équipement conséquent en commerces et services.

Pôle urbain local : Commune de plus de 1000 habitants et de plus de 400 emplois où plus de 30% des actifs travaillent dans la commune et disposant d'un niveau d'équipement conséquent en commerces et services.

Population active : Ensemble des personnes déclarant exercer une profession même à temps partiel, aider un membre de la famille dans son travail (même sans rémunération), être apprenti ou stagiaire rémunéré, être chômeur (ayant ou non une activité réduite), ou être étudiant ou retraité mais occupant un emploi.

Population couverte : Population des familles dont l'un des membres est bénéficiaire d'une prestation.

Revenu disponible brut médian : Médiane des revenus primaires (revenus d'activité et revenus du patrimoine) et des revenus de transfert (prestations sociales) auxquels sont soustraits les prélèvements obligatoires (impôts directs et prélèvements sociaux).

Seuil de bas revenus : Valeur de la moitié du revenu médian par unité de consommation. Ce seuil était de 993 € au 1er janvier 2013. Il est différent du seuil de pauvreté qui correspond à 60% du revenu médian par unité de consommation.

Solde migratoire : Différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de la période.

Solde naturel : Différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Surface agricole utile : Surface comprend les terres arables (y compris pâturages temporaires, jachères, cultures sous abri, jardins familiaux, etc.), les surfaces toujours en herbe et les cultures permanentes (vignes, vergers, etc.).

Taux de mortalité : Rapport du nombre de décès de l'année à la population totale moyenne de l'année.

Taux de natalité : Rapport du nombre de naissances vivantes de l'année à la population totale moyenne de l'année.

Unité de consommation : Système de pondération attribuant un coefficient à chaque membre du ménage et permettant de comparer les niveaux de vie de ménages de tailles ou de compositions différentes. Le premier adulte du ménage compte pour 1 UC ; les autres personnes de 14 ans ou plus comptent chacune pour 0,5 UC ; les enfants de moins de 14 ans comptent pour 0,3 UC.

SERVICE DES SOLLIDARITÉS TERRITORIALES

Tél. 04 50 33 49 13

observatoire.departemental@hautsavoie.fr