

## PORTRAIT DE TERRITOIRE

### FICHE D'IDENTITE

EPCI : CC Cluses-Arve et Montagnes

Superficie : **204 km<sup>2</sup>**

Source : Département de la Haute-Savoie

### Nombre total de communes **10**

Commune résidentielle	3
Commune rurale	2
Commune rurale polarisée	3
Pôle urbain local	
Pôle urbain majeur	2



### ARRONDISSEMENTS

Bonneville

### CANTONS

Cluses Sallanches

### EPCI

CC Cluses-Arve et Montagnes

### COMMUNES

Arâches-la-Frasse Cluses Magland Marnaz Mont-Saxonnex Nancy-sur-Cluses Le Reposoir Saint-Sigismond Scionzier Theyz

### Comparaison de la répartition de la population par tranche d'âge de 1999 à 2019

	Territoire			Département		
	1999	2019	Evolution	1999	2019	Evolution
0-19 ans	28,5%	25,9%	-9,12% ↓	27,1%	24,7%	-8,86% ↓
20-39 ans	30,7%	24,9%	-18,89% ↓	29,4%	25,5%	-13,27% ↓
40-59 ans	26,8%	28,2%	5,22% ↑	26,9%	27,6%	2,60% ↑
60-74 ans	10,1%	14,0%	38,61% ↑	11,4%	14,6%	28,07% ↑
75 ans et +	3,9%	7,1%	82,05% ↑	5,2%	7,6%	46,15% ↑

Source : INSEE

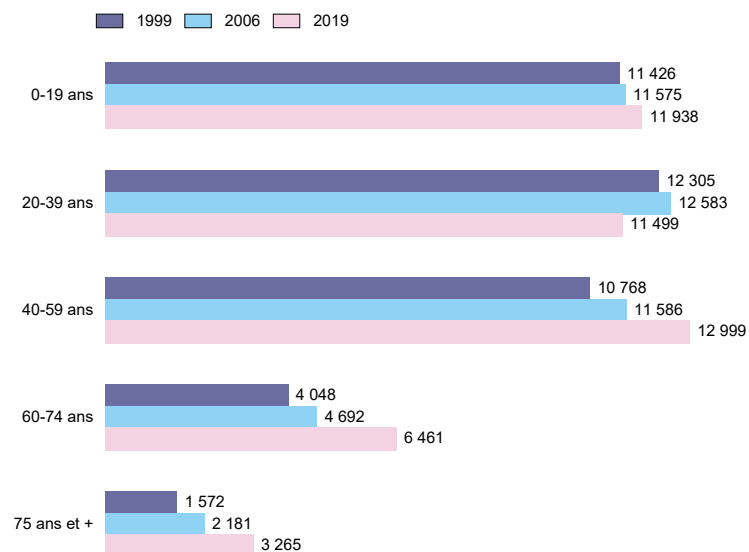
### Taux de croissance de la population

	2000-2010	Territoire	Département
Taux de croissance		6,84%	13,40%
Taux de croissance annuel		0,62%	1,22%

	2010-2021	Territoire	Département
Taux de croissance		1,08%	12,29%
Taux de croissance annuel		0,10%	1,12%

Source : INSEE, TERACTION

### Évolution du nombre d'individus par tranche d'âge sur le territoire



Source : INSEE

### Évolution de la population

Année	Population du Territoire	Densité (hab./km <sup>2</sup> )	% dans le département	Population Haute-Savoie
2000	40 696	199,78	6,37%	639 183
2010	43 685	214,46	5,92%	738 088
2021	44 163	216,80	5,25%	841 482

Source : INSEE, TERACTION

### Données démographiques

2000-2009	Naissances	Décès	Tx natalité ‰	Tx mortalité ‰	Solde naturel
Territoire	6 308	2 505	14,98	5,95	3 803
Département	89 295	45 443	13,09	6,66	43 852

2010-2021	Naissances	Décès	Tx natalité ‰	Tx mortalité ‰	Solde naturel
Territoire	7 492	3 554	17,79	8,44	3 938
Département	116 744	64 398	17,12	9,44	52 346

Source : INSEE, TERACTION

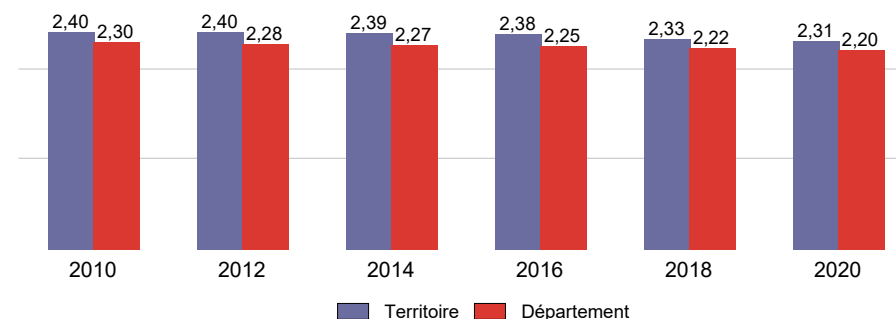
### Migrations résidentielles de la population de plus de 5 ans (entre 2019 et 2020)

Pas de migration			
Pas de déménagement	40 817		
Reste de la commune	1 711		
Reste du territoire	55		
	Arrivées sur le territoire	Départ du territoire	Solde
Reste du département	2 544	2 684	-140
Reste de la région	268	354	-86
Reste de la France	408	593	-184
Etranger	149		
<b>Total</b>	<b>3 369</b>	<b>3 631*</b>	

\* Départs à l'étranger non comptabilisés

Source : INSEE

### Evolution de la taille des ménages



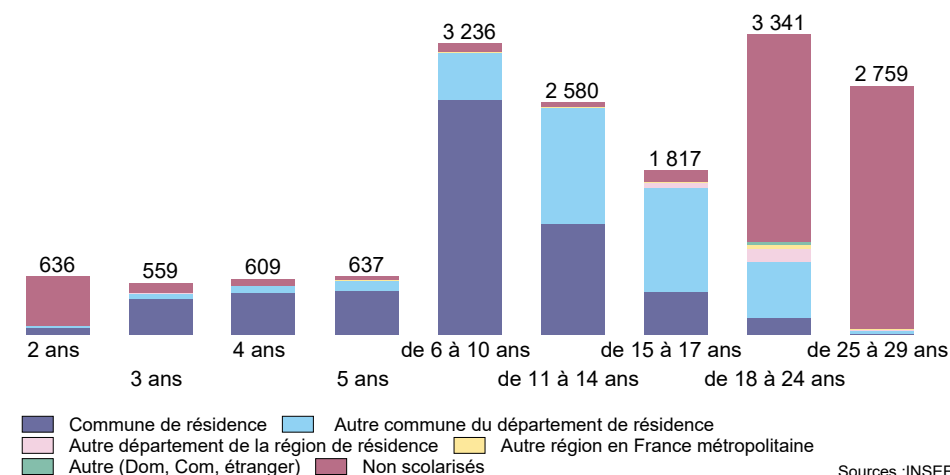
Source : INSEE

### Fréquentation des établissements scolaires présents dans le secteur

PUBLIC	2001/2002	2021/2022	Evolution
Maternelle	1 699	1 718	1,1%
Elémentaire	2 718	2 942	8,2%
Collège public	1 566	1 810	15,6%
Lycée public	1 623	1 565	-3,6%
PRIVÉ	2001/2002	2021/2022	Evolution
Maternelle	146	148	1,4%
Elémentaire	274	257	-6,2%
Collège privé	529	678	28,2%
Lycée privé	267	391	46,4%

Sources : D.S.D.E.N., Rectorat  
Note : Pas de données pour la MFR de Sillingy en 2001-2002

### Lieu d'études par âge en 2020



Sources : INSEE

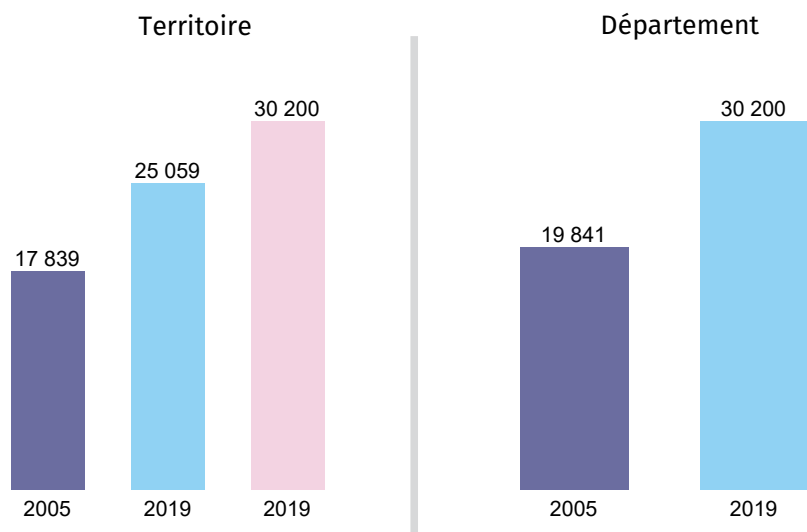
Nombre de déplacements quotidiens domicile - travail

	Lieu de travail des actifs résidant dans le territoire			Lieu de résidence des actifs travaillant sur le territoire
	1999	2006	2019	2019
Même commune	8 991	8 011	6 632	6 632
Reste département	9 910	11 715	12 874	12 874
Reste France	139	179	196	
Etranger	300	615	1 420	
<b>Total</b>	<b>19 340</b>	<b>20 520</b>	<b>21 123</b>	<b>19 506</b>

Résidents à l'étranger non comptabilisés

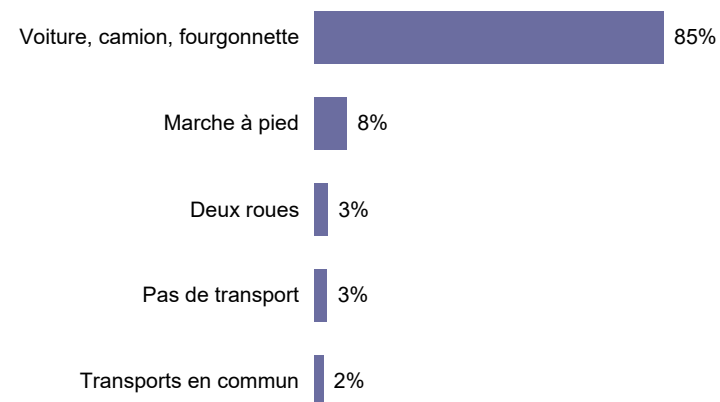
Source : INSEE

Revenu disponible brut médian annuel par unité de consommation (en Euros)



Source : INSEE

Modes de transport dans les déplacements domicile-travail en provenance du périmètre au 1er janvier 2019



Source : INSEE

**Population couverte par une allocation de la CAF (au 1er janvier 2022)**

	Territoire	Département
Population sous le seuil de bas revenus	5 494	68 276
Population couverte	22 421	326 653

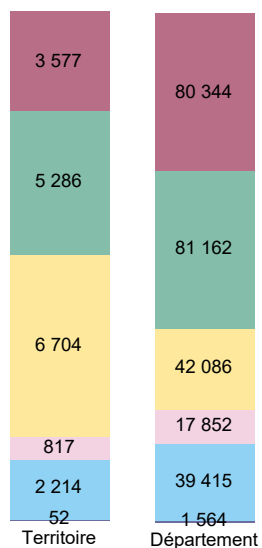
Source : CAF

**Nombre de bénéficiaires du RSA socle (au 1er janvier 2022)**

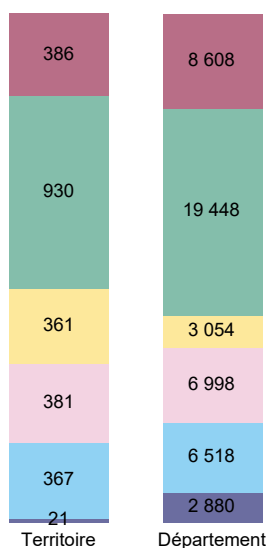
Territoire	Département
745	9 858

Source : CAF

**Emplois salariés par activité en 2018**



**Emplois non salariés par activité en 2018**



■ Agriculture ■ Commerce ■ Construction ■ Industrie  
■ Services principalement marchands ■ Services principalement non marchands

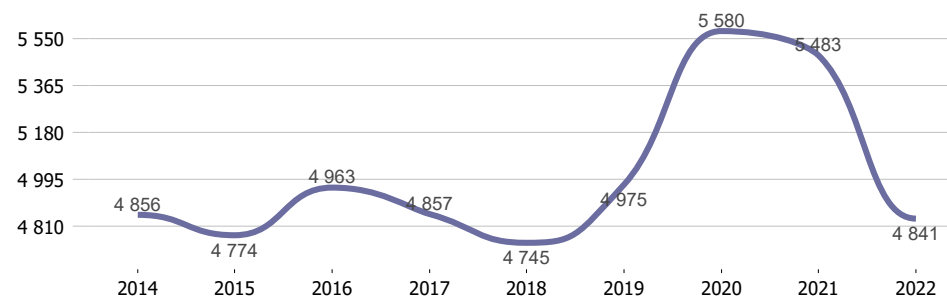
Source : INSEE

**Emploi total par type d'activité**

	2000	2010	2020
Agriculture	78	91	73
Commerce	2 472	2 288	2 581
Construction	954	1 108	1 198
Industrie	14 168	9 057	7 065
Services principalement marchands	5 154	5 144	6 216
Services principalement non marchands	3 055	3 826	3 963
<b>Total</b>	<b>25 881</b>	<b>21 514</b>	<b>21 096</b>

Sources :  
Comète (jusqu'en 2000),  
INSEE

**Évolution du nombre de demandeurs d'emploi (situation au 30 juin)**



Source :  
France Travail

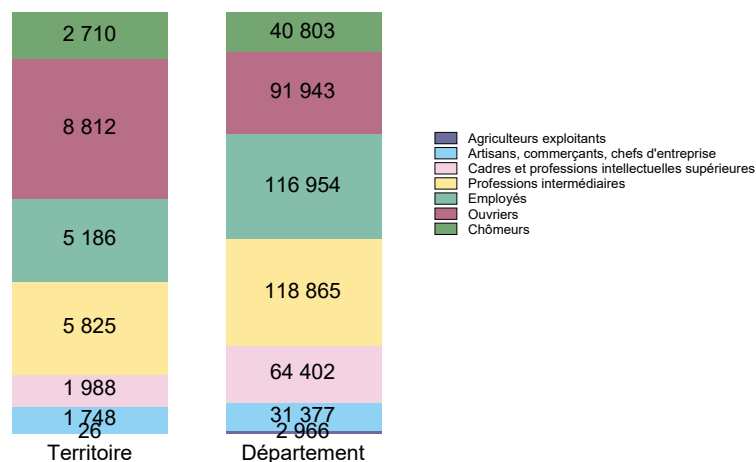
POPULATION ACTIVE PAR CATEGORIE SOCIO-PROFESSIONNELLE

Évolution du nombre d'actifs

	Au lieu de résidence			Au lieu de travail		
	1990	1999	2019	1990	1999	2019
Agriculteurs exploitants	120	60	26	128	68	29
Artisans, commerçants, chefs d'entreprise	1 724	1 604	1 748	1 892	1 775	1 774
Cadres et professions intellectuelles supérieures	908	1 064	1 988	1 292	1 697	3 869
Professions intermédiaires	2 732	3 740	5 825	3 396	5 106	4 672
Employés	3 048	3 248	5 186	3 508	3 953	3 951
Ouvriers	9 916	9 696	8 812	12 137	12 620	6 899
Chômeurs	591	856	2 710			
<b>Total</b>	<b>19 039</b>	<b>20 268</b>	<b>26 295</b>	<b>22 353</b>	<b>25 219</b>	<b>21 194</b>

Source : INSEE

Situation en 2019



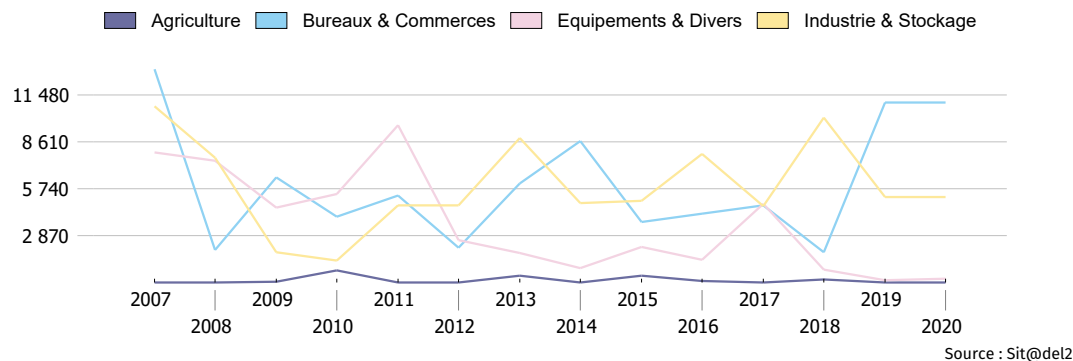
Source : INSEE

Écart entre le nombre d'emplois et d'actifs résidents

	1990	1999	2019
Agriculteurs exploitants	8	8	3
Artisans, commerçants, chefs d'entreprise	168	171	26
Cadres et professions intellectuelles supérieures	384	633	1 881
Professions intermédiaires	664	1 366	-1 153
Employés	460	705	-1 235
Ouvriers	2 221	2 924	-1 913
Chômeurs	-591	-856	-2 710
<b>Total</b>	<b>3 314</b>	<b>4 951</b>	<b>-5 101</b>

Source : INSEE

### Construction de locaux d'activités (m<sup>2</sup> commencés)



### Construction de locaux d'activités (en m<sup>2</sup>)

	2014-2018	2019-2023
agriculture	155	145
artisanat	302	338
bureaux	1 361	781
commerce	1 170	523
entrepôt	685	1 801
habitation	766	457
hébergement hôtelier	220	3 139
industrie	5 054	4 014
service public ou d'intérêt collectif	894	2 804

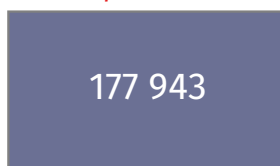
Source : Sit@del2

### Établissements en activité fin 2022

Territoire



Département

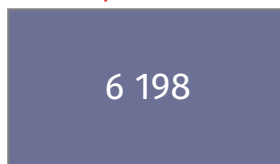


### Créations d'établissements pendant l'année 2022

Territoire



Département



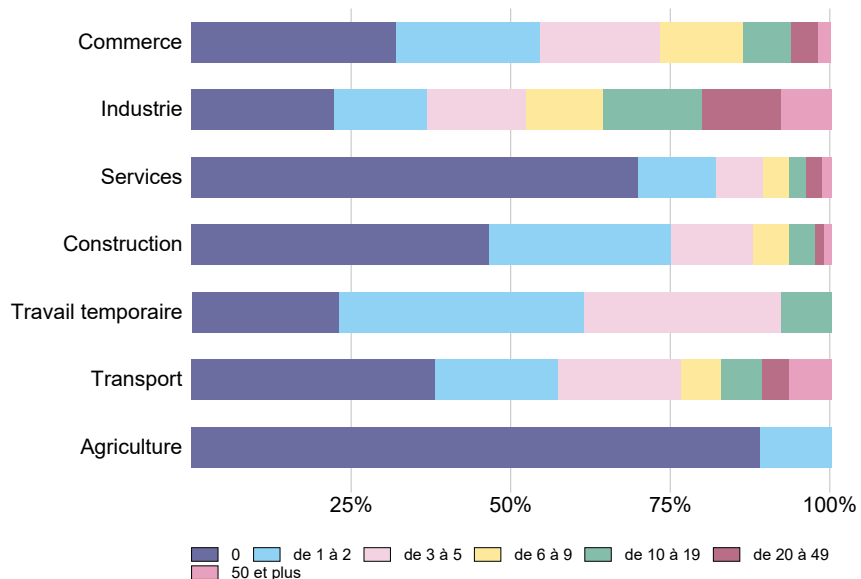
Source : INSEE-SIRENE

### Surface totale des grandes et moyennes surfaces (en m<sup>2</sup>)

	Territoire		Département	
	1998	2022	1998	2022
Alimentaire	10 700	23 560	188 979	355 413
Automobile	1 500	2 841	23 813	41 560
Café - Hôtel - Restaurant	1 710	1 000	15 322	11 483
Culture - Loisirs	2 100	12 272	72 600	227 037
Divers	3 050	5 726	50 280	39 080
Équipement de la maison	18 680	25 251	234 736	360 123
Équipement de la personne	1 625	6 916	26 926	77 577
Galeries marchandes				
Grand magasin			8 500	8 847
Hygiène - Beauté - Santé		360	2 000	2 875
<b>Total</b>	<b>39 365</b>	<b>77 926</b>	<b>623 156</b>	<b>1 123 995</b>

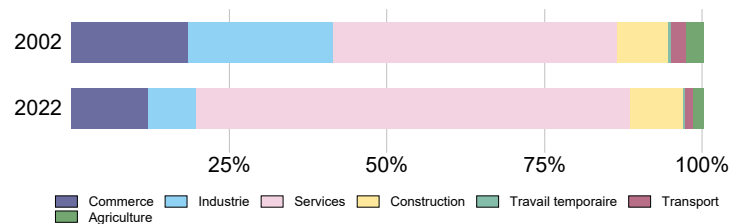
Source : CCI

**Tranche d'effectifs salariés des établissements par branche d'activité début 2023**



Source : INSEE SIRENE

**Établissements par activité économique**



Source : INSEE SIRENE

**Nombre d'établissements par activité**

ARTISANAT	Territoire 2002	Territoire 2022	Département 2022
Alimentation	55	168	2 838
Bâtiment	228	498	8 975
Bois et ameublement	25	43	1 057
Textile, habillement, cuir	6	18	644
Transport, réparation, autres services	204	448	8 555
Travail des métaux	370	214	819
Autres fabrications	68	112	1 936
Inconnu			
<b>Total Artisanat</b>	<b>956</b>	<b>1 501</b>	<b>24 824</b>

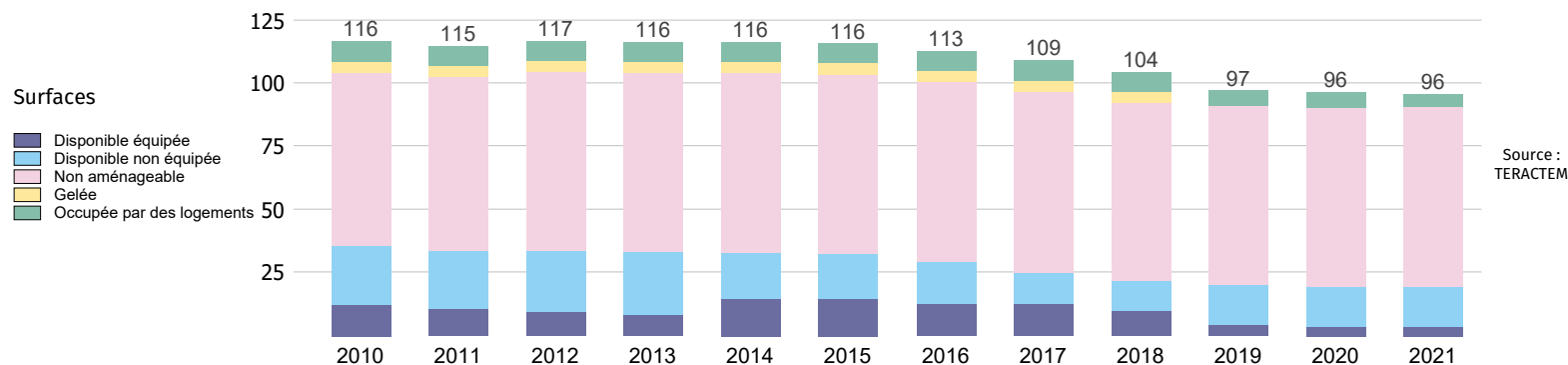
COMMERCE	Territoire 2002	Territoire 2022	Département 2022
Commerce de Détail, Réparations	341	699	13 157
Commerce de Gros	165	183	3 194
Commerce et Réparation Automobile	72	202	2 506
<b>Total commerce</b>	<b>578</b>	<b>1 084</b>	<b>18 857</b>

INDUSTRIE	Territoire 2002	Territoire 2022	Département 2022
Energie	31	68	1 068
Automobile	3	8	72
Biens de Consommation	31	61	1 642
Biens d'Équipement	61	77	656
Agricoles et Alimentaires	37	54	1 100
Biens Intermédiaires	561	413	1 835
<b>Total industrie</b>	<b>724</b>	<b>681</b>	<b>6 373</b>

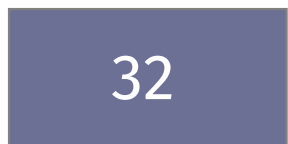
Sources : CMA 74, CCI 74, INSEE - SIRENE



Évolution de l'aménagement des ZAE (en hectares)



Zones d'activités en 2021



Liste des 10 plus grands établissements du périmètre début 2022

Etablissement	Commune	Effectif
SOMFY ACTIVITES SA	Cluses	500
FRANCK&PIGNARD TECHNOLOGY	Thyez	250
SOMFY ACTIVITES SA	Cluses	250
COMMUNE DE CLUSES	Cluses	250
AMPHENOL SOCAPEX	Thyez	250
BONTAZ CENTRE	Marnaz	200
LYCEE POLYVALENT CHARLES PONCET-LYCEE DES METIERS DE L'INDUSTRIE	Cluses	200
BONTAZ CENTRE R&D	Marnaz	100
ASSOC ECOLES CHRETIENNES CLUSE	Cluses	100
JEAN CLAUDE MERMET	Marnaz	100
GRAND MASSIF DOMAINES SKIABLES	Arâches-la-Frasse	100
PROFALUX INDUSTRIE	Thyez	100
KONGSBERG DRIVELINE SYSTEMS SAS	Cluses	100
SA AMD DECOLLETAGE	Marnaz	100

Source : INSEE - SIRENE (sur la base des renseignements présents dans le fichier)

**Répartition & évolution des logements par type de résidence**

Source INSEE

Territoire	Principale	Secondaire	Total
1990	12 716	5 399	18 115
1999	14 893	5 637	20 530
2018	18 849	6 796	25 645
Evolution 1990-1999	17,12%	4,41%	13,33%
Evolution 1999-2018	26,56%	20,56%	24,91%

Source Services fiscaux

Territoire	Principale	Secondaire	Total
1991	13 214	4 311	17 525
1999	15 244	5 673	20 917
2021	20 081	7 040	27 121
Evolution 1991-1999	15,36%	31,59%	19,36%
Evolution 1999-2021	31,73%	24,10%	29,66%

Département	Principale	Secondaire	Total
1990	212 729	88 504	301 233
1999	253 652	99 351	353 003
2018	347 885	115 117	463 002
Evolution 1990-1999	19,24%	12,26%	17,19%
Evolution 1999-2018	37,15%	15,87%	31,16%

Département	Principale	Secondaire	Total
1991	209 065	77 508	286 573
1999	251 878	91 056	342 934
2021	373 310	129 655	502 965
Evolution 1991-1999	20,48%	17,48%	19,67%
Evolution 1999-2021	48,21%	42,39%	46,67%

**Résidences principales et secondaires (début 2021)**



Source : Services fiscaux

**Profil du parc de logements en 2020**

	Maisons	Appartements	Autres	Total
Principaux	6 843	8 235	84	15 162
Secondaires	1 346	5 969		7 315
Occasionnels	42	267	7	316
Vacants	410	1 108	40	1 558
<b>Total</b>	<b>8 641</b>	<b>15 579</b>	<b>131</b>	<b>24 351</b>

Source : INSEE

**Parc de logements sociaux (début 2021)**

Territoire	Département
3 634	51 857

**Logements sociaux pour 1 000 habitants (début 2021)**

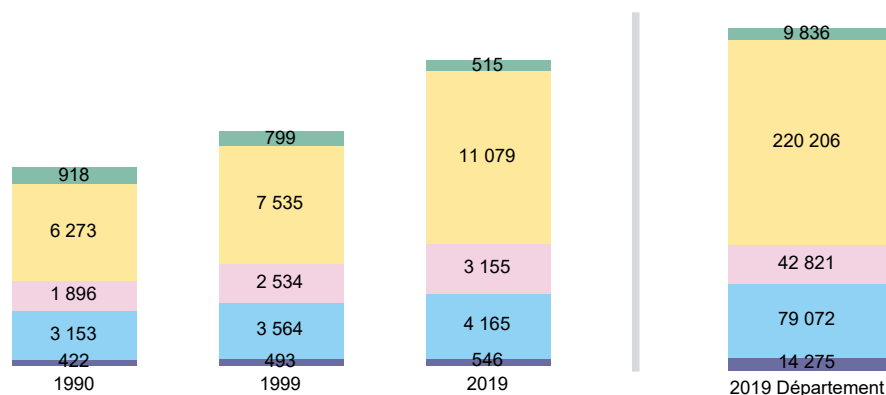
Territoire	Département	AURA	France
82	62	73	77

**% de logements sociaux dans les résidences principales (début 2021)**

Territoire	Département
18,38%	13,93%

Sources : DREAL, Services fiscaux, TERACTION

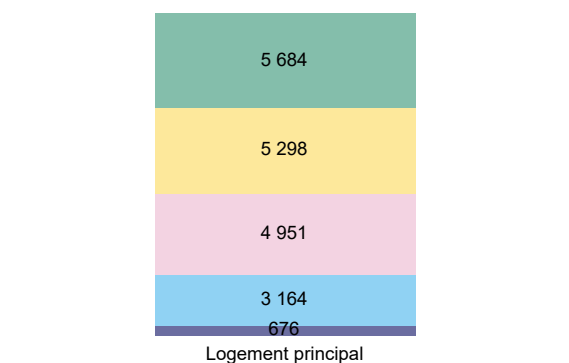
**Statut d'occupation des résidences principales**



■ Locataire ou sous-locataire d'un logement loué meublé ou d'une c  
■ Locataire ou sous-locataire d'un logement loué vide non HLM  
■ Locataire ou sous-locataire d'un logement loué vide HLM  
■ Propriétaire  
■ Logé gratuitement

Source : INSEE

**Nombre de pièces des logements principaux en 2020**



■ 1 pièce  
■ 2 pièces  
■ 3 pièces  
■ 4 pièces  
■ 5 pièces

Source : INSEE

**Situation des prix de l'immobilier fin 2021  
base 100 en 2001**

Appartement	Maison	Terrain à bâtir
136	225	111

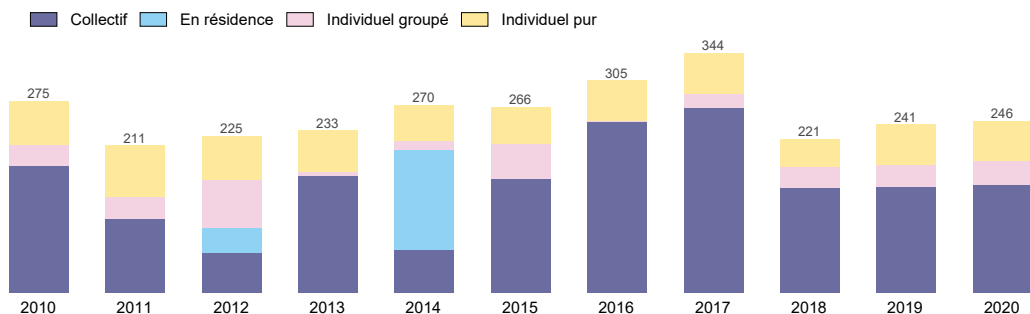
**Valeur des prix de l'immobilier dans le territoire  
Moyenne départementale = 100**

	Appartement	Maison	Terrain à bâtir
2001	100	100	100
2021	136	225	111

Source : PERVAL

**Évolution du nombre de logements commencés**

Source : Sit@del 2



**Nombre de logements commencés**

	Territoire		Département	
	2020	de 2010 à 2020	2020	de 2010 à 2020
Individuels	157	1 911	5 961	58 901
Collectifs	89	926	2 128	22 146

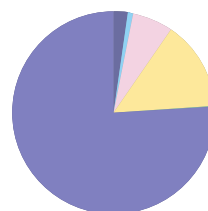
Source : Sit@del 2

**Capacité d'accueil touristique en 2021  
(en nombre de lits)**

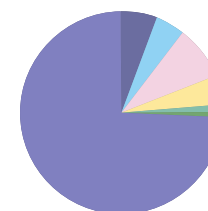
	Total
Territoire	42 111
%	5,77%
Département	730 333

Source : SMTB

**Répartition de la capacité d'accueil en 2021 par mode d'hébergement**



Territoire



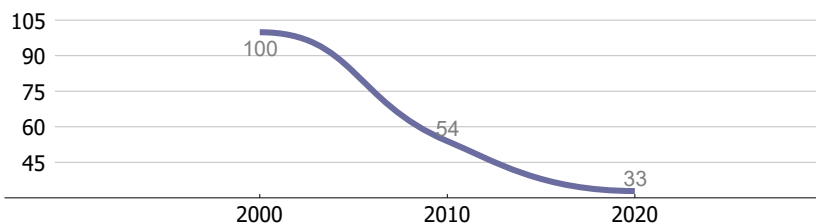
Département

- Hotellerie
- Camping
- Meublés
- Résidence de tourisme
- Gîte Ruraux
- Chambre d'Hôte
- Autres
- Résidences secondaires

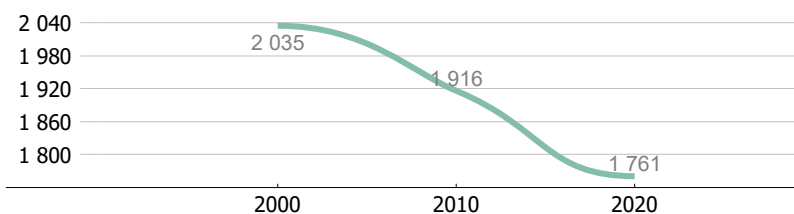
Source : SMTB

**Évolution du nombre d'exploitations agricoles**

■ Nombre d'exploitations



■ Surface Agricole Utile (ha)



Source : RGA

**Occupation du sol (en hectares) & répartition des types de sols en %**

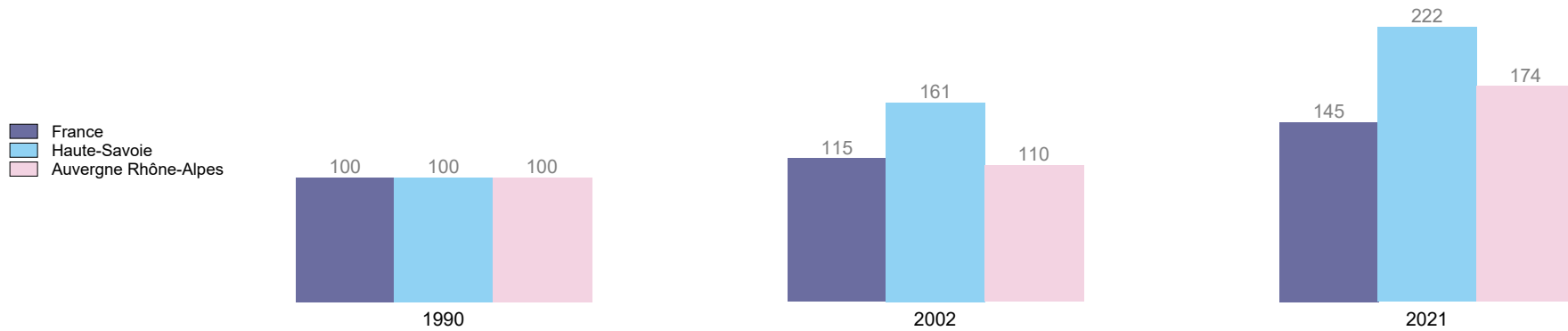
Territoire	janvier 2021	2000	Répartition	2021
Agricole	58 420 288	6 108	31%	5 842
Naturel	121 948 518	12 231	62%	12 195
Urbanisé	15 363 426	1 289	7%	1 536

Département	2000	Répartition	2021	Répartition
Agricole	179 472	41%	172 904	39%
Naturel	236 378	53%	235 446	53%
Urbanisé	26 164	6%	32 982	7%

Source : Services fiscaux

### Évolution du parc de voitures particulières

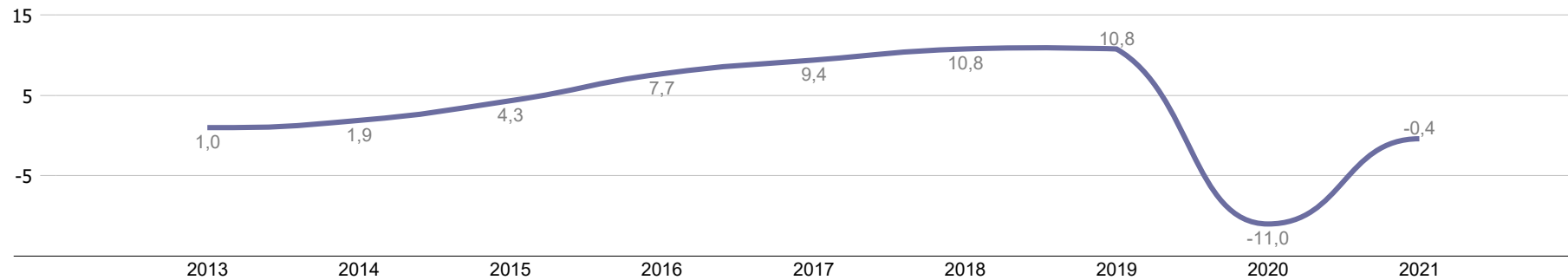
Base 100 en 1990



Source : Ministère des Transports

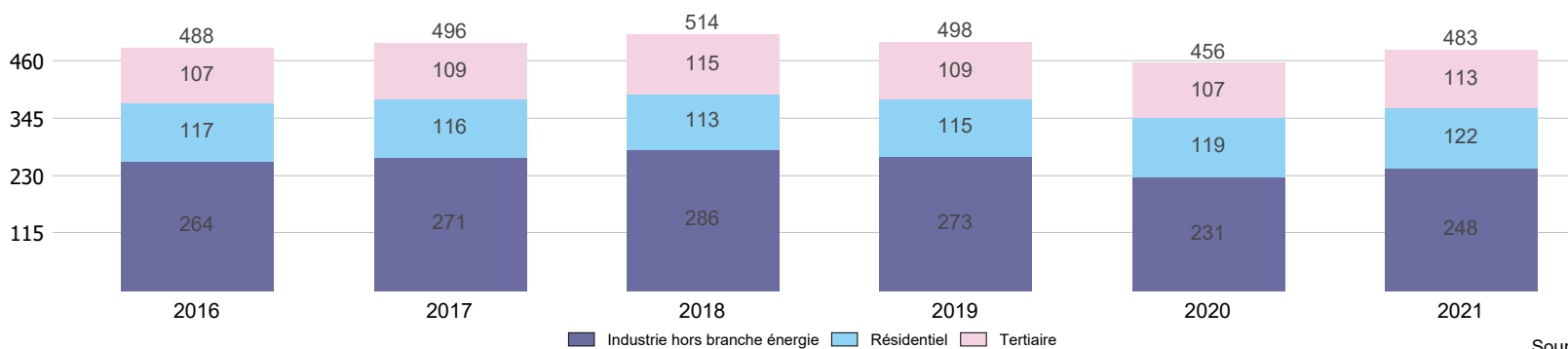
### Évolution du trafic routier départemental

(sur 23 points de comptage représentatifs)

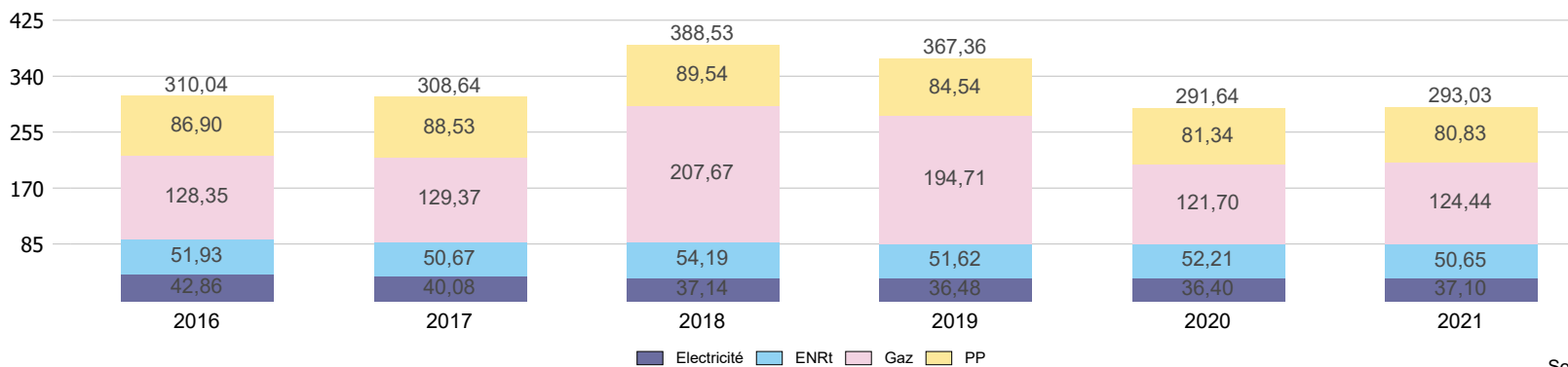


Sources : DDT, Conseil Départemental

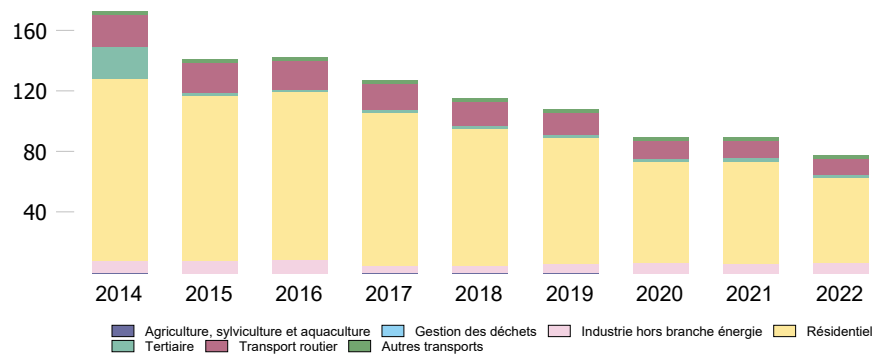
**Evolution de la consommation d'électricité sur les 5 dernières années des secteurs résidentiel, industriel (hors branche énergie) et tertiaire tout usage confondus (en GWh)**



**Evolution sur les 5 dernières années de la consommation d'électricité, de produits pétroliers et d'énergies renouvelables destiné au chauffage et à l'eau chaude sanitaire dans le secteur résidentiel (en GWh)**

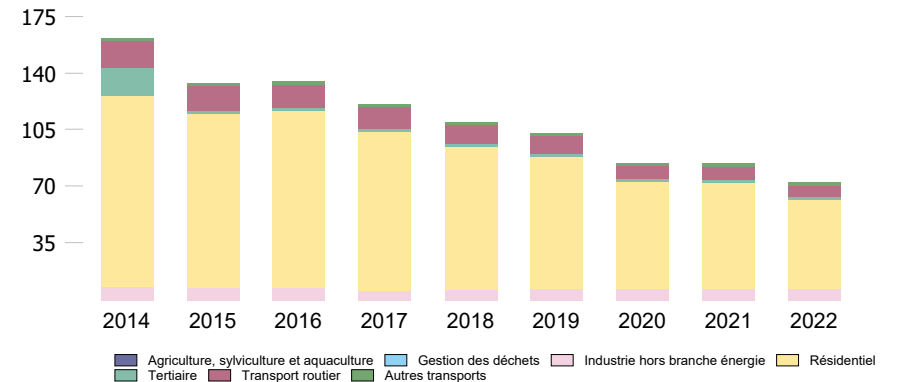


**Evolution des émissions PM10 (particules fines inférieures à 10 microns) sur les 8 dernières années par secteur d'activité**



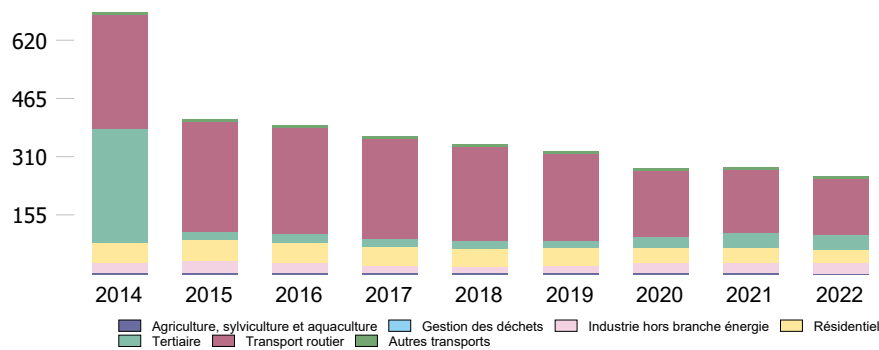
Sources : DDT, Conseil Départemental

**Evolution des émissions PM2.5 (particules fines inférieures à 2,5 microns) sur les 8 dernières années par secteur d'activité**



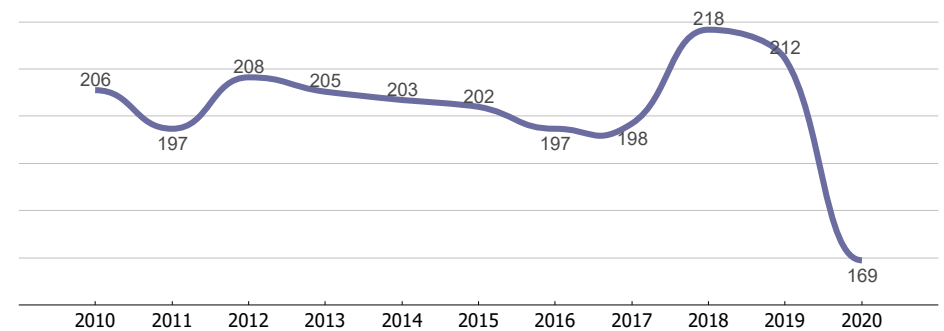
Sources : DDT, Conseil Départemental

**Evolution des émissions NOx (oxydes d'azote) sur les 8 dernières années par secteur d'activité**



Sources : DDT, Conseil Départemental

**Evolution des émissions de GES (gaz à effet de serre) tout secteur et tout usage confondu depuis 2010 en KteqCO2**



Sources : DDT, Conseil Départemental



# GLOSSAIRE

**Commune résidentielle :** Commune où la densité de l'espace utile est comprise entre 150 et 1000 habitants par km<sup>2</sup> et dont le niveau d'équipement est modeste.

**Commune rurale :** Communes de moins de 1000 habitants, de moins de 400 emplois et dont la densité de l'espace utile est inférieure à 150 habitants par km<sup>2</sup>, où moins de 30% des actifs travaillent dans un pôle urbain et sa couronne dense et où le niveau d'équipement est faible.

**Commune rurale sous influence urbaine :** Communes de moins de 1000 habitants, de moins de 400 emplois et dont la densité de l'espace utile est inférieure à 150 habitants par km<sup>2</sup>, où plus de 30% des actifs travaillent dans un pôle urbain et sa couronne dense et où le niveau d'équipement est faible.

**Demandeurs d'emploi :** La catégorie retenue dans les statistiques présentées est la catégorie A. Il s'agit des personnes qui s'inscrivent à Pôle Emploi tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi, n'ayant exercé aucune activité réduite de courte ou longue durée. Ne sont pas inclus les personnes ayant exercé une activité réduite ou celles qui ne sont pas tenues de faire des actes positifs de recherche d'emploi.

**Emploi non salarié :** Emploi rémunéré sous une autre forme qu'un salaire et/ou exercé par une personne pour son propre compte.

**Emploi salarié :** Emploi exercé selon les termes d'un contrat pour une autre unité institutionnelle résidente en échange d'un salaire ou d'une rétribution équivalente.

**Établissement :** Unité de production géographiquement individualisée, mais juridiquement dépendante de l'entreprise. Un établissement produit des biens ou des services (usine, boulangerie, magasin de vêtements, un des hôtels d'une chaîne hôtelière, etc.). Une entreprise peut comprendre plusieurs établissements.

**Grandes et moyennes surfaces :** Surfaces commerciales dont la surface est supérieure ou égale à 300 m<sup>2</sup> de surface de plancher.

**Logement occasionnel :** Logement ou pièce indépendante utilisée occasionnellement pour des raisons professionnelles (par exemple, un pied-à-terre professionnel d'une personne qui ne rentre qu'en fin de semaine auprès de sa famille).

**Logement principal :** Logement occupé de façon habituelle et à titre principal par une ou plusieurs personnes qui constituent un ménage. Il y a ainsi égalité entre le nombre de résidences principales et le nombre de ménages.

**Logement secondaire :** Logement utilisé pour les week-ends, les loisirs ou les vacances. Les logements meublés loués (ou à louer) pour des séjours touristiques sont également classés en résidences secondaires.

**Logement vacant :** Logement inoccupé qui est soit proposé à la vente ou à la location, soit déjà attribué à un acheteur ou à un locataire et en attente d'occupation, soit en attente de règlement de succession, soit conservé par un employeur pour un usage futur au profit d'un de ses employés, soit gardé vacant et sans affectation précise par le propriétaire (exemple un logement très vétuste...).

**Migrations résidentielles :** Entrées et sorties de la population au cours de la période, à des fins d'habitat permanent.

**Pôle urbain majeur :** Commune de plus de 3000 habitants où plus de 30% des actifs travaillent dans le pôle urbain ou sa couronne dense, où la densité de l'espace utile est supérieure à 600 habitants par km<sup>2</sup>, et où le centre du pôle dispose d'un niveau d'équipement conséquent en commerces et services.

**Pôle urbain local :** Commune de plus de 1000 habitants et de plus de 400 emplois où plus de 30% des actifs travaillent dans la commune et disposant d'un niveau d'équipement conséquent en commerces et services.

**Population active :** Ensemble des personnes déclarant exercer une profession même à temps partiel, aider un membre de la famille dans son travail (même sans rémunération), être apprenti ou stagiaire rémunéré, être chômeur (ayant ou non une activité réduite), ou être étudiant ou retraité mais occupant un emploi.

**Population couverte :** Population des familles dont l'un des membres est bénéficiaire d'une prestation.

**Revenu disponible brut médian :** Médiane des revenus primaires (revenus d'activité et revenus du patrimoine) et des revenus de transfert (prestations sociales) auxquels sont soustraits les prélèvements obligatoires (impôts directs et prélèvements sociaux).

**Seuil de bas revenus :** Valeur de la moitié du revenu médian par unité de consommation. Ce seuil était de 993 € au 1er janvier 2013. Il est différent du seuil de pauvreté qui correspond à 60% du revenu médian par unité de consommation.

**Solde migratoire :** Différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de la période.

**Solde naturel :** Différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

**Surface agricole utile :** Surface comprend les terres arables (y compris pâturages temporaires, jachères, cultures sous abri, jardins familiaux, etc.), les surfaces toujours en herbe et les cultures permanentes (vignes, vergers, etc.).

**Taux de mortalité :** Rapport du nombre de décès de l'année à la population totale moyenne de l'année.

**Taux de natalité :** Rapport du nombre de naissances vivantes de l'année à la population totale moyenne de l'année.

**Unité de consommation :** Système de pondération attribuant un coefficient à chaque membre du ménage et permettant de comparer les niveaux de vie de ménages de tailles ou de compositions différentes. Le premier adulte du ménage compte pour 1 UC ; les autres personnes de 14 ans ou plus comptent chacune pour 0,5 UC ; les enfants de moins de 14 ans comptent pour 0,3 UC.

**SERVICE DES SOLLIDARITÉS TERRITORIALES**

Tél. 04 50 33 49 13

[observatoire.departemental@hautsavoie.fr](mailto:observatoire.departemental@hautsavoie.fr)