haute savoie
le Département

PORTRAIT DE TERRITOIRE

FICHE D'IDENTITE

Commune : Chapeiry

Superficie : **6 km2**

Source : Département de la Haute-Savoie

Nombre total de communes	**1**
Commune résidentielle	1
Commune rurale	
Commune rurale polarisée	
Pôle urbain local	
Pôle urbain majeur	

ARRONDISSEMENTS

Annecy

CANTONS

Rumilly

EPCI

CA du Grand Annecy

COMMUNES

Chapeiry

POPULATION

Commune : Chapeiry

Comparaison de la répartition de la population par tranche d'âge de 1999 à 2019

	Territoire			Département		
	1999	2019	Evolution	1999	2019	Evolution
0-19 ans	32,2%	23,2%	-27,95% ↓	27,1%	24,7%	-8,86% ↓
20-39 ans	26,0%	16,9%	-35,00% ↓	29,4%	25,5%	-13,27% ↓
40-59 ans	28,1%	35,3%	25,62% ↑	26,9%	27,6%	2,60% ↑
60-74 ans	12,3%	17,0%	38,21% ↑	11,4%	14,6%	28,07% ↑
75 ans et +	1,4%	7,6%	442,86%	5,2%	7,6%	46,15% ↑

Source : INSEE

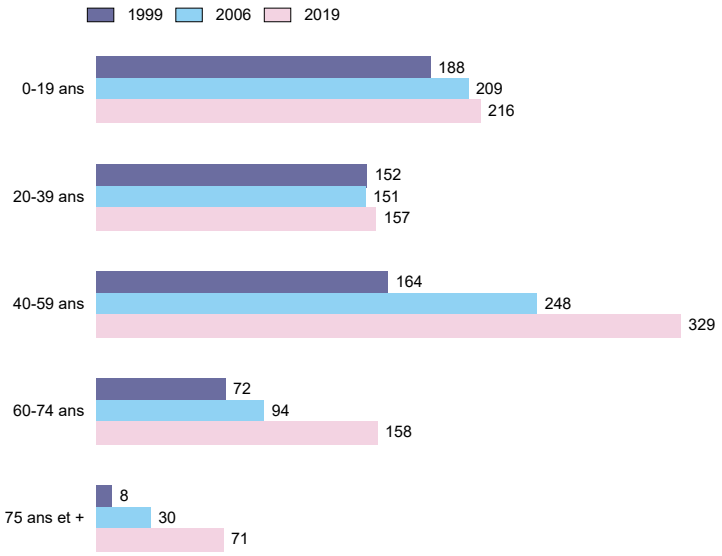
Taux de croissance de la population

2000-2010	Territoire	Département
Taux de croissance	27,38%	13,40%
Taux de croissance annuel	2,49%	1,22%

2010-2021	Territoire	Département
Taux de croissance	5,72%	12,29%
Taux de croissance annuel	0,52%	1,12%

Source : INSEE, TERACTEM

Évolution du nombre d'individus par tranche d'âge sur le territoire



Source : INSEE

Évolution de la population

Année	Population du Territoire	Densité (hab./km²)	% dans le département	Population Haute-Savoie
2000	610	105,90	0,10%	639 183
2010	840	145,83	0,11%	738 088
2021	891	154,69	0,11%	841 482

Source : INSEE, TERACTEM

Données démographiques

2000-2009	Naissances	Décès	Tx natalité ‰	Tx mortalité ‰	Solde naturel
Territoire	68	28	9,80	4,04	40
Département	89 295	45 443	13,09	6,66	43 852

2010-2021	Naissances	Décès	Tx natalité ‰	Tx mortalité ‰	Solde naturel
Territoire	110	56	15,85	8,07	54
Département	116 744	64 398	17,12	9,44	52 346

Source : INSEE, TERACTEM

POPULATION

Migrations résidentielles de la population de plus de 5 ans (entre 2019 et 2020)

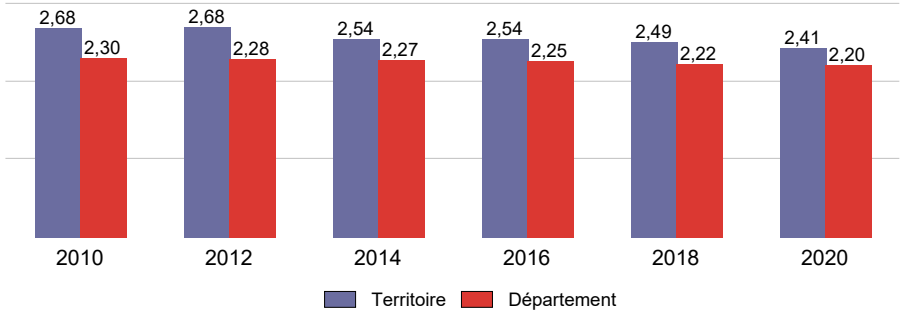
	Pas de migration
Pas de déménagement	858
Reste de la commune	
Reste du territoire	

	Arrivées sur le territoire	Départ du territoire	Solde
Reste du département	63	20	43
Reste de la région		7	-7
Reste de la France		27	-27
Etranger			
Total	63	54*	

* Départs à l'étranger non comptabilisés

Source : INSEE

Evolution de la taille des ménages



Source : INSEE

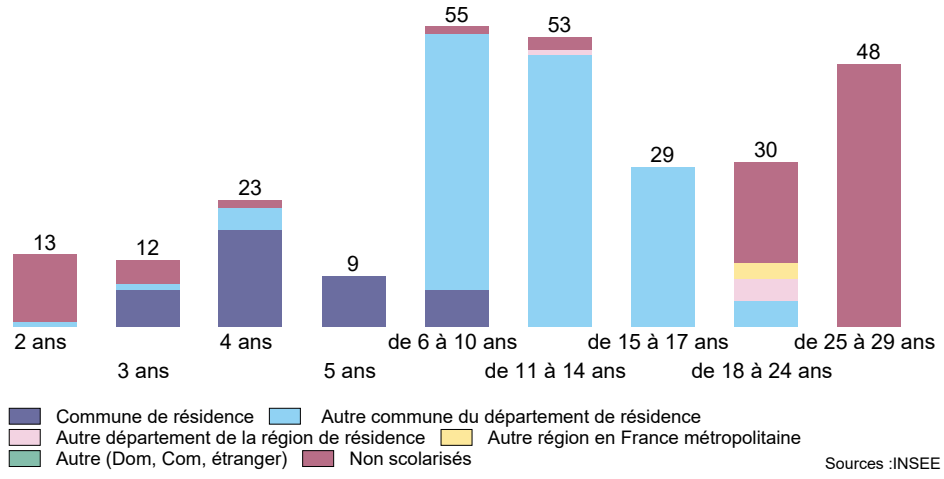
Fréquentation des établissements scolaires présents dans le secteur

PUBLIC	2001/2002	2021/2022	Evolution
Maternelle	53	53	
Elémentaire	21		-100,0%
Collège public	596	503	-15,6%
Lycée public	193	464	140,4%

PRIVÉ	2001/2002	2021/2022	Evolution
Maternelle			
Elémentaire			
Collège privé	109	213	95,4%
Lycée privé			

Sources : D.S.D.E.N., Rectorat
Note : Pas de données pour la MFR de Sillingy en 2001-2002

Lieu d'études par âge en 2020



Sources :INSEE

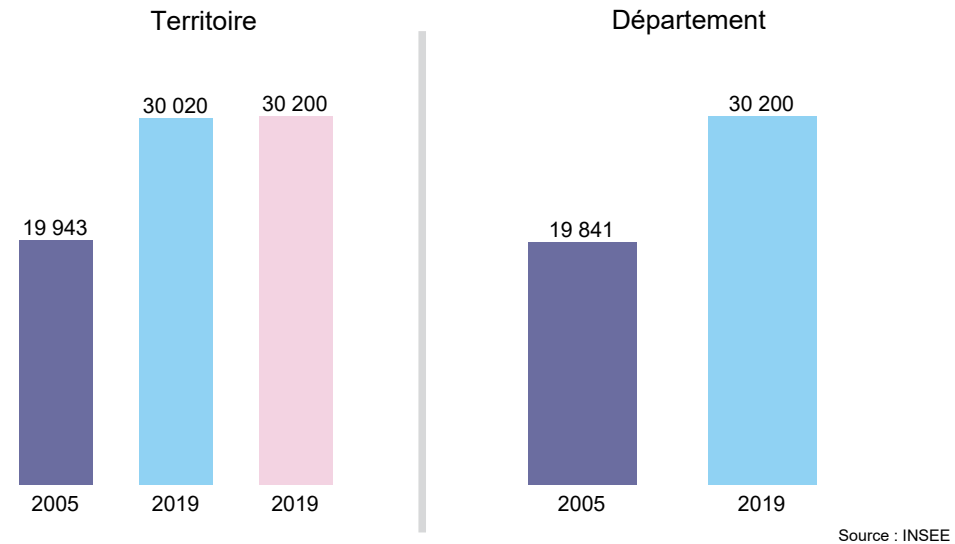
Nombre de déplacements quotidiens domicile - travail

	Lieu de travail des actifs résidant dans le territoire			Lieu de résidence des actifs travaillant sur le territoire
	1999	2006	2019	2019
Même commune	37	44	103	103
Reste département	218	296	395	395
Reste France	11		6	
Etranger	3	4	23	
Total	**269**	**344**	**527**	**498**

Résidents à l'étranger non comptabilisés

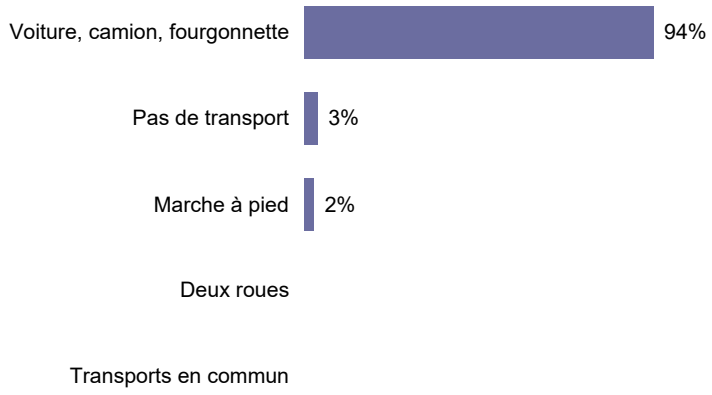
Source : INSEE

Revenu disponible brut médian annuel par unité de consommation (en €uros)



Source : INSEE

Modes de transport dans les déplacements domicile-travail en provenance du périmètre au 1er janvier 2019



Source : INSEE

TRAVAIL ET RESSOURCES

Commune : Chapeiry

Population couverte par une allocation de la CAF (au 1er janvier 2022)

	Territoire	Département
Population sous le seuil de bas revenus	32	68 276
Population couverte	317	326 653

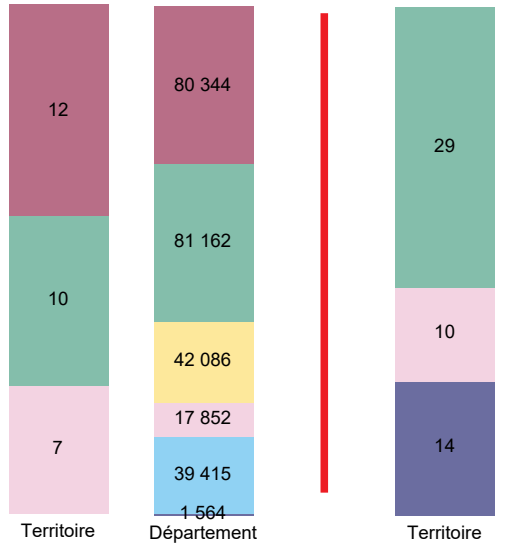
Source : CAF

Nombre de bénéficiaires du RSA socle (au 1er janvier 2022)

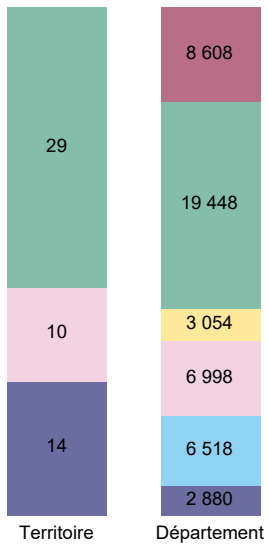
Territoire	Département
5	9 858

Source : CAF

Emplois salariés par activité en 2018



Emplois non salariés par activité en 2018



Agriculture
Commerce
Construction
Industrie
Services principalement marchands
Services principalement non marchands

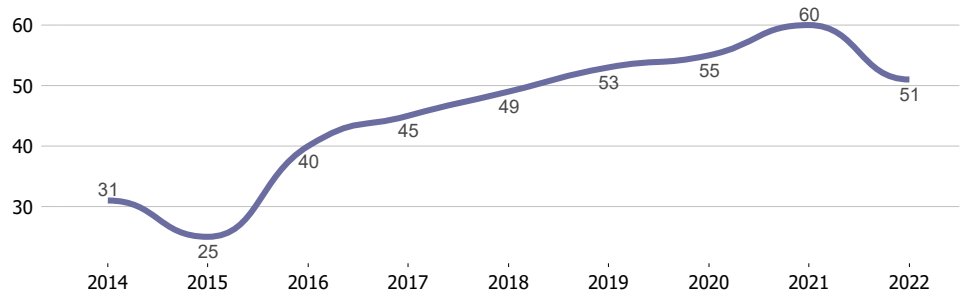
Source : INSEE

Emploi total par type d'activité

	2000	2010	2020
Agriculture	14		14
Commerce	6	3	
Construction	7	9	17
Industrie	5	1	
Services principalement marchands	17	26	39
Services principalement non marchands	11	16	12
Total	60	55	83

Sources : Comète (jusqu'en 2000), INSEE

Évolution du nombre de demandeurs d'emploi (situation au 30 juin)



Source : France Travail

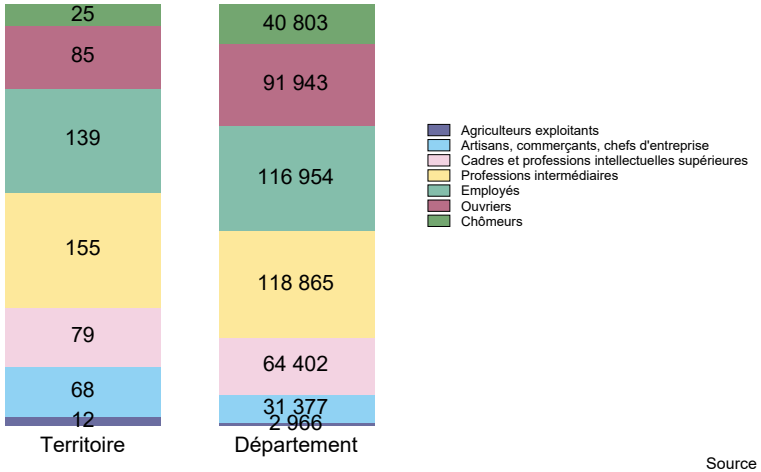
POPULATION ACTIVE PAR CATEGORIE SOCIO-PROFESSIONNELLE

Évolution du nombre d'actifs

	Au lieu de résidence			Au lieu de travail		
	1990	1999	2019	1990	1999	2019
Agriculteurs exploitants	40	16	12	40	16	12
Artisans, commerçants, chefs d'entreprise	8	24	68	8	12	36
Cadres et professions intellectuelles supérieures	32	36	79		4	7
Professions intermédiaires	68	84	155	4	16	18
Employés	36	44	139	8	17	29
Ouvriers	72	68	85	16	13	14
Chômeurs	19	27	25			
Total	**275**	**299**	**564**	**76**	**78**	**116**

Source : INSEE

Situation en 2019



Source : INSEE

Écart entre le nombre d'emplois et d'actifs résidents

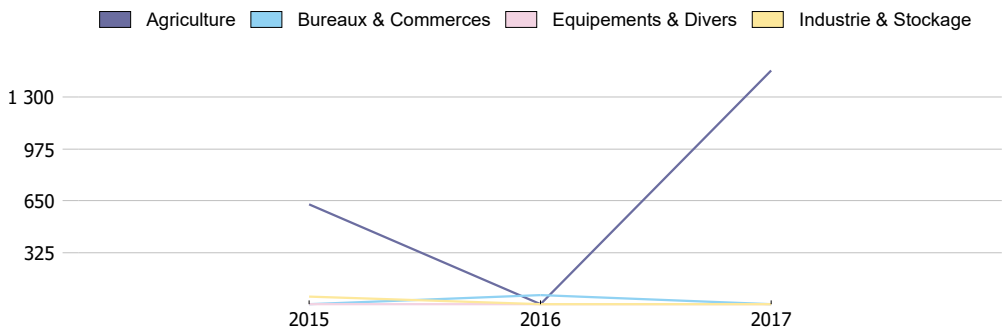
	1990	1999	2019
Agriculteurs exploitants			0
Artisans, commerçants, chefs d'entreprise		-12	-32
Cadres et professions intellectuelles supérieures	-32	-32	-72
Professions intermédiaires	-64	-68	-137
Employés	-28	-27	-110
Ouvriers	-56	-55	-71
Chômeurs	-19	-27	-25
Total	**-199**	**-221**	**-448**

Source : INSEE

ÉCONOMIE

Commune : Chapeiry

Construction de locaux d'activités (m² commencés)



Source : Sit@del2

Construction de locaux d'activités (en m²)

	2014-2018	2019-2023
agriculture	349	54
artisanat	21	
bureaux		
commerce	10	
entrepôt		
habitation	8	
hébergement hôtelier		
industrie		
service public ou d'intérêt collectif		

Source : Sit@del2

Établissements en activité fin 2022

Territoire	Département
143 soit 0,08% du département	177 943

Créations d'établissements pendant l'année 2022

Territoire	Département
5 soit 0,08% du département	6 198

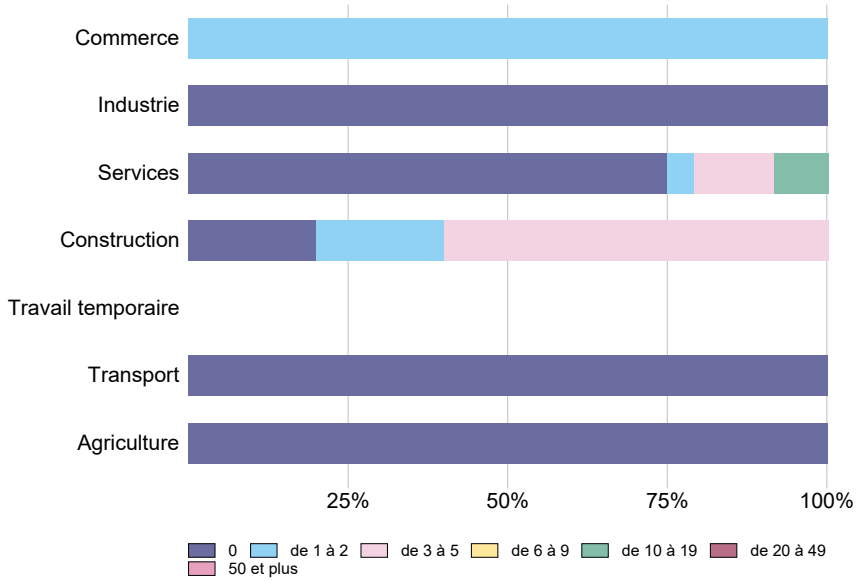
Source : INSEE-SIRENE

Surface totale des grandes et moyennes surfaces (en m²)

	Territoire	Département	
	1998	1998	2022
Alimentaire		188 979	355 413
Automobile		23 813	41 560
Café - Hôtel - Restaurant		15 322	11 483
Culture - Loisirs		72 600	227 037
Divers		50 280	39 080
Equipement de la maison		234 736	360 123
Equipement de la personne		26 926	77 577
Galeries marchandes			
Grand magasin		8 500	8 847
Hygiène - Beauté - Santé		2 000	2 875
Total		**623 156**	**1 123 995**

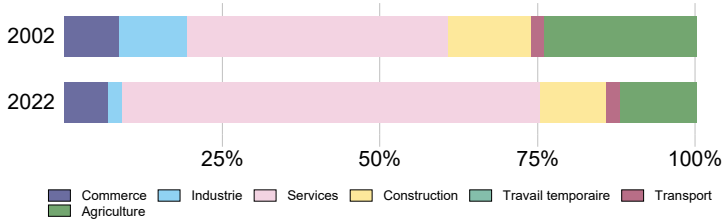
Source : CCI

Tranche d'effectifs salariés des établissements par branche d'activité début 2023



Source : INSEE SIRENE

Établissements par activité économique



Source : INSEE SIRENE

Nombre d'établissements par activité

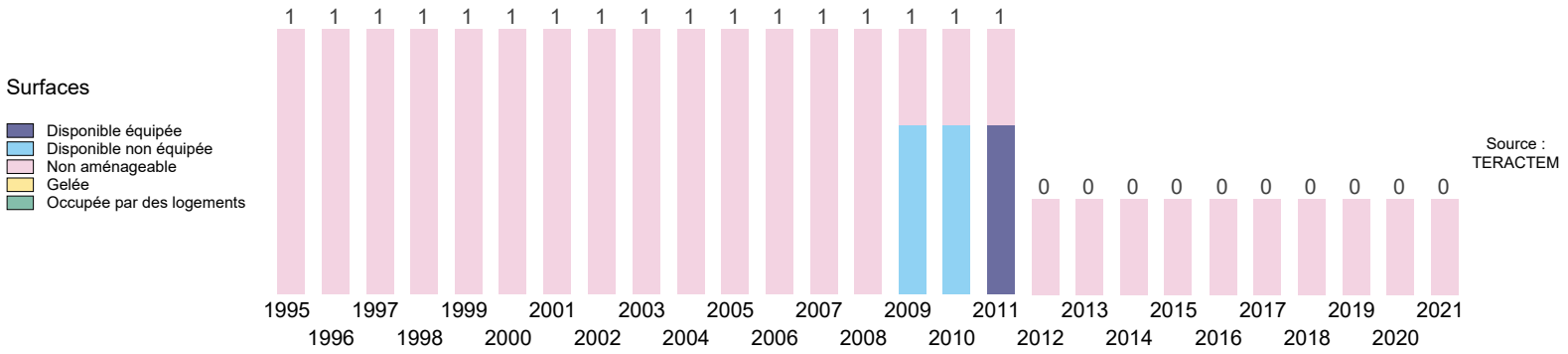
ARTISANAT	Territoire 2002	Territoire 2022	Département 2022
Alimentation	2	1	2 838
Bâtiment	7	14	8 975
Bois et ameublement		1	1 057
Textile, habillement, cuir		1	644
Transport, réparation, autres services		6	8 555
Travail des métaux	1		819
Autres fabrications	1		1 936
Inconnu			
Total Artisanat	11	23	24 824

COMMERCE	Territoire 2002	Territoire 2022	Département 2022
Commerce de Détail, Réparations	1	8	13 157
Commerce de Gros	3	1	3 194
Commerce et Réparation Automobile		1	2 506
Total commerce	4	10	18 857

INDUSTRIE	Territoire 2002	Territoire 2022	Département 2022
Energie	2	1	1 068
Automobile			72
Biens de Consommation	1	1	1 642
Biens d'Equipement			656
Agricoles et Alimentaires	1		1 100
Biens Intermédiaires	1	1	1 835
Total commerce	5	3	6 373

Sources : CMA 74, CCI 74, INSEE - SIRENE

Évolution de l'aménagement des ZAE (en hectares)



Zones d'activités en 2021

Source : TERACTEM

Liste des 10 plus grands établissements du périmètre début 2022

Etablissement	Commune	Effectif
MONSIEUR PATRICK HARDEMAN	Chapeiry	10
COMMUNE DE CHAPEIRY	Chapeiry	10
LA GRANGE A JULES	Chapeiry	3
S.L PELLISSIER	Chapeiry	3
PERRILLAT STORES & FERMETURES	Chapeiry	3
G.M.E CONSTRUCTION	Chapeiry	3
MONSIEUR JEAN CREPEL	Chapeiry	3
COMMUNE DE CHAPEIRY	Chapeiry	3
BOUTTAZ IMMOBILIER	Chapeiry	1
L'ECHAPPEE BELLE	Chapeiry	1
MONSIEUR PIOTR PAWLOWICZ	Chapeiry	1

Source : INSEE - SIRENE (sur la base des renseignements présents dans le fichier)

Répartition & évolution des logements par type de résidence

Source INSEE

Territoire	Principale	Secondaire	Total
1990	171	15	186
1999	200	14	214
2018	363	10	373
Evolution 1990-1999	16,96%	-6,67%	15,05%
Evolution 1999-2018	81,50%	-28,57%	74,30%

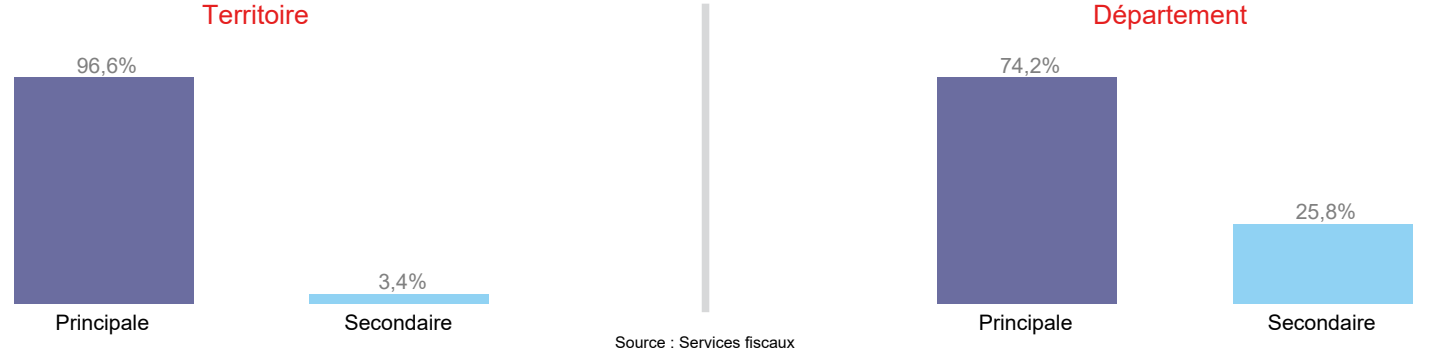
Source Services fiscaux

Territoire	Principale	Secondaire	Total
1991	149	22	171
1999	203	20	223
2021	396	14	410
Evolution 1991-1999	36,24%	-9,09%	30,41%
Evolution 1999-2021	95,07%	-30,00%	83,86%

Département	Principale	Secondaire	Total
1990	212 729	88 504	301 233
1999	253 652	99 351	353 003
2018	347 885	115 117	463 002
Evolution 1990-1999	19,24%	12,26%	17,19%
Evolution 1999-2018	37,15%	15,87%	31,16%

Département	Principale	Secondaire	Total
1991	209 065	77 508	286 573
1999	251 878	91 056	342 934
2021	373 310	129 655	502 965
Evolution 1991-1999	20,48%	17,48%	19,67%
Evolution 1999-2021	48,21%	42,39%	46,67%

Résidences principales et secondaires (début 2021)



Source : Services fiscaux

LOGEMENT

Commune : Chapeiry

Profil du parc de logements en 2020

	Maisons	Appartements	Autres	Total
Principaux	305	110	1	416
Secondaires	8	3		11
Occasionnels				
Vacants	25	2		27
Total	**338**	**115**	**1**	**454**

Source : INSEE

Parc de logements sociaux (début 2021)

Territoire	Somme
8	51 857

Logements sociaux pour 1 000 habitants (début 2021)

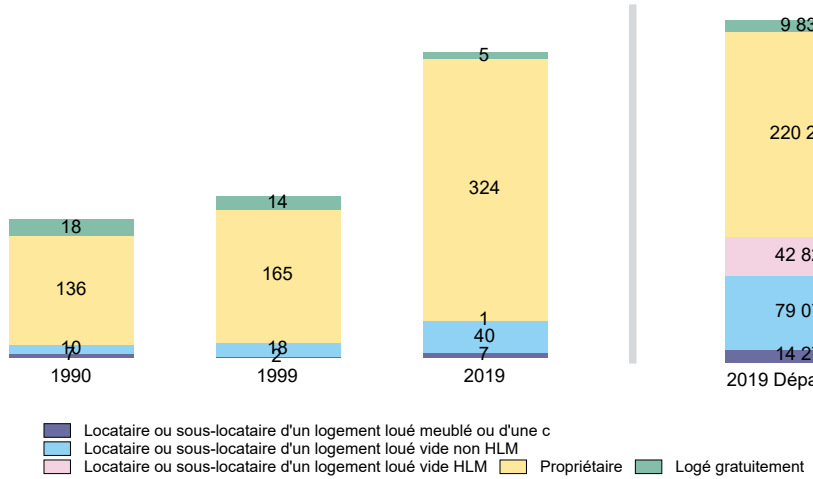
Territoire	Département	AURA	France
9	62	73	77

% de logements sociaux dans les résidences principales (début 2021)

Territoire	Département
2,05%	13,93%

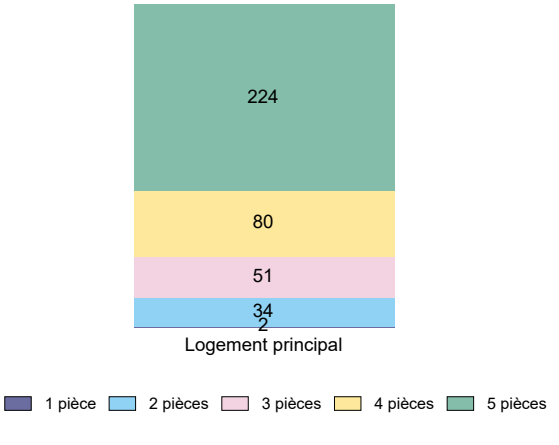
Sources : DREAL, Services fiscaux, TERACTEM

Statut d'occupation des résidences principales



Source : INSEE

Nombre de pièces des logements principaux en 2020



Source : INSEE

Situation des prix de l'immobilier fin 2021 base 100 en 2001

Appartement	Maison	Terrain à bâtir

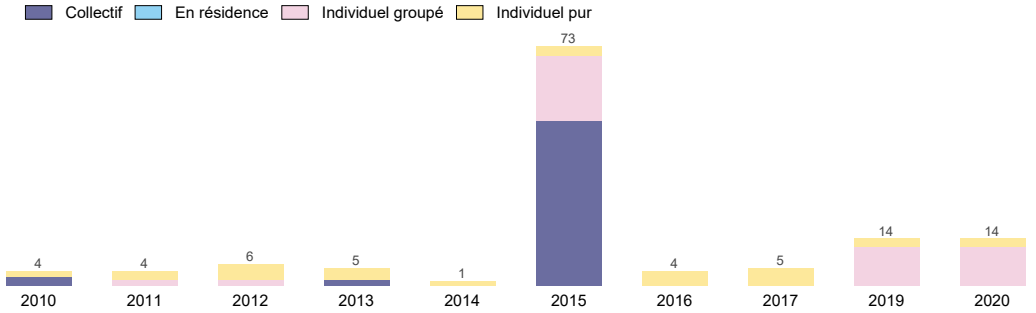
Source : PERVAL

Valeur des prix de l'immobilier dans le territoire Moyenne départementale = 100

	Appartement	Maison	Terrain à bâtir
2001			
2021			

Évolution du nombre de logements commencés

Source : Sit@del 2



Nombre de logements commencés

	Territoire		Département	
	2010	2011	2020	de 2010 à 2020
Individuels	3		5 961	58 901
Collectifs	1	4	2 128	22 146

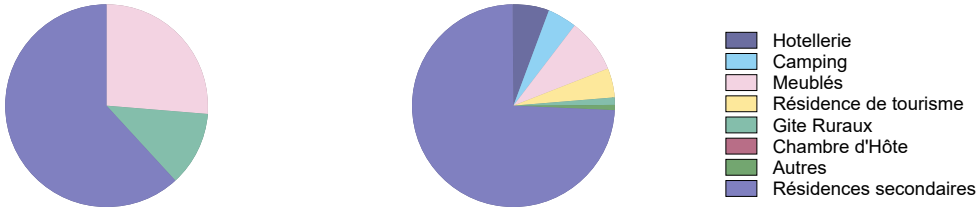
Source : Sit@del 2

Capacité d'accueil touristique en 2021 (en nombre de lits)

	Total
Territoire	60
%	0,01%
Département	730 333

Source : SMBT

Répartition de la capacité d'accueil en 2021 par mode d'hébergement



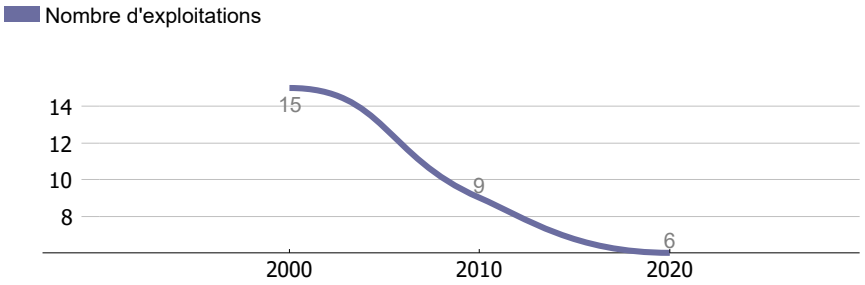
Territoire

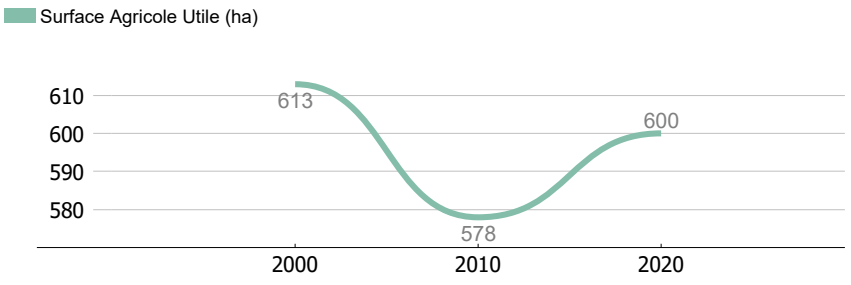
Département

Source : SMBT

OCCUPATION DU SOL

Évolution du nombre d'exploitations agricoles





Source : RGA

Occupation du sol (en hectares) & répartition des types de sols en %

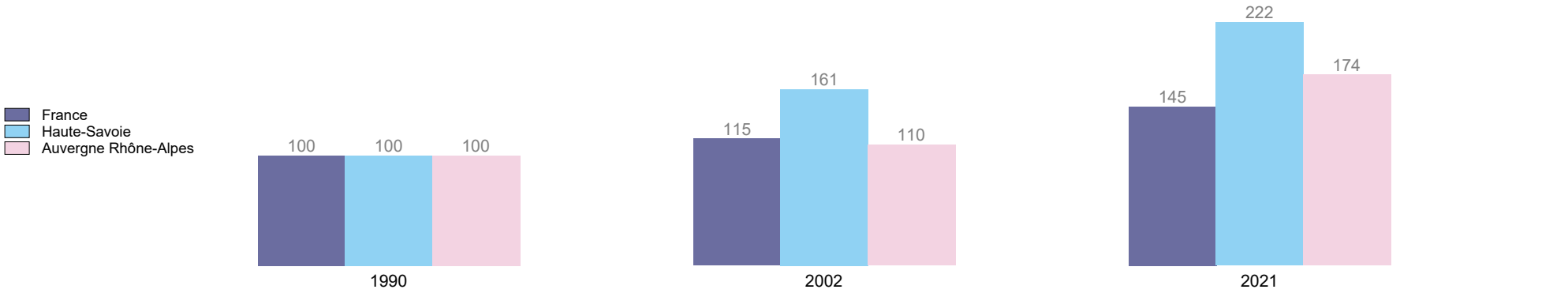
Territoire	janvier 2021	2000	Répartition	2021
Agricole	4 210 856	439	82%	421
Naturel	693 946	70	13%	69
Urbanisé	467 149	29	5%	47

Département	2000	Répartition	2021	Répartition
Agricole	179 472	41%	172 904	39%
Naturel	236 378	53%	235 446	53%
Urbanisé	26 164	6%	32 982	7%

Source : Services fiscaux

Évolution du parc de voitures particulières

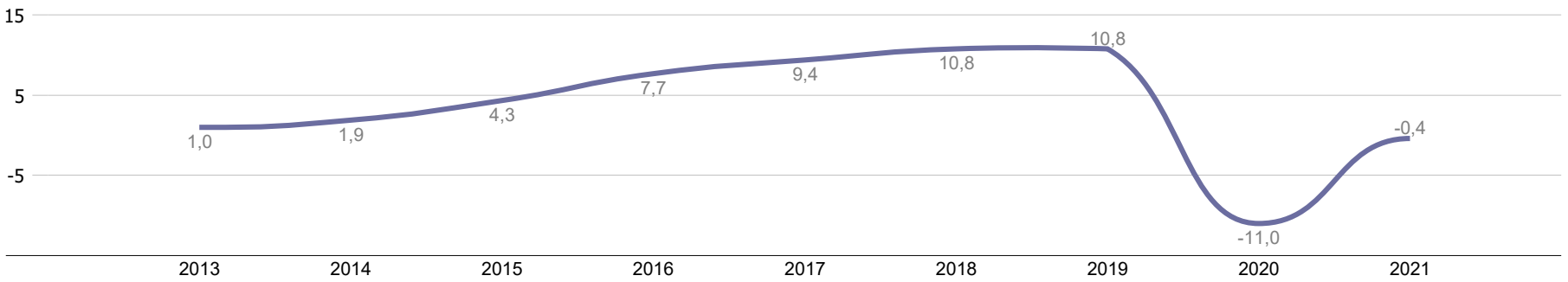
Base 100 en 1990



Source : Ministère des Transports

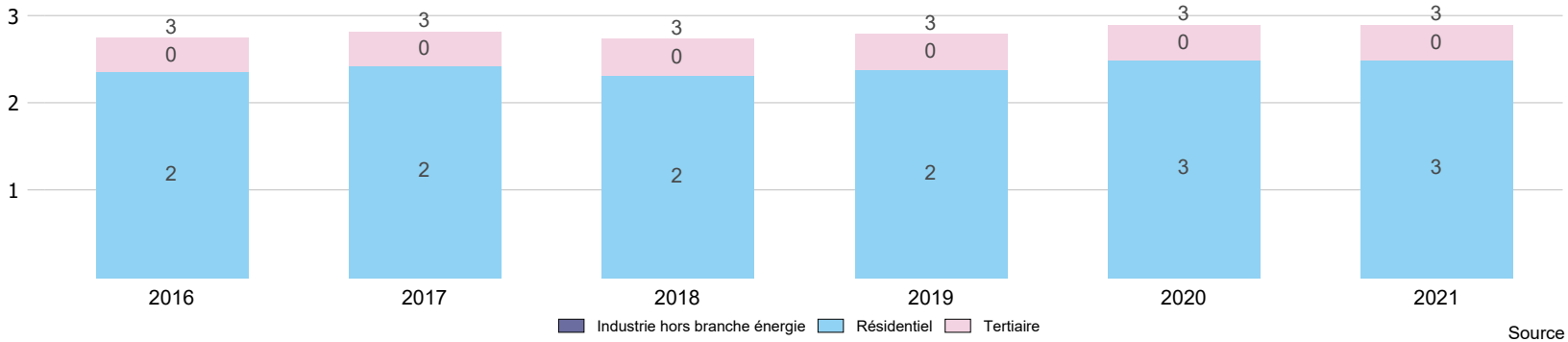
Évolution du trafic routier départemental

(sur 23 points de comptage représentatifs)



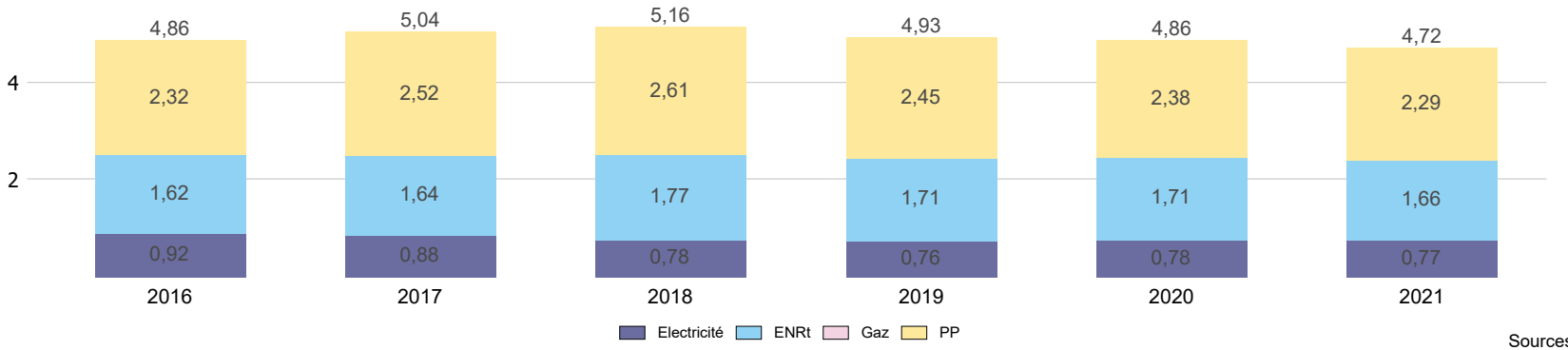
Sources : DDT, Conseil Départemental

Evolution de la consommation d'éléctricité sur les 5 dernières années des secteurs residentiel, industriel (hors branche énergie) et tertiaire tout usage confondus (en GWh)



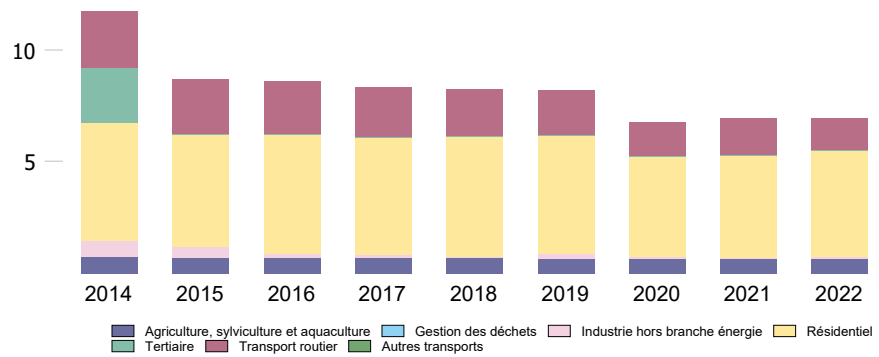
Source : ORCAE

Evolution sur les 5 dernières années de la consommation d'éléctricité, de produits pétroliers et d'énergies renouvelables destiné au chauffage et à l'eau chaude sanitaire dans le secteur résidentiel (en GWh)



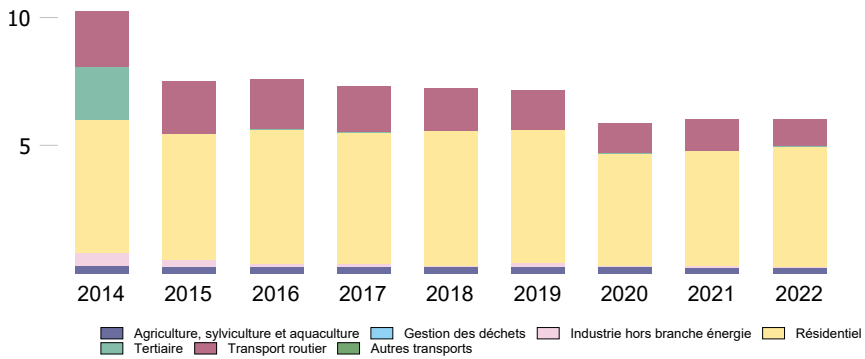
Sources : ORCAE

Evolution des émissions PM10 (particules fines inférieures à 10 microns) sur les 8 dernières années par secteur d'activité



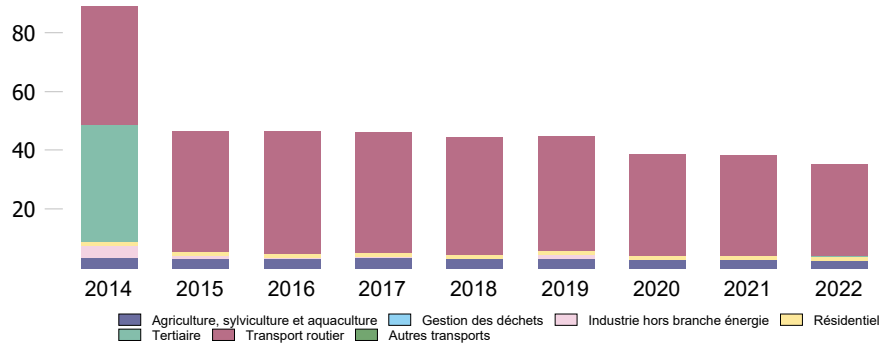
Sources : DDT, Conseil Départemental

Evolution des émissions PM2.5 (particules fines inférieures à 2,5 microns) sur les 8 dernières années par secteur d'activité



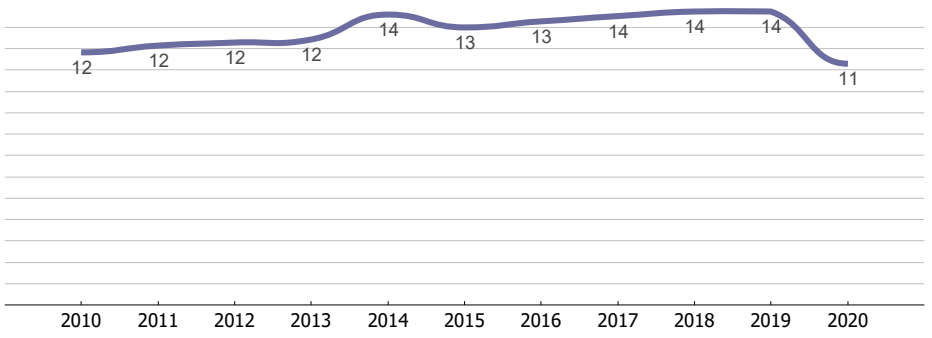
Sources : DDT, Conseil Départemental

Evolution des émissions NOx (oxydes d'azote) sur les 8 dernières années par secteur d'activité



Sources : DDT, Conseil Départemental

Evolution des émissions de GES (gaz à effet de serre) tout secteur et tout usage confondu depuis 2010 en KteqCO2



Sources : DDT, Conseil Départemental

GLOSSAIRE

Commune résidentielle : Commune où la densité de l'espace utile est comprise entre 150 et 1000 habitants par km² et dont le niveau d'équipement est modeste.

Commune rurale : Communes de moins de 1000 habitants, de moins de 400 emplois et dont la densité de l'espace utile est inférieure à 150 habitants par km², où moins de 30% des actifs travaillent dans un pôle urbain et sa couronne dense et où le niveau d'équipement est faible.

Commune rurale sous influence urbaine : Communes de moins de 1000 habitants, de moins de 400 emplois et dont la densité de l'espace utile est inférieure à 150 habitants par km², où plus de 30% des actifs travaillent dans un pôle urbain et sa couronne dense et où le niveau d'équipement est faible.

Demandeurs d'emploi : La catégorie retenue dans les statistiques présentées est la catégorie A. Il s'agit des personnes qui s'inscrivent à Pôle Emploi tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi, n'ayant exercé aucune activité réduite de courte ou longue durée. Ne sont pas inclus les personnes ayant exercé une activité réduite ou celles qui ne sont pas tenues de faire des actes positifs de recherche d'emploi.

Emploi non salarié : Emploi rémunéré sous une autre forme qu'un salaire et/ou exercé par une personne pour son propre compte.

Emploi salarié : Emploi exercé selon les termes d'un contrat pour une autre unité institutionnelle résidente en échange d'un salaire ou d'une rétribution équivalente.

Établissement : Unité de production géographiquement individualisée, mais juridiquement dépendante de l'entreprise. Un établissement produit des biens ou des services (usine, boulangerie, magasin de vêtements, un des hôtels d'une chaîne hôtelière, etc.). Une entreprise peut comprendre plusieurs établissements.

Grandes et moyennes surfaces : Surfaces commerciales dont la surface est supérieure ou égale à 300 m² de surface de plancher.

Logement occasionnel : Logement ou pièce indépendante utilisée occasionnellement pour des raisons professionnelles (par exemple, un pied-à-terre professionnel d'une personne qui ne rentre qu'en fin de semaine auprès de sa famille).

Logement principal : Logement occupé de façon habituelle et à titre principal par une ou plusieurs personnes qui constituent un ménage. Il y a ainsi égalité entre le nombre de résidences principales et le nombre de ménages.

Logement secondaire : Logement utilisé pour les week-ends, les loisirs ou les vacances. Les logements meublés loués (ou à louer) pour des séjours touristiques sont également classés en résidences secondaires.

Logement vacant : Logement inoccupé qui est soit proposé à la vente ou à la location, soit déjà attribué à un acheteur ou à un locataire et en attente d'occupation, soit en attente de règlement de succession, soit conservé par un employeur pour un usage futur au profit d'un de ses employés, soit gardé vacant et sans affectation précise par le propriétaire (exemple un logement très vétuste...).

Migrations résidentielles : Entrées et sorties de la population au cours de la période, à des fins d'habitat permanent.

Pôle urbain majeur : Commune de plus de 3000 habitants où plus de 30% des actifs travaillent dans le pôle urbain ou sa couronne dense, où la densité de l'espace utile est supérieure à 600 habitants par km², et où le centre du pôle dispose d'un niveau d'équipement conséquent en commerces et services.

Pôle urbain local : Commune de plus de 1000 habitants et de plus de 400 emplois où plus de 30% des actifs travaillent dans la commune et disposant d'un niveau d'équipement conséquent en commerces et services.

Population active : Ensemble des personnes déclarant exercer une profession même à temps partiel, aider un membre de la famille dans son travail (même sans rémunération), être apprenti ou stagiaire rémunéré, être chômeur (ayant ou non une activité réduite), ou être étudiant ou retraité mais occupant un emploi.

Population couverte : Population des familles dont l'un des membres est bénéficiaire d'une prestation.

Revenu disponible brut médian : Médiane des revenus primaires (revenus d'activité et revenus du patrimoine) et des revenus de transfert (prestations sociales) auxquels sont soustraits les prélèvements obligatoires (impôts directs et prélèvements sociaux).

Seuil de bas revenus : Valeur de la moitié du revenu médian par unité de consommation. Ce seuil était de 993 € au 1er janvier 2013. Il est différent du seuil de pauvreté qui correspond à 60% du revenu médian par unité de consommation.

Solde migratoire : Différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de la période.

Solde naturel : Différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Surface agricole utile : Surface comprend les terres arables (y compris pâturages temporaires, jachères, cultures sous abri, jardins familiaux, etc.), les surfaces toujours en herbe et les cultures permanentes (vignes, vergers, etc.).

Taux de mortalité : Rapport du nombre de décès de l'année à la population totale moyenne de l'année.

Taux de natalité : Rapport du nombre de naissances vivantes de l'année à la population totale moyenne de l'année.

Unité de consommation : Système de pondération attribuant un coefficient à chaque membre du ménage et permettant de comparer les niveaux de vie de ménages de tailles ou de compositions différentes. Le premier adulte du ménage compte pour 1 UC ; les autres personnes de 14 ans ou plus comptent chacune pour 0,5 UC ; les enfants de moins de 14 ans comptent pour 0,3 UC.

SERVICE DES SOLLIDARITÉS TERRITORIALES
Tél. 04 50 33 49 13
observatoire.departemental@hautesavoie.fr