



PORTRAIT DE TERRITOIRE

FICHE D'IDENTITE

EPCI : CA Thonon Agglomération

Superficie : **76 km²**

Source : Département de la Haute-Savoie

Nombre total de communes

8

Commune résidentielle

6

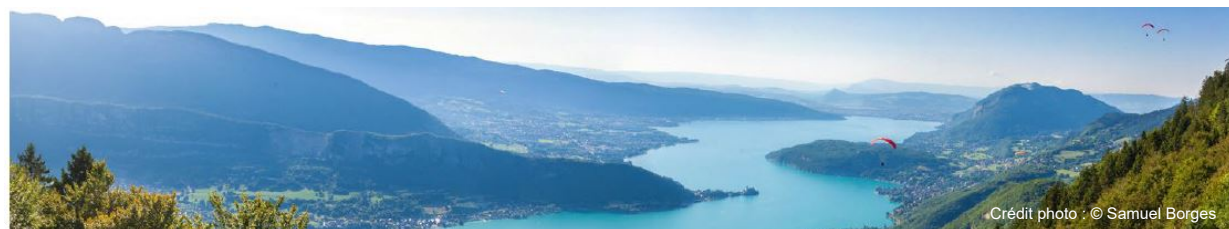
Commune rurale

Commune rurale polarisée

2

Pôle urbain local

Pôle urbain majeur



ARRONDISSEMENTS

Thonon-les-Bains

CANTONS

Sciez

EPCI

CA Thonon Agglomération

COMMUNES

Ballaison Chens-sur-Léman Douvaine Loisin Massongy Messery Nernier Veigy-Foncenex

Comparaison de la répartition de la population par tranche d'âge de 1999 à 2019

	Territoire			Département		
	1999	2019	Evolution	1999	2019	Evolution
0-19 ans	27,8%	26,8%	-3,60% ↓	27,1%	24,7%	-8,86% ↓
20-39 ans	25,7%	25,1%	-2,33% ↓	29,4%	25,5%	-13,27% ↓
40-59 ans	31,9%	28,8%	-9,72% ↓	26,9%	27,6%	2,60% ↑
60-74 ans	10,4%	13,7%	31,73% ↑	11,4%	14,6%	28,07% ↑
75 ans et +	4,2%	5,6%	33,33% ↑	5,2%	7,6%	46,15% ↑

Source : INSEE

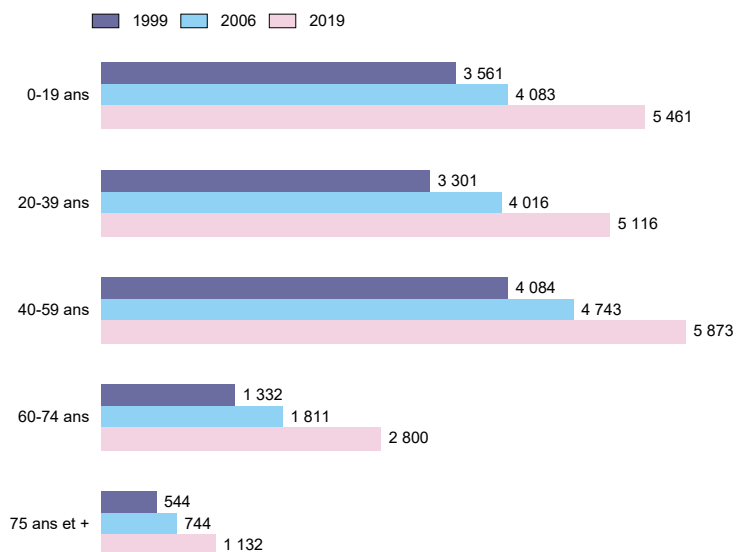
Taux de croissance de la population

2000-2010	Territoire	Département
Taux de croissance	23,84%	13,40%
Taux de croissance annuel	2,17%	1,22%

2010-2021	Territoire	Département
Taux de croissance	27,37%	12,29%
Taux de croissance annuel	2,49%	1,12%

Source : INSEE, TERACTION

Évolution du nombre d'individus par tranche d'âge sur le territoire



Source : INSEE

Évolution de la population

Année	Population du Territoire	Densité (hab./km²)	% dans le département	Population Haute-Savoie
2000	13 064	170,97	2,04%	639 183
2010	17 154	224,50	2,32%	738 088
2021	23 619	309,11	2,81%	841 482

Source : INSEE, TERACTION

Données démographiques

2000-2009	Naissances	Décès	Tx natalité ‰	Tx mortalité ‰	Solde naturel
Territoire	1 494	772	10,11	5,22	722
Département	89 295	45 443	13,09	6,66	43 852

2010-2021	Naissances	Décès	Tx natalité ‰	Tx mortalité ‰	Solde naturel
Territoire	2 225	1 071	15,05	7,25	1 154
Département	116 744	64 398	17,12	9,44	52 346

Source : INSEE, TERACTION

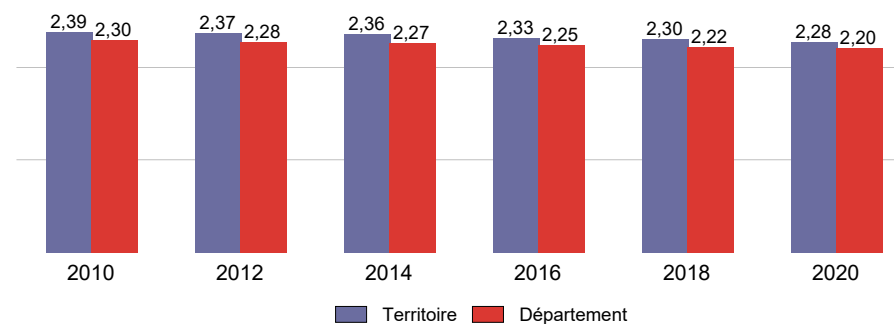
Migrations résidentielles de la population de plus de 5 ans (entre 2019 et 2020)

	Pas de migration		
Pas de déménagement	17 716		
Reste de la commune	470		
Reste du territoire	255		
	Arrivées sur le territoire	Départ du territoire	Solde
Reste du département	982	927	55
Reste de la région	174	80	94
Reste de la France	369	147	222
Etranger	471		
Total	1 995	1 154*	

* Départs à l'étranger non comptabilisés

Source : INSEE

Evolution de la taille des ménages



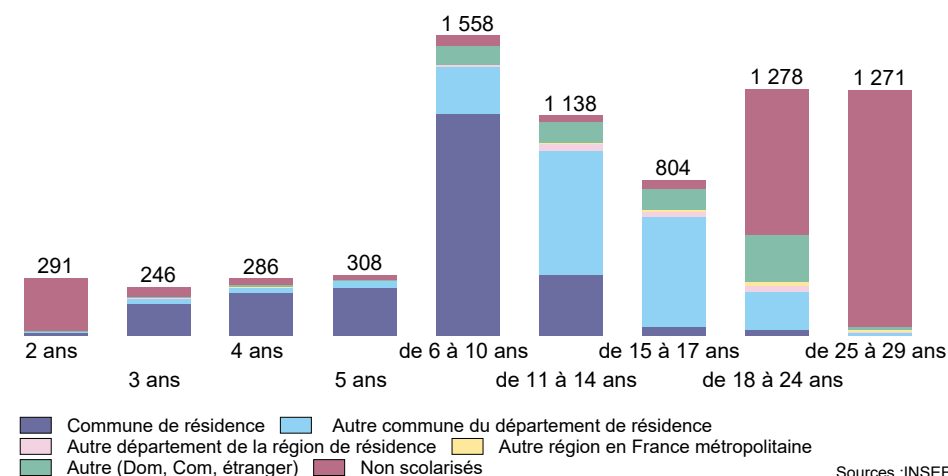
Source : INSEE

Fréquentation des établissements scolaires présents dans le secteur

PUBLIC	2001/2002	2021/2022	Evolution
Maternelle	560	752	34,3%
Elémentaire	842	1 353	60,7%
Collège public	833	632	-24,1%
Lycée public			
PRIVÉ	2001/2002	2021/2022	Evolution
Maternelle	58	102	75,9%
Elémentaire	124	154	24,2%
Collège privé	197	341	73,1%
Lycée privé			

Sources : D.S.D.E.N., Rectorat
Note : Pas de données pour la MFR de Sillingy en 2001-2002

Lieu d'études par âge en 2020



Sources : INSEE

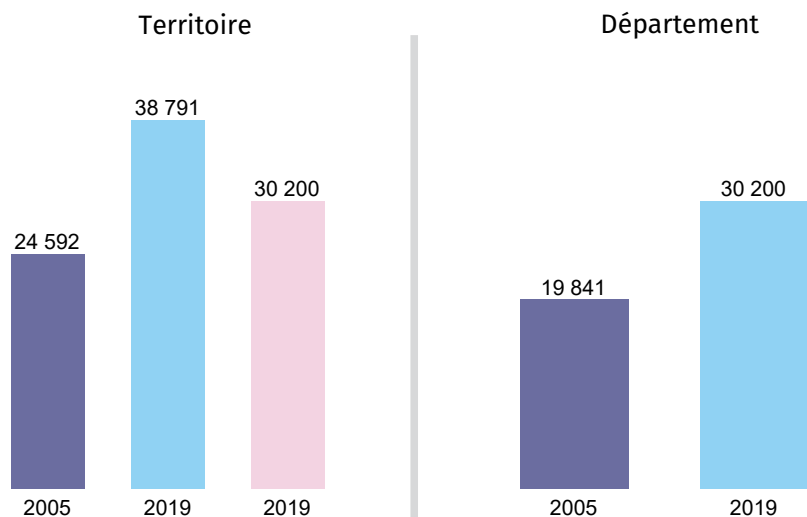
Nombre de déplacements quotidiens domicile - travail

	Lieu de travail des actifs résidant dans le territoire			Lieu de résidence des actifs travaillant sur le territoire
	1999	2006	2019	2019
Même commune	980	1 176	1 730	1 730
Reste département	1 671	2 165	2 054	2 054
Reste France	101	79	137	
Etranger	3 063	4 039	5 552	
Total	5 815	7 459	9 473	3 784

Résidents à l'étranger non comptabilisés

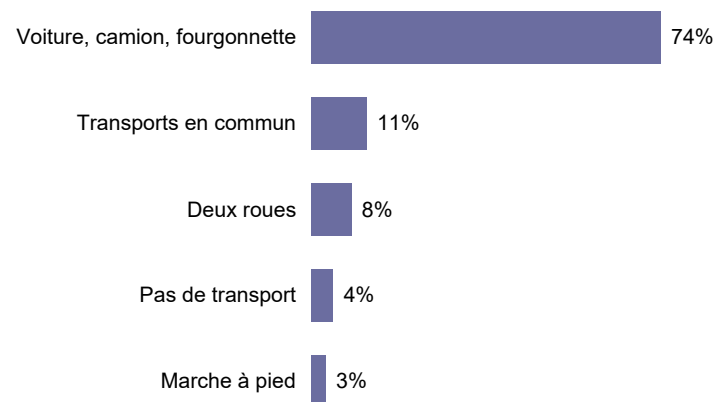
Source : INSEE

Revenu disponible brut médian annuel par unité de consommation (en €uros)



Source : INSEE

Modes de transport dans les déplacements domicile-travail en provenance du périmètre au 1er janvier 2019



Source : INSEE

Population couverte par une allocation de la CAF (au 1er janvier 2022)

	Territoire	Département
Population sous le seuil de bas revenus	1 179	68 276
Population couverte	5 327	326 653

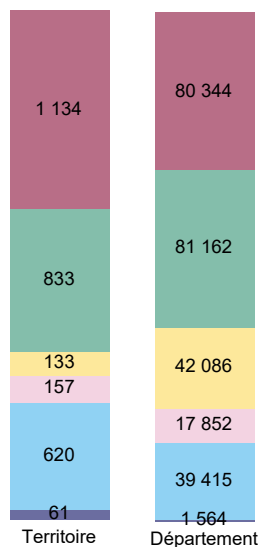
Source : CAF

**Nombre de bénéficiaires du RSA socle
(au 1er janvier 2022)**

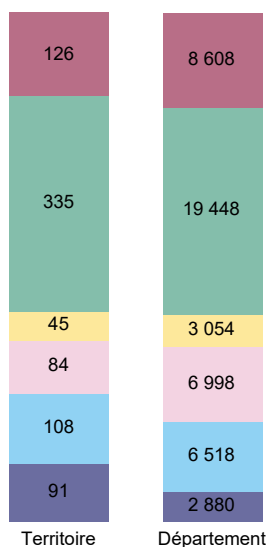
Territoire	Département
230	9 858

Source : CAF

**Emplois salariés par
activité en 2018**



**Emplois non salariés par
activité en 2018**



■ Agriculture ■ Commerce ■ Construction ■ Industrie
■ Services principalement marchands ■ Services principalement non marchands

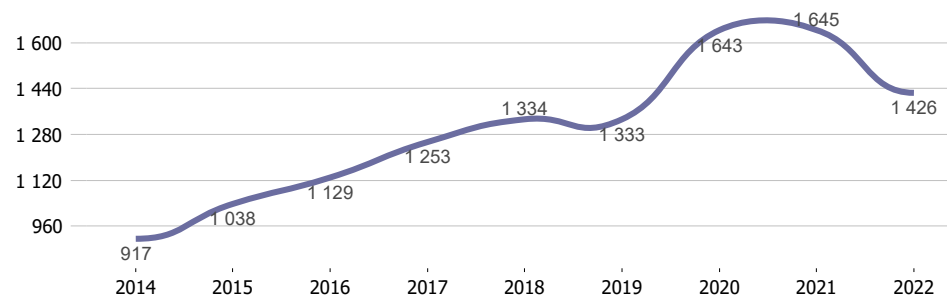
Source : INSEE

Emploi total par type d'activité

	2000	2010	2020
Agriculture	191	124	152
Commerce	437	484	729
Construction	164	169	241
Industrie	330	122	178
Services principalement marchands	557	803	1 169
Services principalement non marchands	644	942	1 260
Total	2 323	2 644	3 729

Sources :
Comète (jusqu'en 2000),
INSEE

Évolution du nombre de demandeurs d'emploi (situation au 30 juin)



Source :
France Travail

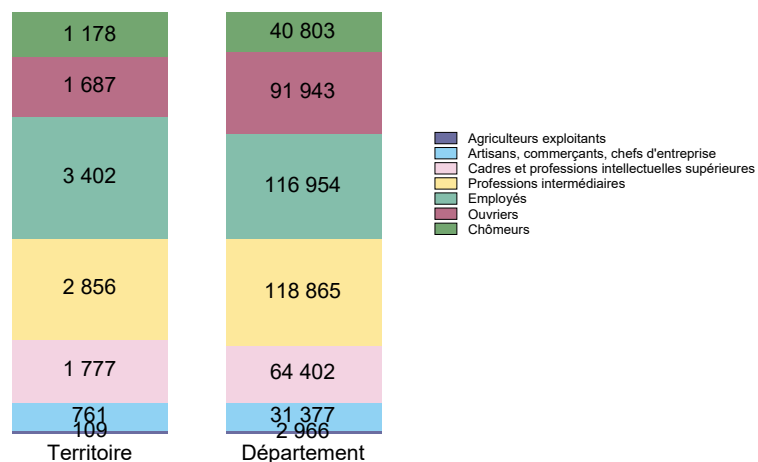
POPULATION ACTIVE PAR CATEGORIE SOCIO-PROFESSIONNELLE

Évolution du nombre d'actifs

	Au lieu de résidence			Au lieu de travail		
	1990	1999	2019	1990	1999	2019
Agriculteurs exploitants	172	124	109	168	112	112
Artisans, commerçants, chefs d'entreprise	484	444	761	352	348	482
Cadres et professions intellectuelles supérieures	576	740	1 777	96	197	627
Professions intermédiaires	1 124	1 416	2 856	364	415	606
Employés	1 420	1 776	3 402	488	680	1 424
Ouvriers	1 352	1 324	1 687	536	476	532
Chômeurs	942	858	1 178			
Total	6 070	6 682	11 772	2 004	2 228	3 783

Source :
INSEE

Situation en 2019



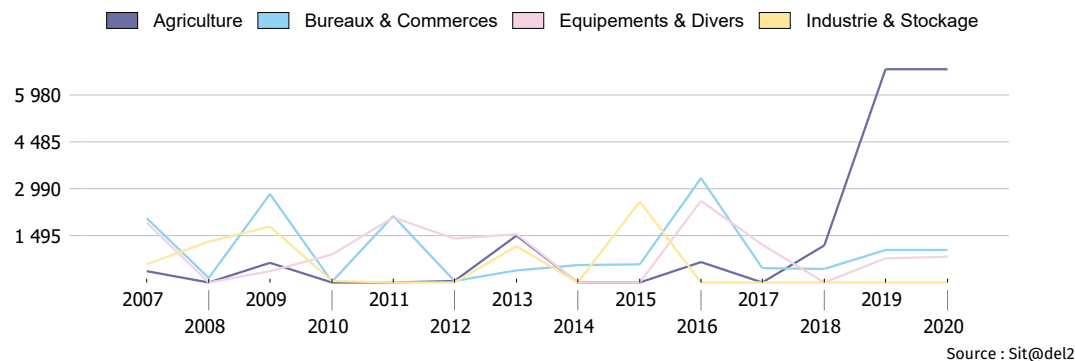
Source : INSEE

Écart entre le nombre d'emplois et d'actifs résidents

	1990	1999	2019
Agriculteurs exploitants	-4	-12	3
Artisans, commerçants, chefs d'entreprise	-132	-96	-279
Cadres et professions intellectuelles supérieures	-480	-543	-1 150
Professions intermédiaires	-760	-1 001	-2 250
Employés	-932	-1 096	-1 978
Ouvriers	-816	-848	-1 155
Chômeurs	-942	-858	-1 178
Total	-4 066	-4 454	-7 989

Source : INSEE

Construction de locaux d'activités (m² commencés)



Construction de locaux d'activités (en m²)

	2014-2018	2019-2023
agriculture	1 857	1 404
artisanat	49	62
bureaux	528	101
commerce	554	121
entrepôt	524	371
habitation	316	557
hébergement hôtelier		835
industrie		
service public ou d'intérêt collectif	1 007	721

Source : Sit@del2

Établissements en activité fin 2022

Territoire

2 938
soit 1,65%
du département

Département

177 943

Créations d'établissements pendant l'année 2022

Territoire

114
soit 1,84%
du département

Département

6 198

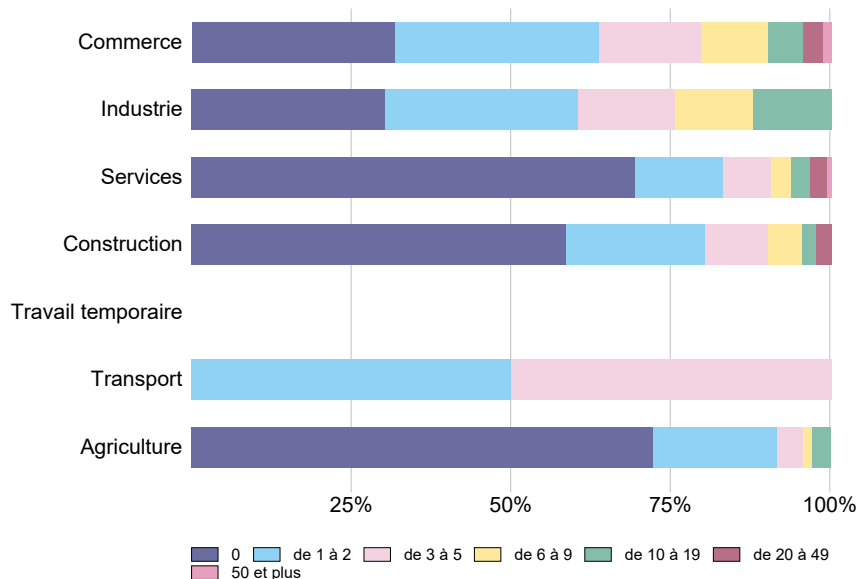
Source : INSEE-SIRENE

Surface totale des grandes et moyennes surfaces (en m²)

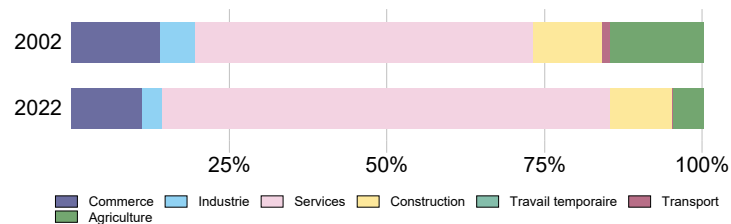
	Territoire		Département	
	1998	2022	1998	2022
Alimentaire	3 600	13 057	188 979	355 413
Automobile			23 813	41 560
Café - Hôtel - Restaurant			15 322	11 483
Culture - Loisirs		4 201	72 600	227 037
Divers	600	1 467	50 280	39 080
Equipeement de la maison	720	2 625	234 736	360 123
Equipeement de la personne			26 926	77 577
Galeries marchandes				
Grand magasin			8 500	8 847
Hygiène - Beauté - Santé			2 000	2 875
Total	4 920	21 350	623 156	1 123 995

Source : CCI

Tranche d'effectifs salariés des établissements par branche d'activité début 2023



Établissements par activité économique



Nombre d'établissements par activité

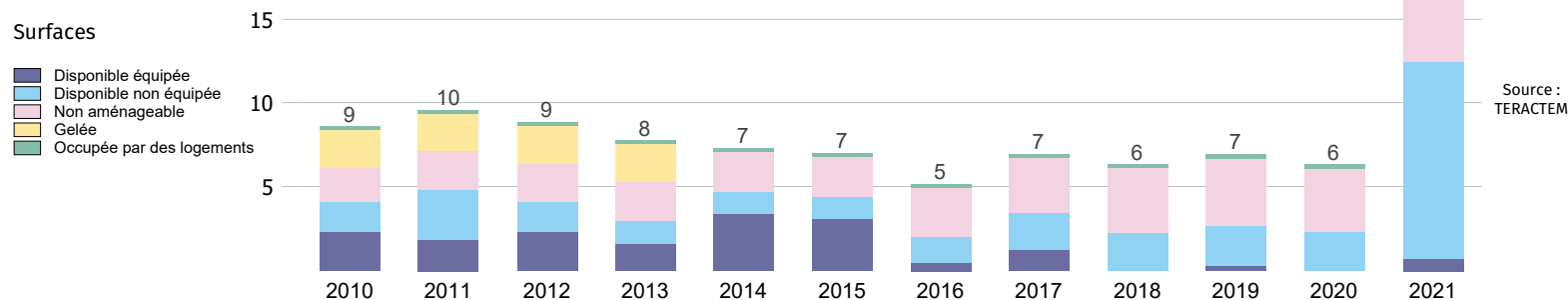
ARTISANAT	Territoire 2002	Territoire 2022	Département 2022
Alimentation	14	49	2 838
Bâtiment	75	135	8 975
Bois et ameublement	4	16	1 057
Textile, habillement, cuir	2	14	644
Transport, réparation, autres services	40	139	8 555
Travail des métaux	6	7	819
Autres fabrications	10	27	1 936
Inconnu			
Total Artisanat	151	387	24 824

COMMERCE	Territoire 2002	Territoire 2022	Département 2022
Commerce de Détail, Réparations	52	214	13 157
Commerce de Gros	31	65	3 194
Commerce et Réparation Automobile	15	50	2 506
Total commerce	98	329	18 857

INDUSTRIE	Territoire 2002	Territoire 2022	Département 2022
Energie	3	29	1 068
Automobile		1	72
Biens de Consommation	8	27	1 642
Biens d'Équipement	3	7	656
Agricoles et Alimentaires	14	24	1 100
Biens Intermédiaires	10	10	1 835
Total commerce	38	98	6 373

Sources : CMA 74, CCI 74, INSEE - SIRENE

Évolution de l'aménagement des ZAE (en hectares)



Zones d'activités en 2021

16

Source : TERACTION

Liste des 10 plus grands établissements du périmètre début 2022

Etablissement	Commune	Effectif
LA POSTE	Douvaine	50
DOUVAIN DISTRIBUTION	Douvaine	50
CENTRE INTERCOMMUNAL D'ACTION SOCIALE COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE THONON LES BAINS	Ballaison	50
COLLEGE DU BAS CHABLAIS	Douvaine	50
DAVID LLOYD CLUBS FRANCE SAS	Veigy-Foncenex	20
BABY COQUE SARL	Ballaison	20
LE FOYER DU LEMAN	Douvaine	20
FONCIA TRANSACTION FRANCE	Douvaine	20
SOCIETE DES ALPES DE GESTION ET DE COMMERCIALISATION - RHONES-ALPES	Douvaine	20
RESO	Douvaine	20
M.D.L GRENAT	Douvaine	20
LIDL	Douvaine	20
DOMINIQUE NAZ, JEAN-BAPTISTE DELECLUSE, ANTHONY BIRRAUX, NOTAIRES ASSOCIES	Douvaine	20
MECA TP	Douvaine	20

Source : INSEE - SIRENE (sur la base des renseignements présents dans le fichier)

Répartition & évolution des logements par type de résidence

Source INSEE

Territoire	Principale	Secondaire	Total
1990	4 121	905	5 026
1999	5 120	1 002	6 122
2018	8 204	1 563	9 767
Evolution 1990-1999	24,24%	10,72%	21,81%
Evolution 1999-2018	60,23%	55,99%	59,54%

Département	Principale	Secondaire	Total
1990	212 729	88 504	301 233
1999	253 652	99 351	353 003
2018	347 885	115 117	463 002
Evolution 1990-1999	19,24%	12,26%	17,19%
Evolution 1999-2018	37,15%	15,87%	31,16%

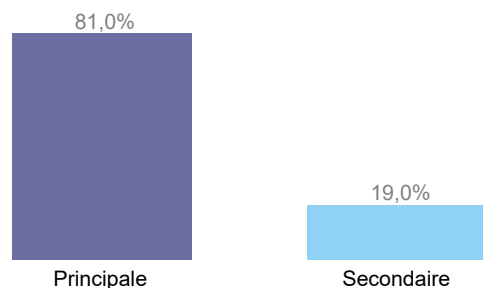
Source Services fiscaux

Territoire	Principale	Secondaire	Total
1991	4 118	844	4 962
1999	4 782	1 312	6 094
2021	9 033	2 112	11 145
Evolution 1991-1999	16,12%	55,45%	22,81%
Evolution 1999-2021	88,90%	60,98%	82,88%

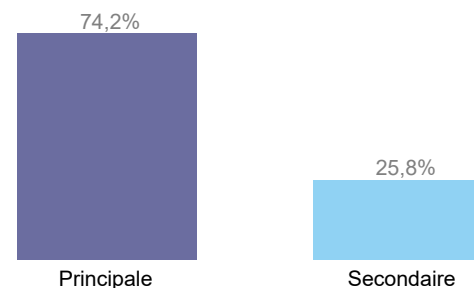
Département	Principale	Secondaire	Total
1991	209 065	77 508	286 573
1999	251 878	91 056	342 934
2021	373 310	129 655	502 965
Evolution 1991-1999	20,48%	17,48%	19,67%
Evolution 1999-2021	48,21%	42,39%	46,67%

Résidences principales et secondaires (début 2021)

Territoire



Département



Source : Services fiscaux

Profil du parc de logements en 2020

	Maisons	Appartements	Autres	Total
Principaux	5 231	3 597	81	8 909
Secondaires	1 101	472		1 573
Occasionnels	31	44	3	78
Vacants	415	519	2	936
Total	6 778	4 632	86	11 496

Source : INSEE

Parc de logements sociaux (début 2021)

Territoire	Département
890	51 857

Logements sociaux pour 1 000 habitants (début 2021)

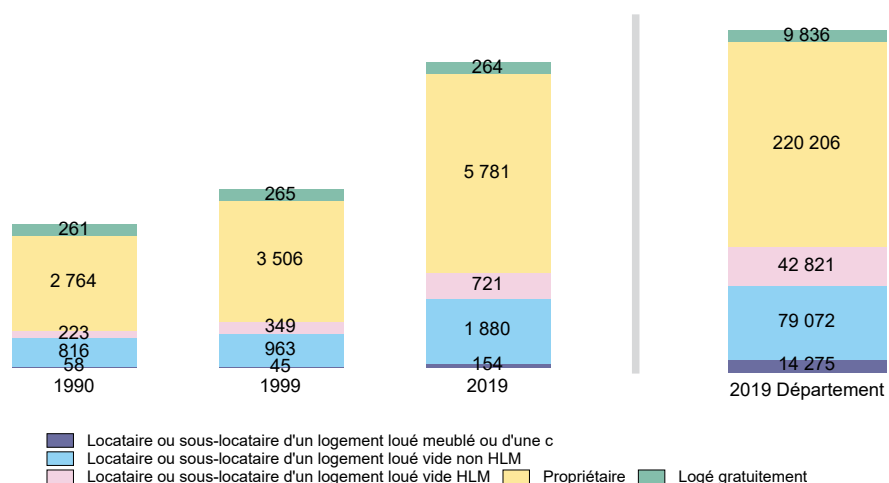
Territoire	Département	AURA	France
38	62	73	77

% de logements sociaux dans les résidences principales (début 2021)

Territoire	Département
9,92%	13,93%

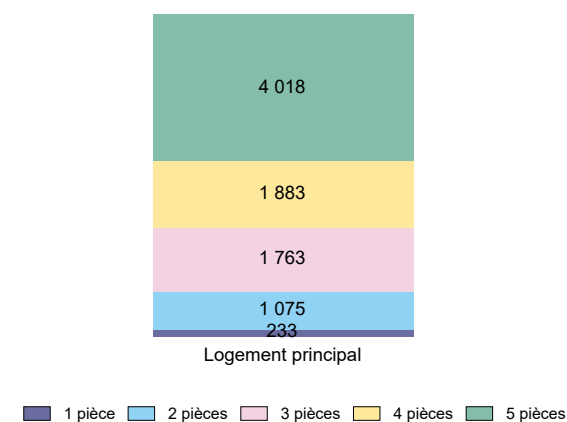
Sources : DREAL, Services fiscaux, TERACTEM

Statut d'occupation des résidences principales



Source : INSEE

Nombre de pièces des logements principaux en 2020



Source : INSEE

Situation des prix de l'immobilier fin 2021 base 100 en 2001

Appartement	Maison	Terrain à bâtir
228	313	327

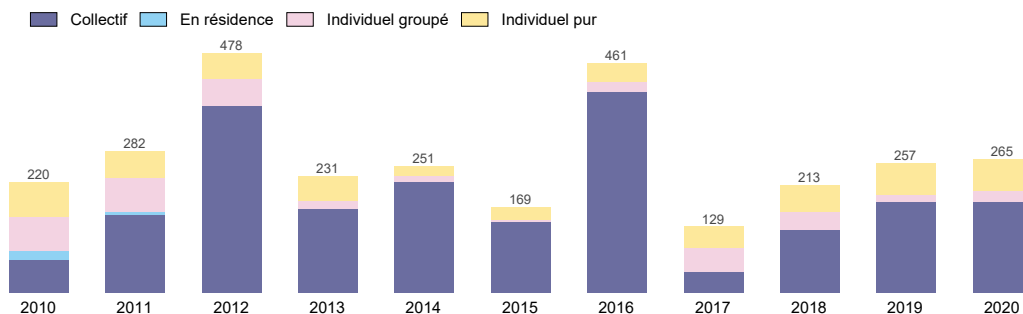
Valeur des prix de l'immobilier dans le territoire Moyenne départementale = 100

	Appartement	Maison	Terrain à bâtir
2001	100	100	100
2021	228	313	327

Source : PERVAL

Évolution du nombre de logements commencés

Source : Sit@del 2



Nombre de logements commencés

	Territoire		Département	
	2020	de 2010 à 2020	2020	de 2010 à 2020
Individuels	184	2 108	5 961	58 901
Collectifs	81	848	2 128	22 146

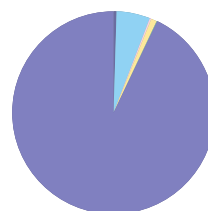
Source : Sit@del 2

Capacité d'accueil touristique en 2021 (en nombre de lits)

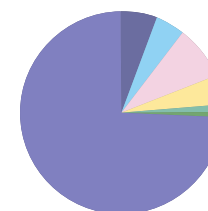
	Total
Territoire	8 956
%	1,23%
Département	730 333

Source : SMTB

Répartition de la capacité d'accueil en 2021 par mode d'hébergement



Territoire



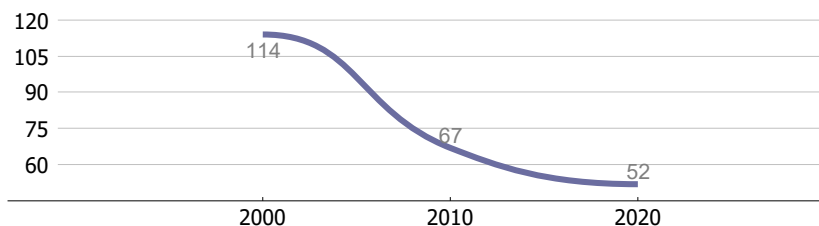
Département

- Hotellerie
- Camping
- Meublés
- Résidence de tourisme
- Gîte Ruraux
- Chambre d'Hôte
- Autres
- Résidences secondaires

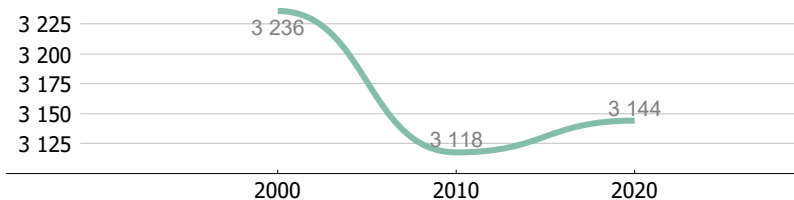
Source : SMTB

Évolution du nombre d'exploitations agricoles

■ Nombre d'exploitations



■ Surface Agricole Utile (ha)



Source : RGA

Occupation du sol (en hectares) & répartition des types de sols en %

Territoire	janvier 2021	2000	Répartition	2021
Agricole	39 173 604	4 156	56%	3 917
Naturel	25 248 146	2 542	34%	2 525
Urbanisé	9 639 466	722	10%	964

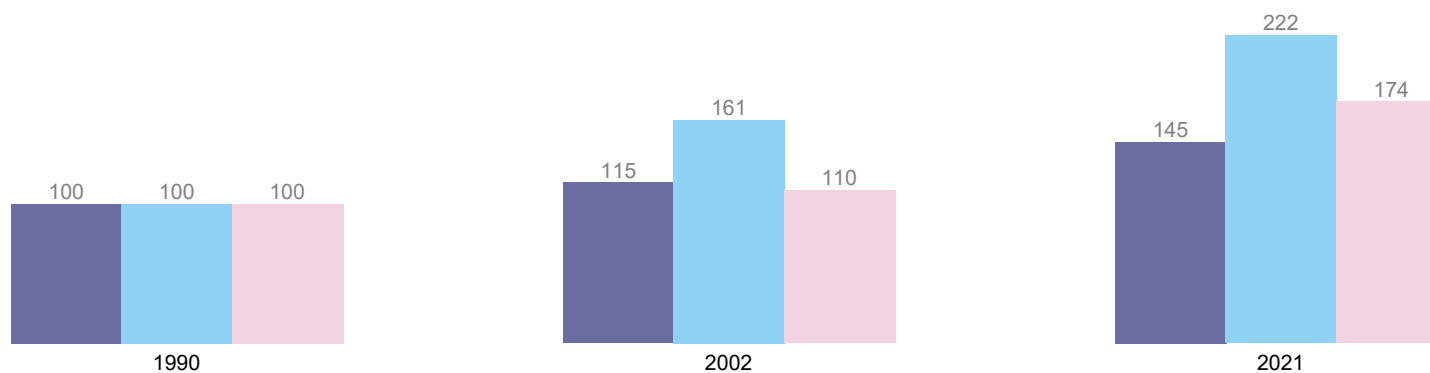
Département	2000	Répartition	2021	Répartition
Agricole	179 472	41%	172 904	39%
Naturel	236 378	53%	235 446	53%
Urbanisé	26 164	6%	32 982	7%

Source : Services fiscaux

Évolution du parc de voitures particulières

Base 100 en 1990

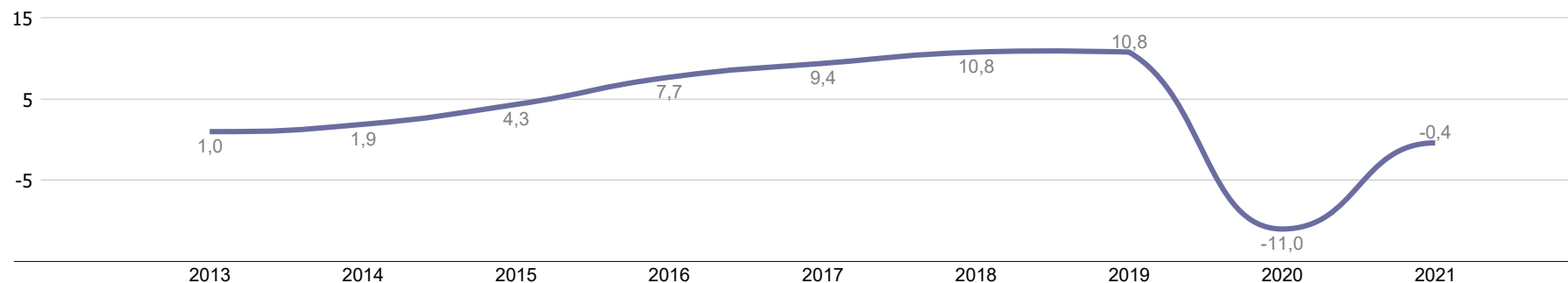
■ France
■ Haute-Savoie
■ Auvergne Rhône-Alpes



Source : Ministère des Transports

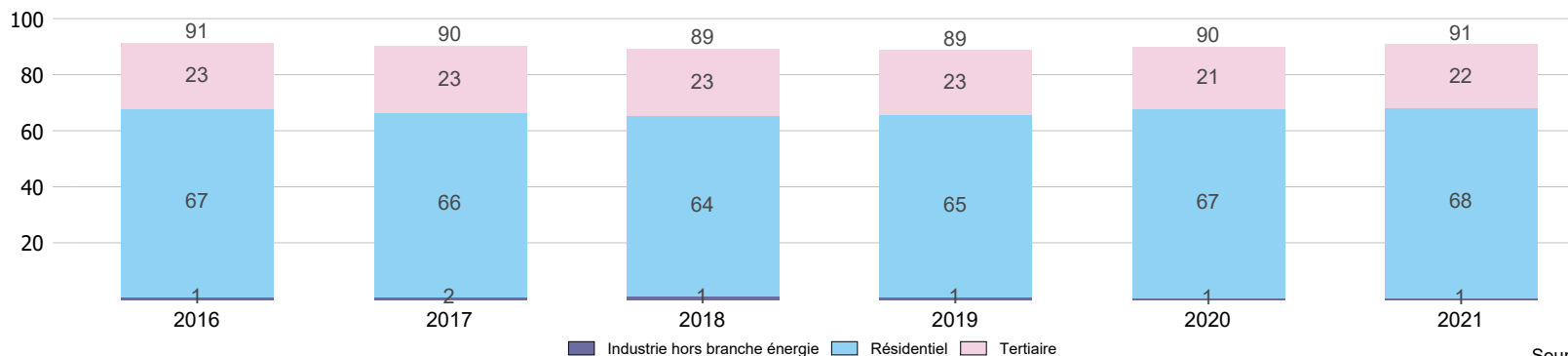
Évolution du trafic routier départemental

(sur 23 points de comptage représentatifs)

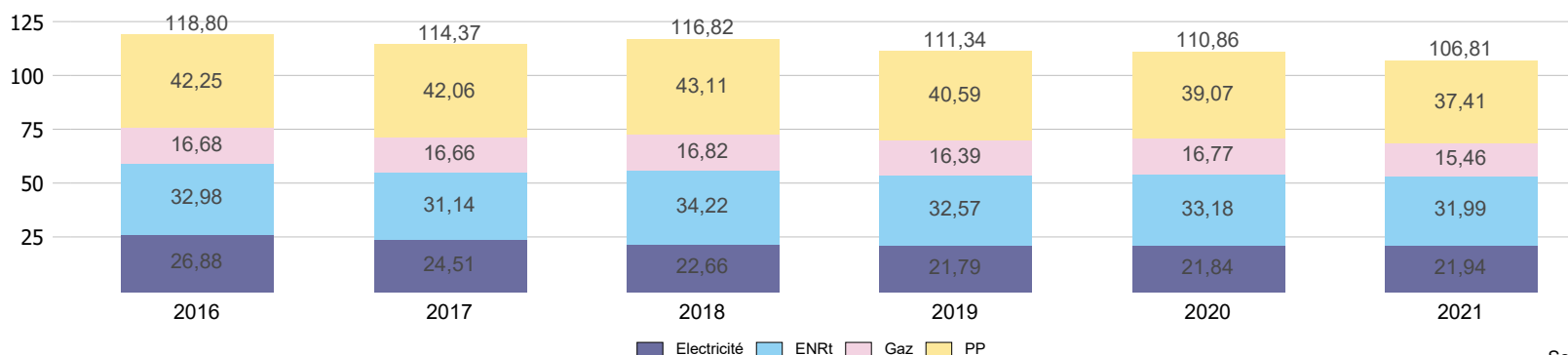


Sources : DDT, Conseil Départemental

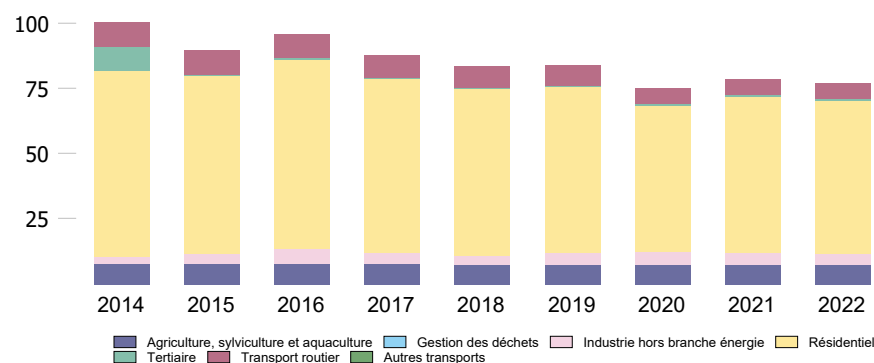
Evolution de la consommation d'électricité sur les 5 dernières années des secteurs résidentiel, industriel (hors branche énergie) et tertiaire tout usage confondus (en GWh)



Evolution sur les 5 dernières années de la consommation d'électricité, de produits pétroliers et d'énergies renouvelables destiné au chauffage et à l'eau chaude sanitaire dans le secteur résidentiel (en GWh)

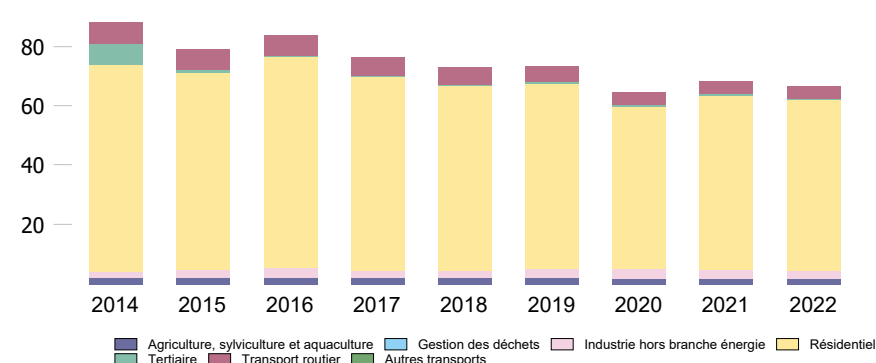


Evolution des émissions PM10 (particules fines inférieures à 10 microns) sur les 8 dernières années par secteur d'activité



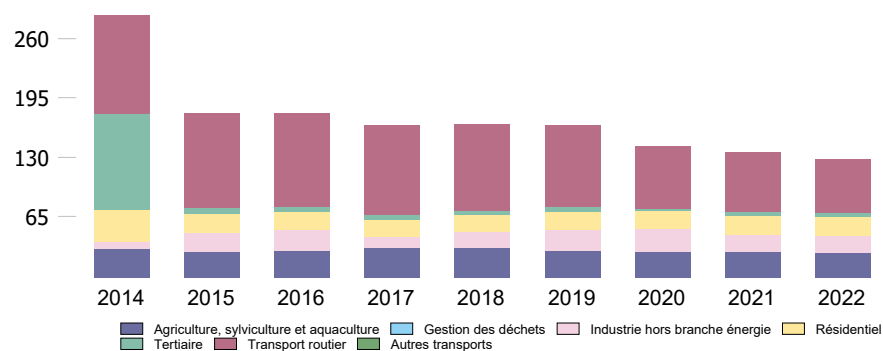
Sources : DDT, Conseil Départemental

Evolution des émissions PM2.5 (particules fines inférieures à 2,5 microns) sur les 8 dernières années par secteur d'activité



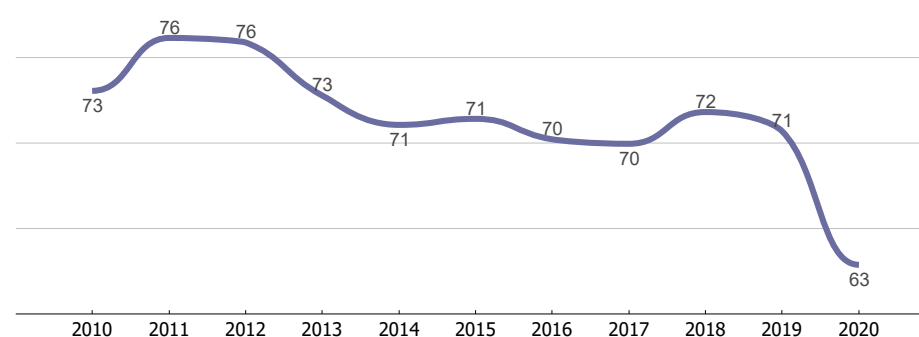
Sources : DDT, Conseil Départemental

Evolution des émissions NOx (oxydes d'azote) sur les 8 dernières années par secteur d'activité



Sources : DDT, Conseil Départemental

Evolution des émissions de GES (gaz à effet de serre) tout secteur et tout usage confondu depuis 2010 en KteqCO2



Sources : DDT, Conseil Départemental

GLOSSAIRE

Commune résidentielle : Commune où la densité de l'espace utile est comprise entre 150 et 1000 habitants par km² et dont le niveau d'équipement est modeste.

Commune rurale : Communes de moins de 1000 habitants, de moins de 400 emplois et dont la densité de l'espace utile est inférieure à 150 habitants par km², où moins de 30% des actifs travaillent dans un pôle urbain et sa couronne dense et où le niveau d'équipement est faible.

Commune rurale sous influence urbaine : Communes de moins de 1000 habitants, de moins de 400 emplois et dont la densité de l'espace utile est inférieure à 150 habitants par km², où plus de 30% des actifs travaillent dans un pôle urbain et sa couronne dense et où le niveau d'équipement est faible.

Demandeurs d'emploi : La catégorie retenue dans les statistiques présentées est la catégorie A. Il s'agit des personnes qui s'inscrivent à Pôle Emploi tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi, n'ayant exercé aucune activité réduite de courte ou longue durée. Ne sont pas inclus les personnes ayant exercé une activité réduite ou celles qui ne sont pas tenues de faire des actes positifs de recherche d'emploi.

Emploi non salarié : Emploi rémunéré sous une autre forme qu'un salaire et/ou exercé par une personne pour son propre compte.

Emploi salarié : Emploi exercé selon les termes d'un contrat pour une autre unité institutionnelle résidente en échange d'un salaire ou d'une rétribution équivalente.

Établissement : Unité de production géographiquement individualisée, mais juridiquement dépendante de l'entreprise. Un établissement produit des biens ou des services (usine, boulangerie, magasin de vêtements, un des hôtels d'une chaîne hôtelière, etc.). Une entreprise peut comprendre plusieurs établissements.

Grandes et moyennes surfaces : Surfaces commerciales dont la surface est supérieure ou égale à 300 m² de surface de plancher.

Logement occasionnel : Logement ou pièce indépendante utilisée occasionnellement pour des raisons professionnelles (par exemple, un pied-à-terre professionnel d'une personne qui ne rentre qu'en fin de semaine auprès de sa famille).

Logement principal : Logement occupé de façon habituelle et à titre principal par une ou plusieurs personnes qui constituent un ménage. Il y a ainsi égalité entre le nombre de résidences principales et le nombre de ménages.

Logement secondaire : Logement utilisé pour les week-ends, les loisirs ou les vacances. Les logements meublés loués (ou à louer) pour des séjours touristiques sont également classés en résidences secondaires.

Logement vacant : Logement inoccupé qui est soit proposé à la vente ou à la location, soit déjà attribué à un acheteur ou à un locataire et en attente d'occupation, soit en attente de règlement de succession, soit conservé par un employeur pour un usage futur au profit d'un de ses employés, soit gardé vacant et sans affectation précise par le propriétaire (exemple un logement très vétuste...).

Migrations résidentielles : Entrées et sorties de la population au cours de la période, à des fins d'habitat permanent.

Pôle urbain majeur : Commune de plus de 3000 habitants où plus de 30% des actifs travaillent dans le pôle urbain ou sa couronne dense, où la densité de l'espace utile est supérieure à 600 habitants par km², et où le centre du pôle dispose d'un niveau d'équipement conséquent en commerces et services.

Pôle urbain local : Commune de plus de 1000 habitants et de plus de 400 emplois où plus de 30% des actifs travaillent dans la commune et disposant d'un niveau d'équipement conséquent en commerces et services.

Population active : Ensemble des personnes déclarant exercer une profession même à temps partiel, aider un membre de la famille dans son travail (même sans rémunération), être apprenti ou stagiaire rémunéré, être chômeur (ayant ou non une activité réduite), ou être étudiant ou retraité mais occupant un emploi.

Population couverte : Population des familles dont l'un des membres est bénéficiaire d'une prestation.

Revenu disponible brut médian : Médiane des revenus primaires (revenus d'activité et revenus du patrimoine) et des revenus de transfert (prestations sociales) auxquels sont soustraits les prélèvements obligatoires (impôts directs et prélèvements sociaux).

Seuil de bas revenus : Valeur de la moitié du revenu médian par unité de consommation. Ce seuil était de 993 € au 1er janvier 2013. Il est différent du seuil de pauvreté qui correspond à 60% du revenu médian par unité de consommation.

Solde migratoire : Différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de la période.

Solde naturel : Différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Surface agricole utile : Surface comprend les terres arables (y compris pâturages temporaires, jachères, cultures sous abri, jardins familiaux, etc.), les surfaces toujours en herbe et les cultures permanentes (vignes, vergers, etc.).

Taux de mortalité : Rapport du nombre de décès de l'année à la population totale moyenne de l'année.

Taux de natalité : Rapport du nombre de naissances vivantes de l'année à la population totale moyenne de l'année.

Unité de consommation : Système de pondération attribuant un coefficient à chaque membre du ménage et permettant de comparer les niveaux de vie de ménages de tailles ou de compositions différentes. Le premier adulte du ménage compte pour 1 UC ; les autres personnes de 14 ans ou plus comptent chacune pour 0,5 UC ; les enfants de moins de 14 ans comptent pour 0,3 UC.

SERVICE DES SOLIDARITÉS TERRITORIALES

Tél. 04 50 33 49 13

observatoire.departemental@hautesavoie.fr