



PORTRAIT DE TERRITOIRE

FICHE D'IDENTITE

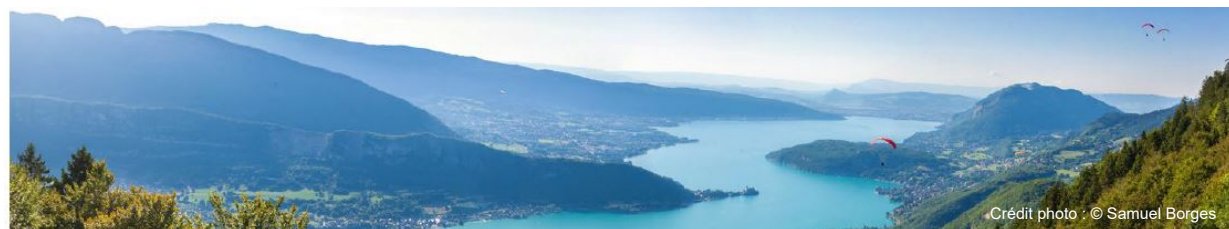
Superficie : **475 km²**

Source : Département de la Haute-Savoie

Nombre total de communes

36

Commune résidentielle	22
Commune rurale	4
Commune rurale polarisée	7
Pôle urbain local	1
Pôle urbain majeur	2



ARRONDISSEMENTS

Annecy Saint-Julien-en-Genevois

CANTONS

Annecy Annecy-1 Annecy-2 Annecy-3 Annecy-4 Faverges-Seythenex Rumilly Saint-Julien-en-Genevois

EPCI

CA du Grand Annecy CC Fier et Ussets CC Rumilly Terre de Savoie CC des Vallées de Thônes CC Ussets et Rhône

COMMUNES

Alex Allèves Annecy Argonay La Balme-de-Sillingy Bluffy La Chapelle-Saint-Maurice Chapeiry Chavanod Chilly Choisy Dingy-Saint-Clair Duingt Entrevernes Epagny Metz-Tessy Gruffy Leschaux Lovagny Menthon-Saint-Bernard Mésigny Montagny-les-Lanches Nâves-Parmelan Nonglard Poisy Quintal Saint-Eustache Saint-Jorioz Sallenôves Sevrier Sillingy Talloires-Montmin Thusy Vaulx Veyrier-du-Lac Villaz Viuz-la-Chiésaz

Comparaison de la répartition de la population par tranche d'âge de 1999 à 2019

	Territoire			Département		
	1999	2019	Evolution	1999	2019	Evolution
0-19 ans	25,6%	23,4%	-8,59% ↓	27,1%	24,7%	-8,86% ↓
20-39 ans	29,5%	25,3%	-14,24% ↓	29,4%	25,5%	-13,27% ↓
40-59 ans	26,8%	26,2%	-2,24% ↓	26,9%	27,6%	2,60% ↑
60-74 ans	12,4%	15,7%	26,61% ↑	11,4%	14,6%	28,07% ↑
75 ans et +	5,6%	9,4%	67,86% ↑	5,2%	7,6%	46,15% ↑

Source : INSEE

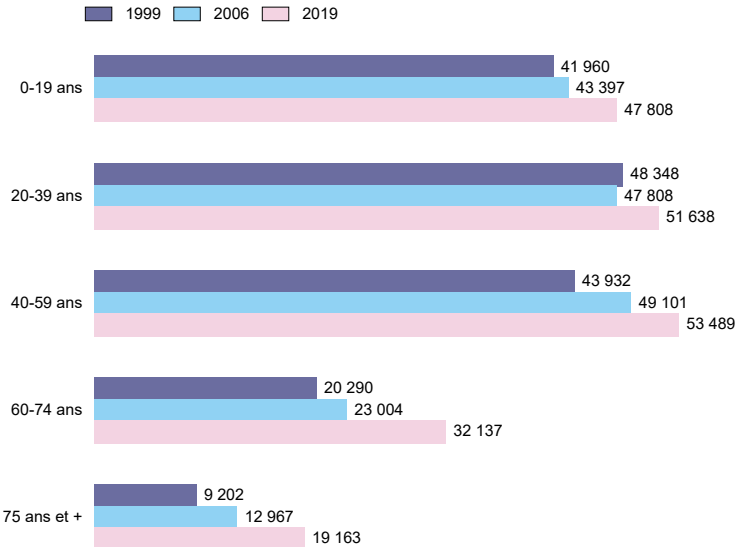
Taux de croissance de la population

2000-2010	Territoire	Département
Taux de croissance	9,85%	13,40%
Taux de croissance annuel	0,90%	1,22%

2010-2021	Territoire	Département
Taux de croissance	26,38%	12,29%
Taux de croissance annuel	2,40%	1,12%

Source : INSEE, TERACTION

Évolution du nombre d'individus par tranche d'âge sur le territoire



Source : INSEE

Évolution de la population

Année	Population du Territoire	Densité (hab./km²)	% dans le département	Population Haute-Savoie
2000	165 415	348,25	25,88%	639 183
2010	183 486	386,29	24,86%	738 088
2021	249 232	524,71	29,62%	841 482

Source : INSEE, TERACTION

Données démographiques

2000-2009	Naissances	Décès	Tx natalité ‰	Tx mortalité ‰	Solde naturel
Territoire	22 391	11 700	12,93	6,76	10 691
Département	89 295	45 443	13,09	6,66	43 852

2010-2021	Naissances	Décès	Tx natalité ‰	Tx mortalité ‰	Solde naturel
Territoire	28 278	17 670	16,34	10,21	10 608
Département	116 744	64 398	17,12	9,44	52 346

Source : INSEE, TERACTION

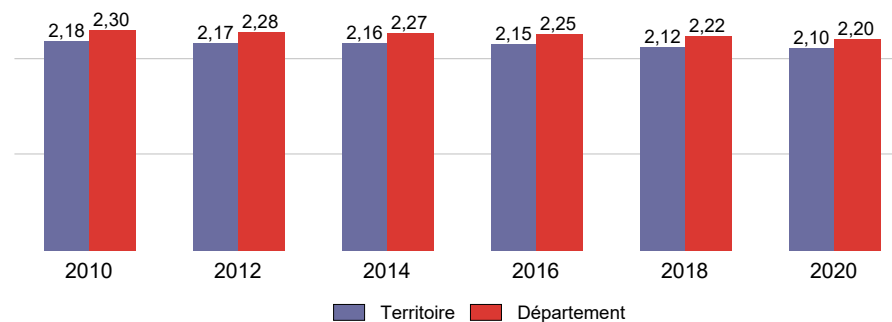
Migrations résidentielles de la population de plus de 5 ans (entre 2019 et 2020)

	Pas de migration		
Pas de déménagement	178 640		
Reste de la commune	9 414		
Reste du territoire	181		
	Arrivées sur le territoire	Départ du territoire	Solde
Reste du département	7 755	8 130	-376
Reste de la région	3 157	3 161	-4
Reste de la France	3 717	2 658	1 059
Etranger	1 130		
Total	15 758	13 950*	

* Départs à l'étranger non comptabilisés

Source : INSEE

Evolution de la taille des ménages



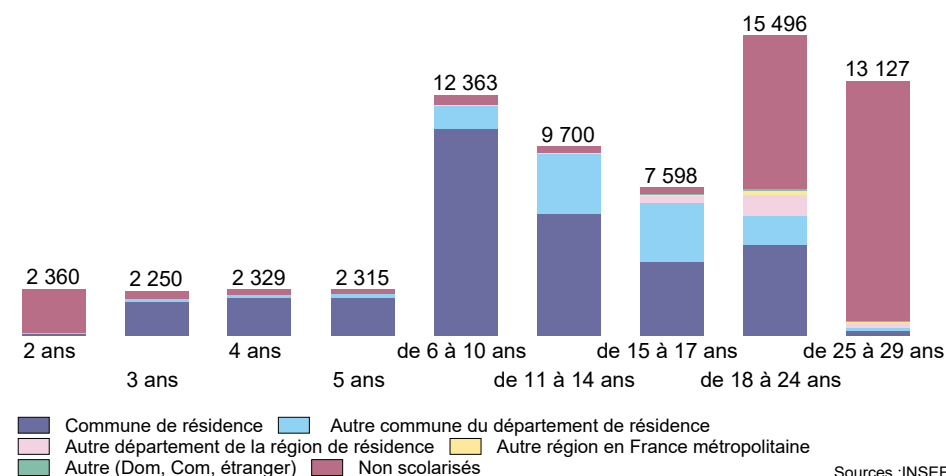
Source : INSEE

Fréquentation des établissements scolaires présents dans le secteur

PUBLIC	2001/2002	2021/2022	Evolution
Maternelle	5 573	5 997	7,6%
Elémentaire	9 132	9 903	8,4%
Collège public	6 422	6 328	-1,5%
Lycée public	6 027	6 786	12,6%
PRIVÉ	2001/2002	2021/2022	Evolution
Maternelle	1 000	1 340	34,0%
Elémentaire	1 861	2 367	27,2%
Collège privé	2 454	3 427	39,6%
Lycée privé	1 758	1 810	3,0%

Sources : D.S.D.E.N., Rectorat
Note : Pas de données pour la MFR de Sillingy en 2001-2002

Lieu d'études par âge en 2020



Sources : INSEE

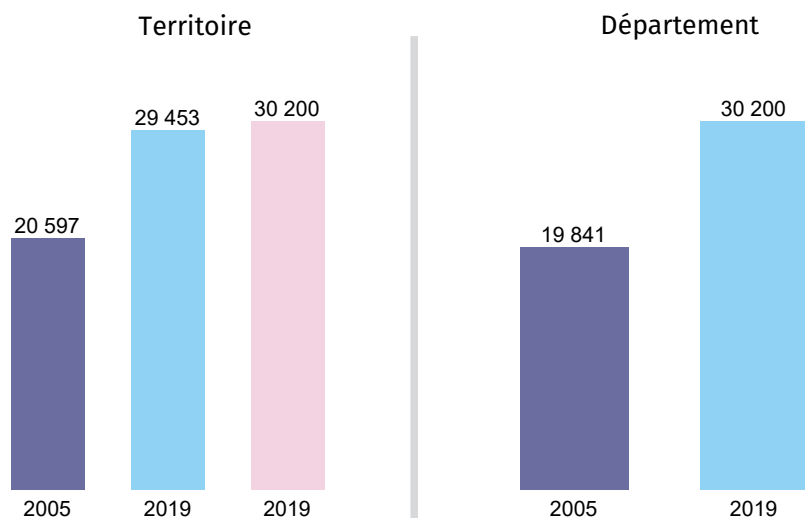
Nombre de déplacements quotidiens domicile - travail

	Lieu de travail des actifs résidant dans le territoire			Lieu de résidence des actifs travaillant sur le territoire
	1999	2006	2019	2019
Même commune	25 240	24 787	44 057	44 057
Reste département	43 007	49 851	35 913	35 913
Reste France	3 076	3 433	4 363	
Etranger	1 821	3 460	10 200	
Total	73 144	81 531	94 534	79 971

Résidents à l'étranger non comptabilisés

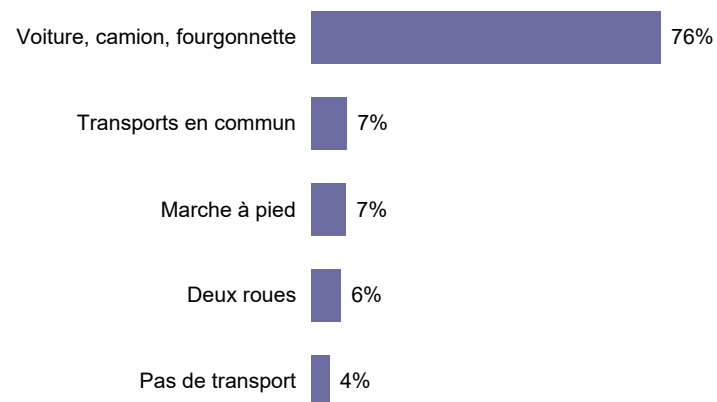
Source : INSEE

Revenu disponible brut médian annuel par unité de consommation (en €uros)



Source : INSEE

Modes de transport dans les déplacements domicile-travail en provenance du périmètre au 1er janvier 2019



Source : INSEE

Population couverte par une allocation de la CAF (au 1er janvier 2022)

	Territoire	Département
Population sous le seuil de bas revenus	17 210	68 276
Population couverte	87 605	326 653

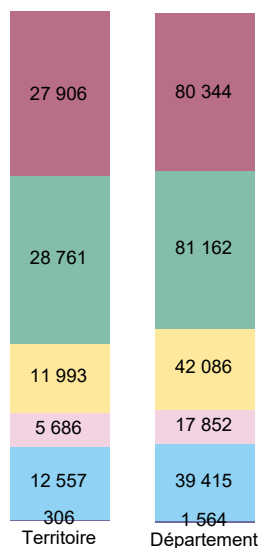
Source : CAF

Nombre de bénéficiaires du RSA socle (au 1er janvier 2022)

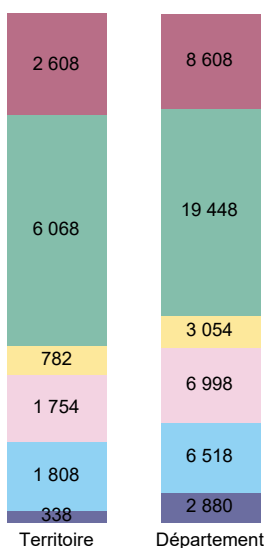
Territoire	Département
2 338	9 858

Source : CAF

Emplois salariés par activité en 2018



Emplois non salariés par activité en 2018



■ Agriculture ■ Commerce ■ Construction ■ Industrie
■ Services principalement marchands ■ Services principalement non marchands

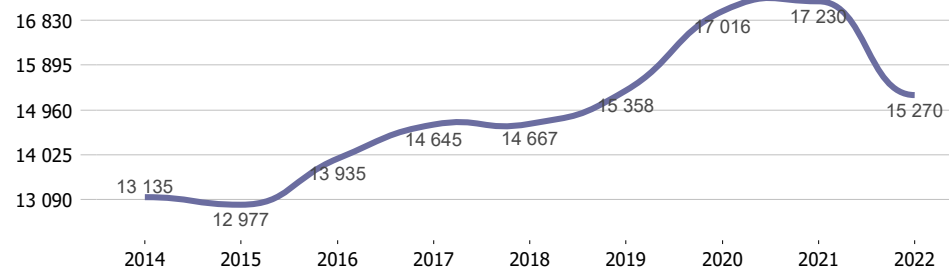
Source : INSEE

Emploi total par type d'activité

	2000	2010	2020
Agriculture	842	599	644
Commerce	13 047	12 892	14 365
Construction	5 898	6 436	7 439
Industrie	13 987	12 367	12 775
Services principalement marchands	28 277	29 254	34 829
Services principalement non marchands	22 400	27 522	30 514
Total	84 451	89 070	100 566

Sources :
Comète (jusqu'en 2000),
INSEE

Évolution du nombre de demandeurs d'emploi (situation au 30 juin)



Source :
France Travail

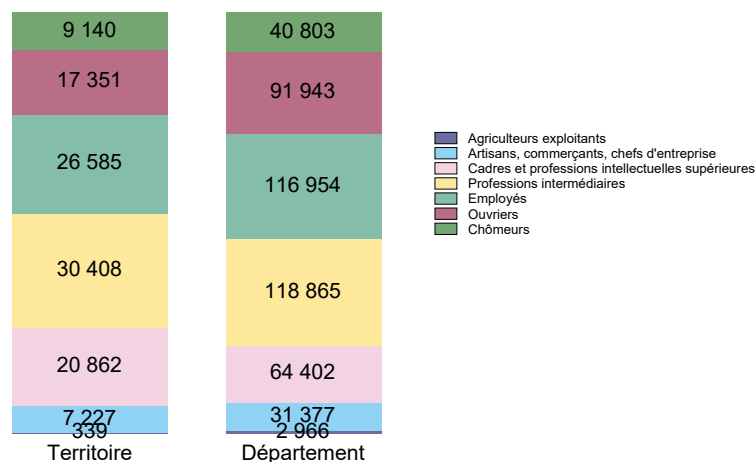
POPULATION ACTIVE PAR CATEGORIE SOCIO-PROFESSIONNELLE

Évolution du nombre d'actifs

	Au lieu de résidence			Au lieu de travail		
	1990	1999	2019	1990	1999	2019
Agriculteurs exploitants	720	539	339	844	638	347
Artisans, commerçants, chefs d'entreprise	3 788	3 618	7 227	6 077	5 636	7 449
Cadres et professions intellectuelles supérieures	5 500	6 716	20 862	8 728	10 350	20 845
Professions intermédiaires	9 572	11 418	30 408	16 692	20 369	26 497
Employés	10 340	11 982	26 585	18 440	22 264	26 864
Ouvriers	10 613	9 428	17 351	20 654	18 255	17 350
Chômeurs	4 565	5 190	9 140			
Total	45 098	48 891	111 912	71 435	77 512	99 352

Source :
INSEE

Situation en 2019



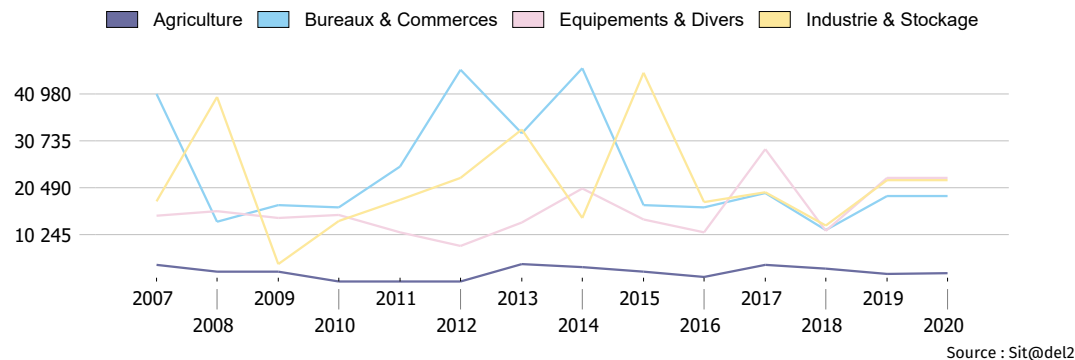
Source : INSEE

Écart entre le nombre d'emplois et d'actifs résidents

	1990	1999	2019
Agriculteurs exploitants	124	99	8
Artisans, commerçants, chefs d'entreprise	2 289	2 018	222
Cadres et professions intellectuelles supérieures	3 228	3 634	-17
Professions intermédiaires	7 120	8 951	-3 911
Employés	8 100	10 282	279
Ouvriers	10 041	8 827	-1
Chômeurs	-4 565	-5 190	-9 140
Total	26 337	28 621	-12 560

Source : INSEE

Construction de locaux d'activités (m² commencés)



Construction de locaux d'activités (en m²)

	2014-2018	2019-2023
agriculture	2 695	3 593
artisanat	2 991	5 754
bureaux	8 244	13 239
commerce	6 759	8 124
entrepôt	12 482	10 111
habitation	5 302	2 364
hébergement hôtelier	3 424	1 103
industrie	8 328	12 429
service public ou d'intérêt collectif	11 630	14 599

Source : Sit@del2

Établissements en activité fin 2022

Territoire

48 157

soit 27,06%
du département

Département

177 943

Créations d'établissements pendant l'année 2022

Territoire

1 937

soit 31,25%
du département

Département

6 198

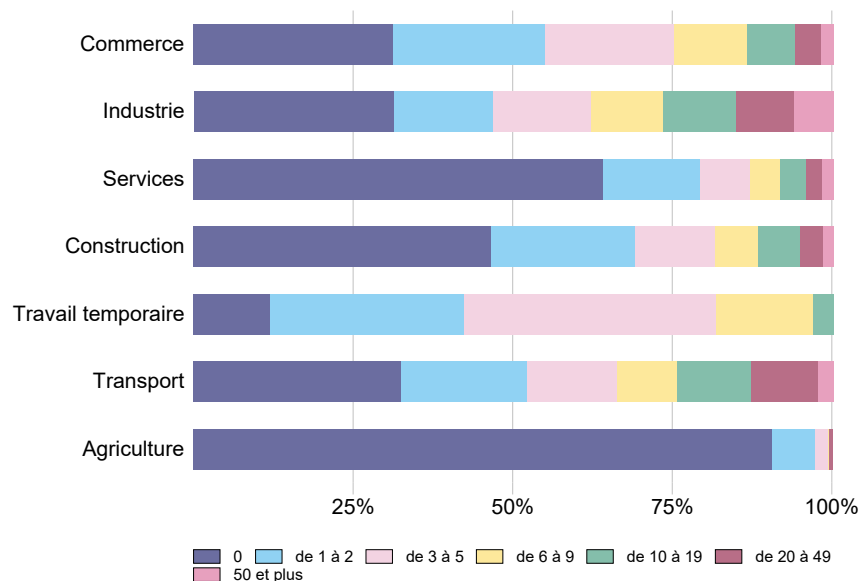
Source : INSEE-SIRENE

Surface totale des grandes et moyennes surfaces (en m²)

	Territoire		Département	
	1998	2022	1998	2022
Alimentaire	47 422	74 597	188 979	355 413
Automobile	10 729	20 746	23 813	41 560
Café - Hôtel - Restaurant	7 011	5 065	15 322	11 483
Culture - Loisirs	30 393	58 662	72 600	227 037
Divers	17 261	10 519	50 280	39 080
Equipeement de la maison	73 157	108 950	234 736	360 123
Equipeement de la personne	13 676	29 223	26 926	77 577
Galeries marchandes				
Grand magasin	8 500	8 847	8 500	8 847
Hygiène - Beauté - Santé	300	1 227	2 000	2 875
Total	208 449	317 836	623 156	1 123 995

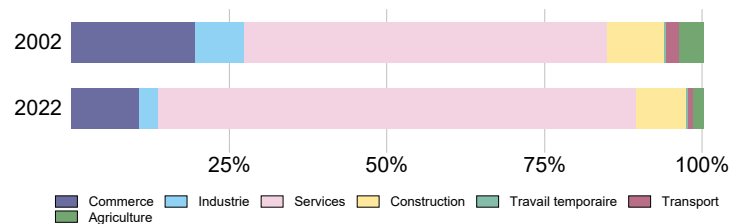
Source : CCI

Tranche d'effectifs salariés des établissements par branche d'activité début 2023



Source : INSEE SIRENE

Établissements par activité économique



Source : INSEE SIRENE

Nombre d'établissements par activité

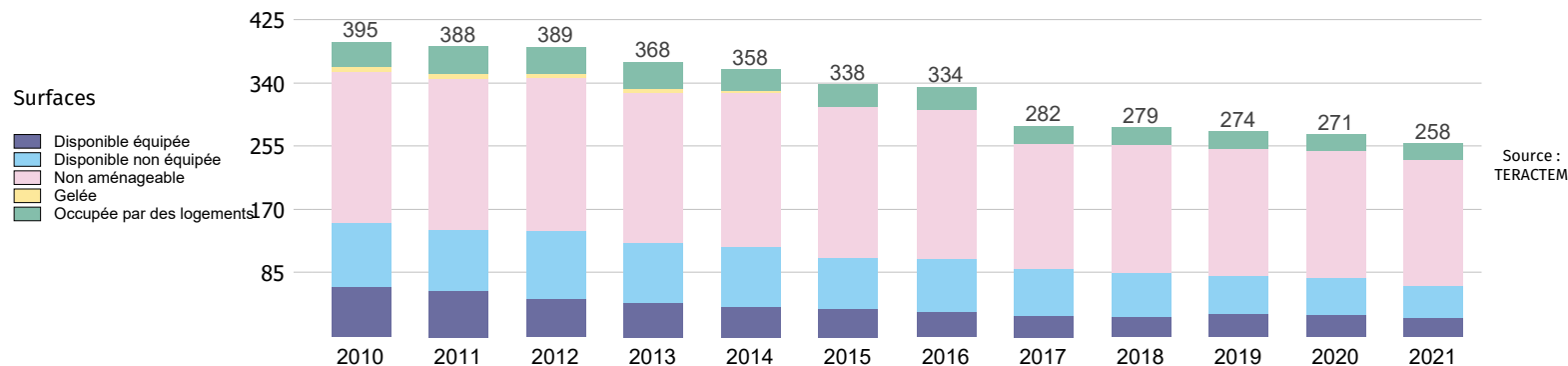
ARTISANAT	Territoire 2002	Territoire 2022	Département 2022
Alimentation	206	664	2 838
Bâtiment	1 213	2 147	8 975
Bois et ameublement	134	232	1 057
Textile, habillement, cuir	60	185	644
Transport, réparation, autres services	888	2 147	8 555
Travail des métaux	208	180	819
Autres fabrications	309	556	1 936
Inconnu	1		
Total Artisanat	3 019	6 111	24 824

COMMERCE	Territoire 2002	Territoire 2022	Département 2022
Commerce de Détail, Réparations	1 631	3 491	13 157
Commerce de Gros	804	1 081	3 194
Commerce et Réparation Automobile	326	610	2 506
Total commerce	2 761	5 182	18 857

INDUSTRIE	Territoire 2002	Territoire 2022	Département 2022
Energie	85	168	1 068
Automobile	16	28	72
Biens de Consommation	268	503	1 642
Biens d'Équipement	222	207	656
Agricoles et Alimentaires	194	234	1 100
Biens Intermédiaires	305	309	1 835
Total industrie	1 090	1 449	6 373

Sources : CMA 74, CCI 74, INSEE - SIRENE

Évolution de l'aménagement des ZAE (en hectares)



Zones d'activités en 2021

82

Source : TERACTEM

Liste des 10 plus grands établissements du périmètre début 2022

Etablissement	Commune	Effectif
CENTRE HOSPITALIER ANNECY GENEVOIS	Epagny Metz-Tessy	2 000
DEPARTEMENT DE LA HAUTE SAVOIE	Annecy	2 000
COMMUNE D'ANNECY	Annecy	2 000
NTN-SNR ROULEMENTS	Annecy	1 000
GRAND ANNECY	Annecy	1 000
CAISSE PRIMAIRE SECURIT SOCIAL HTE SAVOI	Annecy	500
AUCHAN HYPERMARCHÉ	Epagny Metz-Tessy	500
NTN-SNR ROULEMENTS	Annecy	500
SALOMON SAS	Epagny Metz-Tessy	500
CRCAM DES SAVOIE	Annecy	500
SCE DEPARTEMENTAL INCENDIE ET SECOURS	Annecy	500
DIRECTION DES SERVICES DEPARTEMENTAUX DE L EDUCATION NATIONALE DE LA HAUTE SAVOIE	Annecy	500
PFEIFFER VACUUM	Annecy	500

Source : INSEE - SIRENE (sur la base des renseignements présents dans le fichier)

Répartition & évolution des logements par type de résidence

Source INSEE

Territoire	Principale	Secondaire	Total
1990	57 299	5 040	62 339
1999	68 820	5 561	74 381
2018	89 001	6 436	95 437
Evolution 1990-1999	20,11%	10,34%	19,32%
Evolution 1999-2018	29,32%	15,73%	28,31%

Département	Principale	Secondaire	Total
1990	212 729	88 504	301 233
1999	253 652	99 351	353 003
2018	347 885	115 117	463 002
Evolution 1990-1999	19,24%	12,26%	17,19%
Evolution 1999-2018	37,15%	15,87%	31,16%

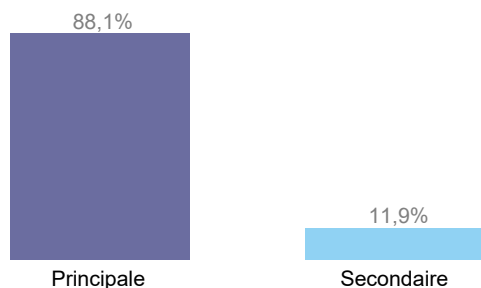
Source Services fiscaux

Territoire	Principale	Secondaire	Total
1991	33 874	6 983	40 857
1999	42 801	5 169	47 970
2021	61 092	8 266	69 358
Evolution 1991-1999	26,35%	-25,98%	17,41%
Evolution 1999-2021	42,73%	59,91%	44,59%

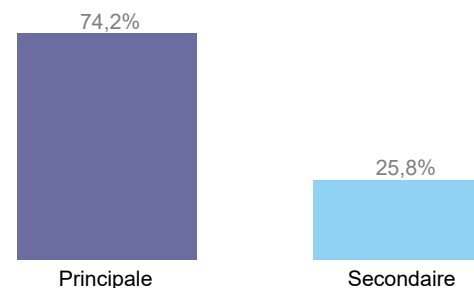
Département	Principale	Secondaire	Total
1991	209 065	77 508	286 573
1999	251 878	91 056	342 934
2021	373 310	129 655	502 965
Evolution 1991-1999	20,48%	17,48%	19,67%
Evolution 1999-2021	48,21%	42,39%	46,67%

Résidences principales et secondaires (début 2021)

Territoire



Département



Source : Services fiscaux

Profil du parc de logements en 2020

	Maisons	Appartements	Autres	Total
Principaux	21 959	34 936	627	57 522
Secondaires	1 983	2 592	258	4 833
Occasionnels	106	602	26	734
Vacants	1 191	2 663	32	3 886
Total	25 239	40 793	943	66 975

Source : INSEE

Parc de logements sociaux (début 2021)

Territoire	Département
15 671	51 857

Logements sociaux pour 1 000 habitants (début 2021)

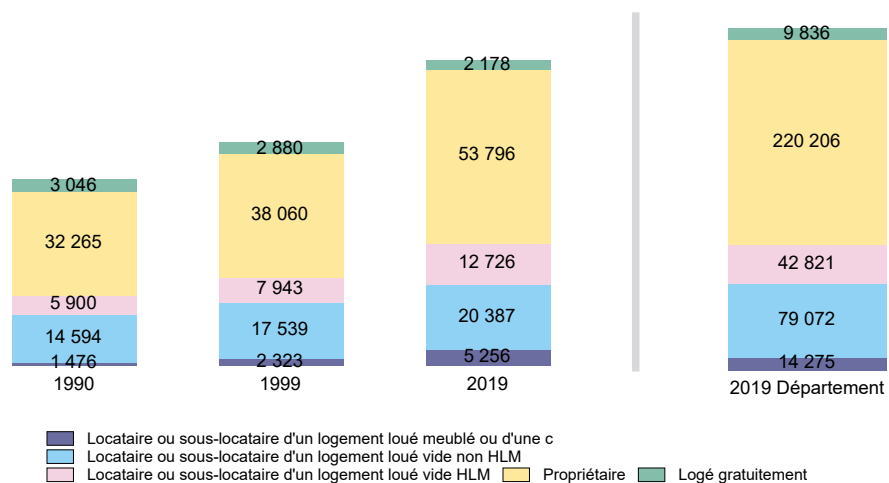
Territoire	Département	AURA	France
63	62	73	77

% de logements sociaux dans les résidences principales (début 2021)

Territoire	Département
16,36%	13,93%

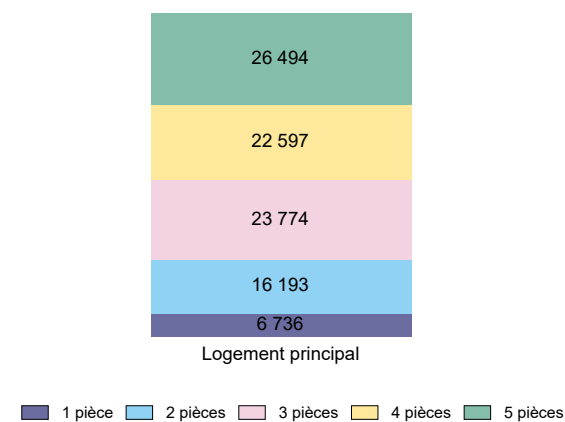
Sources : DREAL, Services fiscaux, TERACTEM

Statut d'occupation des résidences principales



Source : INSEE

Nombre de pièces des logements principaux en 2020



Source : INSEE

**Situation des prix de l'immobilier fin 2021
base 100 en 2001**

Appartement	Maison	Terrain à bâtir
198	422	640

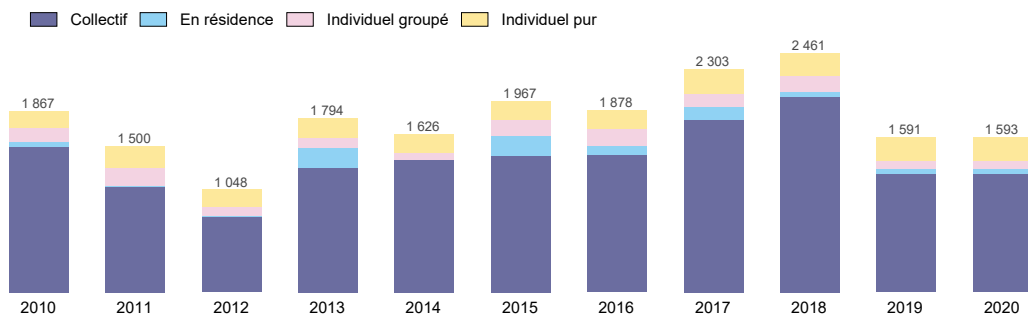
Source : PERVAL

**Valeur des prix de l'immobilier dans le territoire
Moyenne départementale = 100**

	Appartement	Maison	Terrain à bâtir
2001	100	100	100
2021	198	422	640

Évolution du nombre de logements commencés

Source : Sit@del 2



Nombre de logements commencés

	Territoire		Département	
	2020	de 2010 à 2020	2020	de 2010 à 2020
Individuels	1 296	16 136	5 961	58 901
Collectifs	297	3 492	2 128	22 146

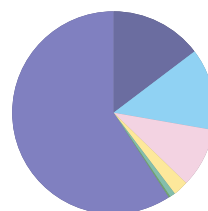
Source : Sit@del 2

**Capacité d'accueil touristique en 2021
(en nombre de lits)**

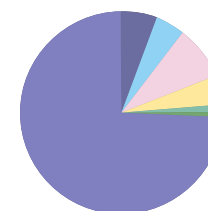
	Total
Territoire	56 244
%	7,70%
Département	730 333

Source : SMTB

Répartition de la capacité d'accueil en 2021 par mode d'hébergement



Territoire



Département

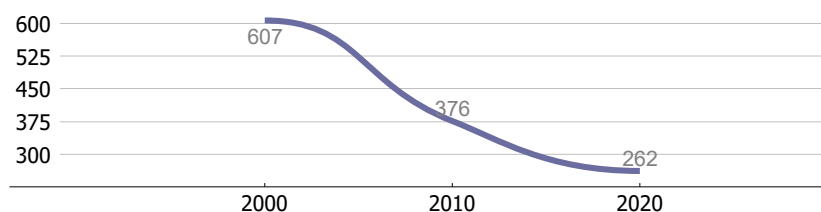
- Hotellerie
- Camping
- Meublés
- Résidence de tourisme
- Gîte Ruraux
- Chambre d'Hôte
- Autres
- Résidences secondaires

Source : SMTB

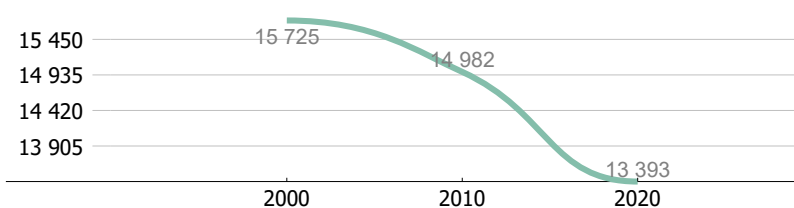
OCCUPATION DU SOL

Évolution du nombre d'exploitations agricoles

■ Nombre d'exploitations



■ Surface Agricole Utile (ha)



Source : RGA

Occupation du sol (en hectares) & répartition des types de sols en %

Territoire	janvier 2021	2000	Répartition	2021
Agricole	181 925 560	19 315	43%	18 193
Naturel	210 103 016	21 067	47%	21 010
Urbanisé	60 370 616	4 921	11%	6 037

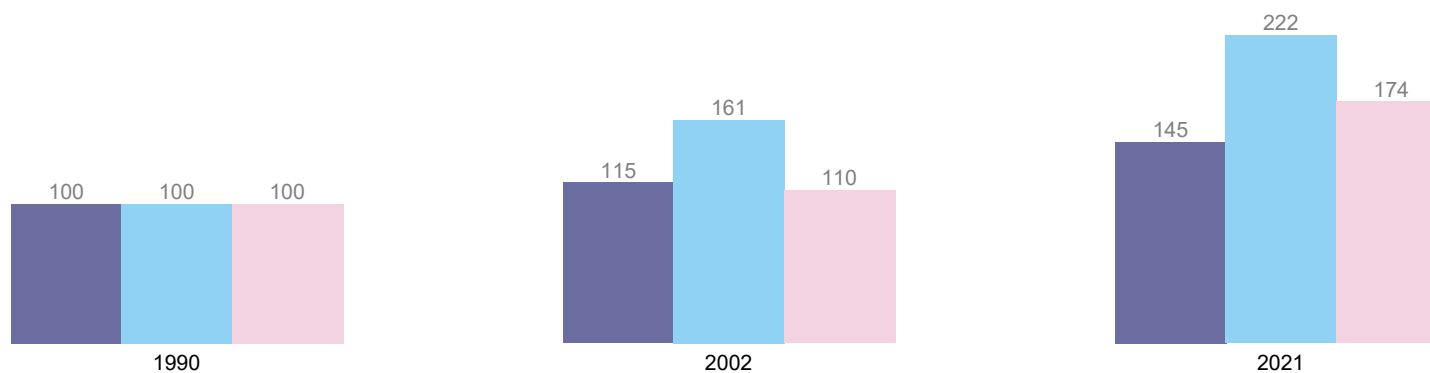
Département	2000	Répartition	2021	Répartition
Agricole	179 472	41%	172 904	39%
Naturel	236 378	53%	235 446	53%
Urbanisé	26 164	6%	32 982	7%

Source : Services fiscaux

Évolution du parc de voitures particulières

Base 100 en 1990

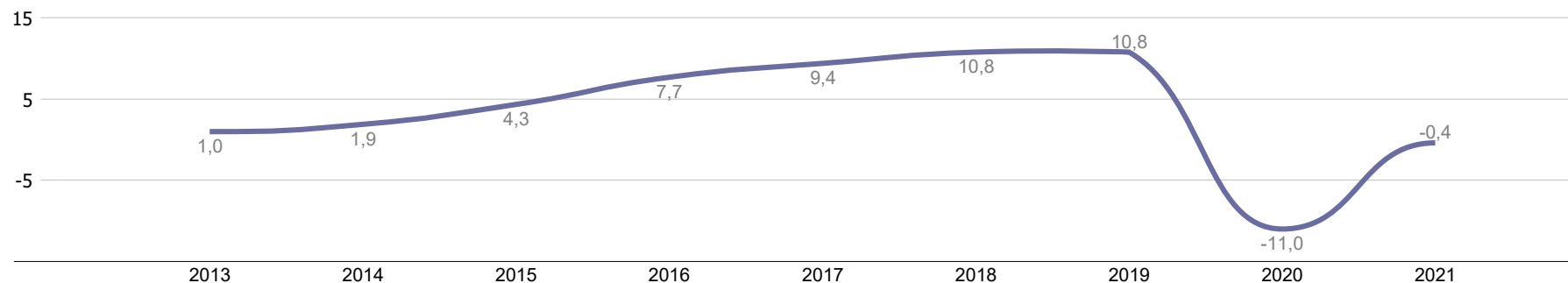
■ France
■ Haute-Savoie
■ Auvergne Rhône-Alpes



Source : Ministère des Transports

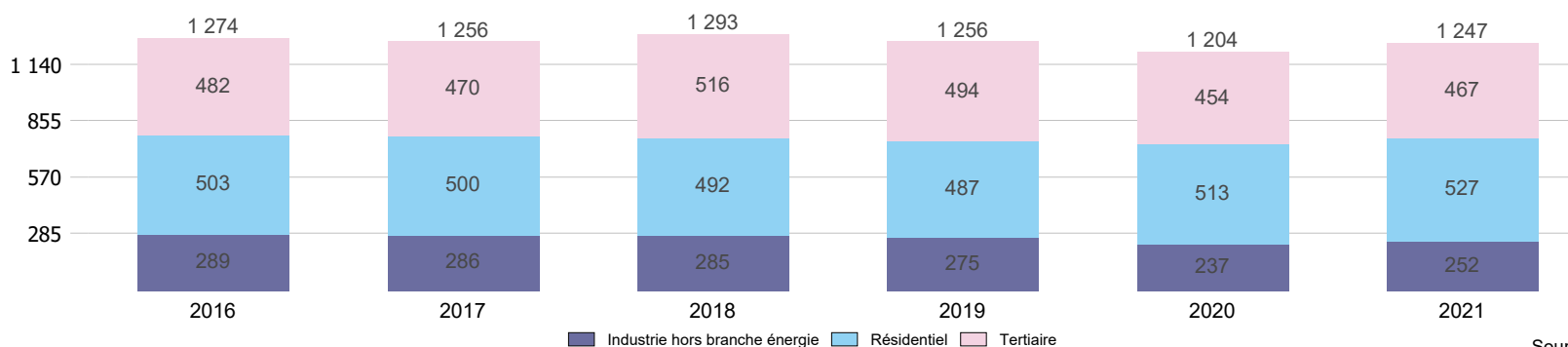
Évolution du trafic routier départemental

(sur 23 points de comptage représentatifs)

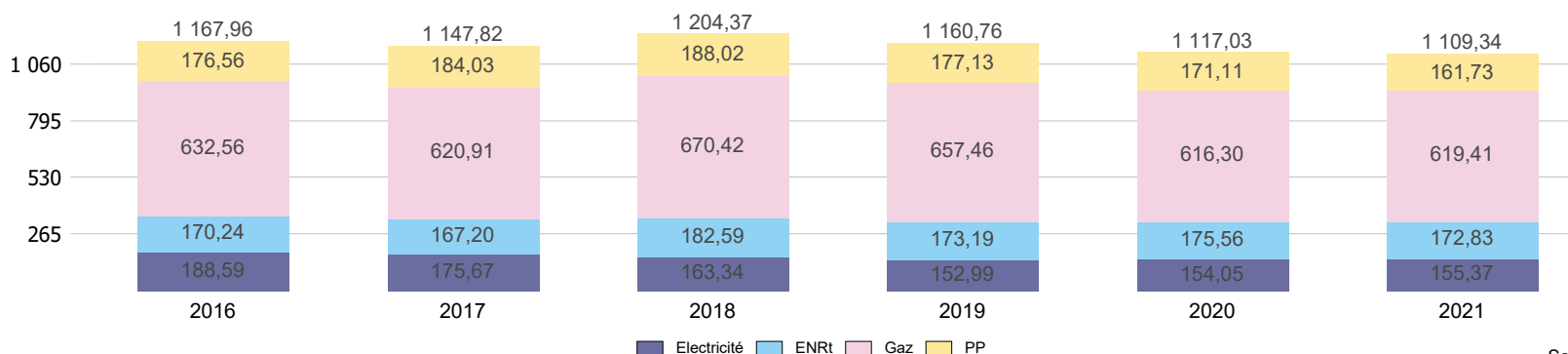


Sources : DDT, Conseil Départemental

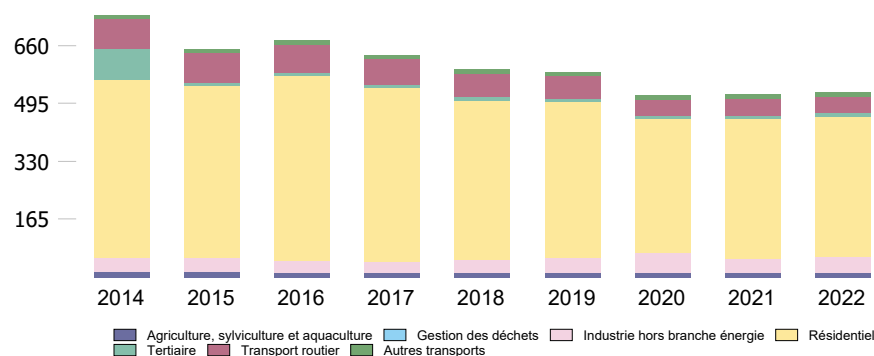
Evolution de la consommation d'électricité sur les 5 dernières années des secteurs résidentiel, industriel (hors branche énergie) et tertiaire tout usage confondus (en GWh)



Evolution sur les 5 dernières années de la consommation d'électricité, de produits pétroliers et d'énergies renouvelables destiné au chauffage et à l'eau chaude sanitaire dans le secteur résidentiel (en GWh)

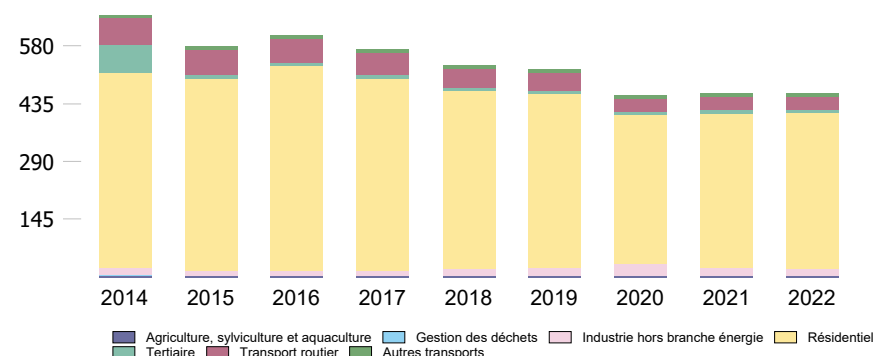


Evolution des émissions PM10 (particules fines inférieures à 10 microns) sur les 8 dernières années par secteur d'activité



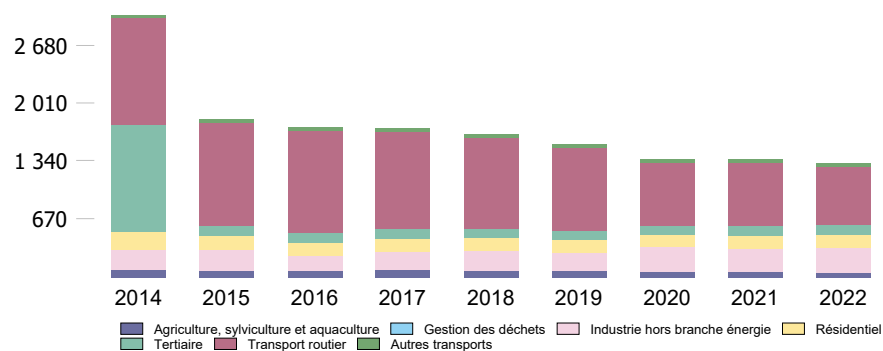
Sources : DDT, Conseil Départemental

Evolution des émissions PM2.5 (particules fines inférieures à 2,5 microns) sur les 8 dernières années par secteur d'activité



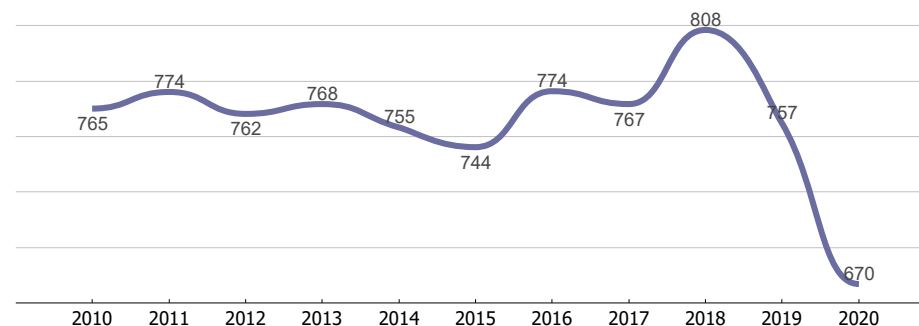
Sources : DDT, Conseil Départemental

Evolution des émissions NOx (oxydes d'azote) sur les 8 dernières années par secteur d'activité



Sources : DDT, Conseil Départemental

Evolution des émissions de GES (gaz à effet de serre) tout secteur et tout usage confondu depuis 2010 en KteqCO2



Sources : DDT, Conseil Départemental

GLOSSAIRE

Commune résidentielle : Commune où la densité de l'espace utile est comprise entre 150 et 1000 habitants par km² et dont le niveau d'équipement est modeste.

Commune rurale : Communes de moins de 1000 habitants, de moins de 400 emplois et dont la densité de l'espace utile est inférieure à 150 habitants par km², où moins de 30% des actifs travaillent dans un pôle urbain et sa couronne dense et où le niveau d'équipement est faible.

Commune rurale sous influence urbaine : Communes de moins de 1000 habitants, de moins de 400 emplois et dont la densité de l'espace utile est inférieure à 150 habitants par km², où plus de 30% des actifs travaillent dans un pôle urbain et sa couronne dense et où le niveau d'équipement est faible.

Demandeurs d'emploi : La catégorie retenue dans les statistiques présentées est la catégorie A. Il s'agit des personnes qui s'inscrivent à Pôle Emploi tenus de faire des actes positifs de recherche d'emploi, n'ayant exercé aucune activité réduite de courte ou longue durée. Ne sont pas inclus les personnes ayant exercé une activité réduite ou celles qui ne sont pas tenues de faire des actes positifs de recherche d'emploi.

Emploi non salarié : Emploi rémunéré sous une autre forme qu'un salaire et/ou exercé par une personne pour son propre compte.

Emploi salarié : Emploi exercé selon les termes d'un contrat pour une autre unité institutionnelle résidente en échange d'un salaire ou d'une rétribution équivalente.

Établissement : Unité de production géographiquement individualisée, mais juridiquement dépendante de l'entreprise. Un établissement produit des biens ou des services (usine, boulangerie, magasin de vêtements, un des hôtels d'une chaîne hôtelière, etc.). Une entreprise peut comprendre plusieurs établissements.

Grandes et moyennes surfaces : Surfaces commerciales dont la surface est supérieure ou égale à 300 m² de surface de plancher.

Logement occasionnel : Logement ou pièce indépendante utilisée occasionnellement pour des raisons professionnelles (par exemple, un pied-à-terre professionnel d'une personne qui ne rentre qu'en fin de semaine auprès de sa famille).

Logement principal : Logement occupé de façon habituelle et à titre principal par une ou plusieurs personnes qui constituent un ménage. Il y a ainsi égalité entre le nombre de résidences principales et le nombre de ménages.

Logement secondaire : Logement utilisé pour les week-ends, les loisirs ou les vacances. Les logements meublés loués (ou à louer) pour des séjours touristiques sont également classés en résidences secondaires.

Logement vacant : Logement inoccupé qui est soit proposé à la vente ou à la location, soit déjà attribué à un acheteur ou à un locataire et en attente d'occupation, soit en attente de règlement de succession, soit conservé par un employeur pour un usage futur au profit d'un de ses employés, soit gardé vacant et sans affectation précise par le propriétaire (exemple un logement très vétuste...).

Migrations résidentielles : Entrées et sorties de la population au cours de la période, à des fins d'habitat permanent.

Pôle urbain majeur : Commune de plus de 3000 habitants où plus de 30% des actifs travaillent dans le pôle urbain ou sa couronne dense, où la densité de l'espace utile est supérieure à 600 habitants par km², et où le centre du pôle dispose d'un niveau d'équipement conséquent en commerces et services.

Pôle urbain local : Commune de plus de 1000 habitants et de plus de 400 emplois où plus de 30% des actifs travaillent dans la commune et disposant d'un niveau d'équipement conséquent en commerces et services.

Population active : Ensemble des personnes déclarant exercer une profession même à temps partiel, aider un membre de la famille dans son travail (même sans rémunération), être apprenti ou stagiaire rémunéré, être chômeur (ayant ou non une activité réduite), ou être étudiant ou retraité mais occupant un emploi.

Population couverte : Population des familles dont l'un des membres est bénéficiaire d'une prestation.

Revenu disponible brut médian : Médiane des revenus primaires (revenus d'activité et revenus du patrimoine) et des revenus de transfert (prestations sociales) auxquels sont soustraits les prélèvements obligatoires (impôts directs et prélèvements sociaux).

Seuil de bas revenus : Valeur de la moitié du revenu médian par unité de consommation. Ce seuil était de 993 € au 1er janvier 2013. Il est différent du seuil de pauvreté qui correspond à 60% du revenu médian par unité de consommation.

Solde migratoire : Différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties au cours de la période.

Solde naturel : Différence entre le nombre de naissances et le nombre de décès enregistrés au cours d'une période.

Surface agricole utile : Surface comprend les terres arables (y compris pâturages temporaires, jachères, cultures sous abri, jardins familiaux, etc.), les surfaces toujours en herbe et les cultures permanentes (vignes, vergers, etc.).

Taux de mortalité : Rapport du nombre de décès de l'année à la population totale moyenne de l'année.

Taux de natalité : Rapport du nombre de naissances vivantes de l'année à la population totale moyenne de l'année.

Unité de consommation : Système de pondération attribuant un coefficient à chaque membre du ménage et permettant de comparer les niveaux de vie de ménages de tailles ou de compositions différentes. Le premier adulte du ménage compte pour 1 UC ; les autres personnes de 14 ans ou plus comptent chacune pour 0,5 UC ; les enfants de moins de 14 ans comptent pour 0,3 UC.

SERVICE DES SOLIDARITÉS TERRITORIALES

Tél. 04 50 33 49 13

observatoire.departemental@hautesavoie.fr